

MĚSTSKÝ ÚŘAD SLAVKOV U BRNA

odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí

Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 24.11.2025

Č.J.: MUSLV-SU/86028-2026/VYS

Sp. Zn.: SU/17723-2026/VYS

VYŘIZUJE: Vysloužilová Lucie, Ing.

TEL: 544 121 188

Dle rozdělovníku

E-MAIL: lucie.vyslouzilova@slavkov.cz

DATUM: 31.08.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru

„Otnice, Kabel NN Holoubek“

Výroková část

Dne 24.11.2025 podala právnická osoba **EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ 21055050 (dále jen „žadatel“)**, kterého na základě plné moci zastupuje společnost **MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest, IČ 2832700**, kterou na základě plné moci zastupuje společnost **ESJ Projekt spol. s.r.o., Puškinova 1762/17, 616 00 Brno, IČ 06847404, ID datové schránky zcu2znv** městskému úřadu Slavkov u Brna, Odboru stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí žádost o povolení záměru „**Otnice, Kabel NN Holoubek**“, na pozemcích **parc.č. 277/32, 1462/1, 276/1 a 278 k.ú. Otnice**.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení ve výše uvedené věci.

Popis záměru:

Jedná se o distribuční zemní kabelovou síť NN elektrického vedení. Kabelová trasa bude vedena výkopem v rostlém terénu a ukončena v rozpojovací skříni umístěné na hranici parcely p.č. 277/32 v k.ú. Otnice. Parcely dotčené přímo p.č. 1462/1, 278 a 277/32 v k.ú. Otnice. Na stávajícím podpěrném bodě č.290 B umístěném na parcele č.1462/1 k.ú. Otnice bude proveden kabelový svod z venkovního vedení NN kabelem typu NFA2X 4x95mm² do nové rozpojovací skříně SV201/S (R780722) umístěné na tomto podpěrném bodě. Ze skříně SV201/S (R780722) bude vybudováno nové kabelové vedení NN kabelem typu NAYY-J 4x150mm² vedené podél objektů garáží jižním směrem a dále pak mezi garážemi směrem k parcele p.č. 276/1 k.ú. Otnice, kde bude ukončeno v nové pilířové rozpojovací kabelové skříni SR452/NK (R780723). Pilířová skříň SR452/NK (R780723) a podpěrný bod č.290 B bude přizemněn. Pilířová skříň bude trvale přístupná z veřejného prostranství. Délka trasy nového kabelového vedení NN je cca 85 m.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky **do 15 dnů od doručení tohoto oznámení od doručení tohoto oznámení.**

Uplynutím výše stanovené lhůty budou shromážděny všechny podklady rozhodnutí, tedy bude ukončeno jejich obstarávání. Stavební úřad proto účastníkům řízení sděluje, že se před vydáním rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu mohou seznámit se shromážděnými podklady a vyjádřit se k nim ve lhůtě **5 pracovních dnů** po uplynutí výše uvedené 15 denní lhůty.

Vzhledem k tomu, že účastníků řízení je více než 30, jedná se o řízení s velkým počtem účastníků, které podle § 2 odst. 6 zákona 416/2009 Sb. Zákon o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, lze účastníky v řízení s velkým počtem účastníků o zahájení řízení uvědomit veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle 182 písm. c) stavebního zákona, žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům.

K dispozici jsou následující doklady:

- Žádost o povolení stavby nebo zařízení ze dne 24.11.2025
- Plná moc mezi společnostmi EG.D, s.r.o. a společností MOPRE s.r.o.
- Plná moc mezi MOPRE s.r.o. a společností ESJ Projekt spol s.r.o.
- Pověření EG.D, s.r.o.
- Projektové dokumentace „Otnice, Kabel NN Holoubek“, vypracoval Bc. David Jokl, Autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 1005981, z data 09/2025
- MĚU Slavkov u Brna-DOSS – sdělení, pod č.j. R/2025/171821/4, ze dne 21.11.2025
- Obec Otnice – vyjádření k územnímu souhlasu pod č.j. 900/2025, ze dne 23.09.2025
- CETIN, a.s. – vyjádření k povolení záměru pod č.j. 251590/25, ze dne 09.09.2025
- ČEPS, a.s. – vyjádření vlastníka veřejné infrastruktury pod značkou 08575/2025/CEPS, ze dne 09.09.2025
- EG.D, a.s. – vyjádření k existenci sítí pod značkou D8610-26400773, ze dne 09.09.2025
- EG.D, a.s. – souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu pod značkou D8610-27166653, ze dne 09.09.2025
- VaK Vyškov, a.s. – vyjádření k PD pod č.j. 2025-01367/20252422/TÚ/so, ze dne 10.09.2025
- Sprintel – vyjádření ke stavbě pod č.j. SPR1229/2025PK, ze dne 06.08.2025
- T-Mobile Czech Republic a.s. - vyjádření souhlasu s umístěním stavby pod značkou E49376/25 ze dne 09.09.2025
- Vodafone Czech Republic a.s. souhlas se stavbou pod značkou MW9910286084867897, ze dne 09.09.2025
- Ministerstvo obrany – č.j. MO 848049/2025-1322, ze dne 24.09.2025
- VIVO CONNECTION, spol. s r.o. – vyjádření k územnímu řízení pod č.j. 2255000808 ze dne 18.09.2025
- GasNet Služby, s.r.o. – stanovisko pod značkou 5003410670, ze dne 17.09.2025
- Povodí Moravy, s.p., - stanovisko pod značkou PM-38810/2025/5203/Ku ze dne 03.10.2025

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři stavebního úřadu v úřední dny: Po a St 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin; v jiné dny po předcházející dohodě. Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od uplynutí výše uvedené lhůty pro námítky a to v době PO a ST 7:30 - 11:30 a 12:30 - 17:00 v kanceláři úřadu.

Poučení o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení podle § 190 stavebního zákona:

Odst. 1: Námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději ve stanovené lhůtě. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Odst. 2: Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv; další námítky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námitkám, které přesahují rozsah

odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Odst. 3: Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona /tj.: vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno/, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona /tj.: osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon/, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Odst. 4: Shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.

Poučení o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení podle § 191 stavebního zákona:

Odst. 1: Námitky týkající se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv posoudí stavební úřad podle údajů v katastru nemovitostí. Svědčí-li vlastnické nebo jiné věcné právo stavebníkovi, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

Odst. 2: Zakládají-li údaje v katastru nemovitostí pochybnosti o existenci nebo rozsahu vlastnického nebo jiného věcného práva, stavební úřad řízení přeruší a vyzve účastníka řízení, který takovou námitku uplatnil, aby ji uplatnil ve stanovené lhůtě u soudu.

Odst. 3: Nebylo-li ve stanovené lhůtě zahájeno soudní řízení, návrh byl soudem odmítnut nebo bylo řízení zastaveno, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

Námitky účastníků řízení mohou být uplatněny nejpozději **ve lhůtě do 15 - ti dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění, jinak k nim nebude přihlédnuto.**

Uplynutím výše stanovené lhůty budou shromážděny všechny podklady rozhodnutí, tedy bude ukončeno jejich obstarávání. Stavební úřad proto účastníkům řízení sděluje, že se před vydáním rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu mohou seznámit se shromážděnými podklady a vyjádřit se k nim ve lhůtě **5 pracovních dnů** po uplynutí výše uvedené 15 denní lhůty.

Úkony účastníků řízení dle správního řádu:

Nestanoví-li zákon jinak, jsou účastníci oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí; správní orgán může usnesením prohlásit, dokdy mohou účastníci činit své návrhy. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení, nestanoví-li zákon jinak. Nestanoví-li zákon jinak, musí být účastníkům před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí; to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal.

Účastník má při jednání se správním orgánem právo na konzultace s osobou, která mu podle občanského zákoníku může jako podpůrce napomáhat při rozhodování; je-li takových osob více, zvolí si účastník jednu z nich. Namítne-li v průběhu řízení podpůrce účastníka vlastním jménem neplatnost právního jednání učiněného podporovaným účastníkem, správní orgán k této námitce v řízení přihlédne.

Účastník, jeho zástupce nebo podpůrce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se pro účely tohoto zákona rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i

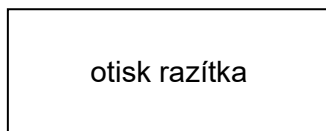
podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc, není-li již součástí spisu stavebního úřadu.

Příloha:

C.2 - KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

Poučení pro navrhovatele – správní poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši **4000,- Kč** lze uhradit převodem na účet 000019-0000729731, kód banky 0100, konst. symbol 0179, var. symbol **1001006187**



Mgr. Jaromír Horák v.r.
vedoucí odboru stavebního úřadu,
územního plánování a životního prostředí

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce (**obce Otnice a města Slavkov u Brna**) správního orgánu po dobu **15 dnů** a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, a po sejmutí vrácena potvrzená zpět na Městský úřad Slavkov u Brna, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí.

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Potvrzení vyvěšení a sejmutí písemnosti po výše uvedenou dobu na své úřední desce.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko a podpis oprávněné osoby:.....

Potvrzení vyvěšení a sejmutí písemnosti po výše uvedenou dobu způsobem umožňujícím dálkový přístup. (viz ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu)

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko a podpis oprávněné osoby :.....

Rozdělovník:

Rozdělovník:

Účastníci řízení dle § 182 písm. a) stavebního zákona

EG.D, s.r.o., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2 zastoupen

ESJ Projekt spol. s r.o., Puškinova č. p. 1762/17, Žabovřesky, 616 00 Brno 16, DS: PO, zcu2znnv

Účastníci řízení dle § 182 písm. b) stavebního zákona

Obec Otnice, Dědina č. p. 479, 683 54 Otnice, DS: OVM, gjdbb6j

Účastníci řízení dle § 182 písm. c) stavebního zákona

ARDETA a.s., Blatnická č. p. 4219/4, Židenice, 628 00 Brno 28, DS: PO, 83imq7i

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnys6

Vodovody a kanalizace Vyškov,a.s., Brněnská č. p. 410/13, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1, DS: PO, d4jumdj

Účastníci řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona (doručeno veřejnou vyhláškou)

pozemky katastrální území Otnice parc. č.:

276/2, 277/8, 277/7, 277/9, 277/6, 277/10, 277/5, 277/11, 277/4, 277/12, 277/3, 277/13, 277/2, 277/14, 277/1, 277/26, 277/15, 277/25, 277/16, 277/24, 277/17, 277/23, 277/18, 277/22, 277/19, 277/21, 277/20

Dotčené orgány:

Městský úřad Slavkov u Brna - OSÚÚPŽP, oddělení životního prostředí, Palackého náměstí č. p. 260, 684 01 Slavkov u Brna

Na vědomí:

EG.D, s.r.o., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, b4gxki9

Pro vyvěšení na veřejnou vyhlášku:

Městský úřad Slavkov u Brna, Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna – veřejná vyhláška

Obec Otnice, Dědina č. p. 479, 683 54 Otnice, DS: OVM, gjdbb6j