

**MĚSTSKÝ ÚŘAD SLAVKOV U BRNA**  
**odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí**

Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna

---

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 25.01.2022

Č.J.: SU/21903-22/ 4312-2022/DRK

VYŘIZUJE: Dalibor Drkal

TEL.: 544 121 145

FAX: 544 121 171

E-MAIL: dalibor.drkal@meuslavkov.cz

Adresáti:

- dle rozdělovníku

DATUM: 21.04.2022

## Veřejná vyhláška

### Oznámení

#### zahájení řízení o prodloužení platnosti společného povolení

Dne 25.01.2022 podala **Obec Otnice, IČO 00292206, Dědina č. p. 479, 683 54 Otnice** (dále jen „stavebník“) žádost o prodloužení platnosti společného povolení pro stavbu: **Stezka pro chodce a cyklisty, Otnice** (dále jen „stavební záměr“) na pozemcích **parc. č. 3294/4, 3312/3, 3313/3, 3317/4, 3318/2, 6643, 6646, 6746, 6750, 6751 a 6754** v kat. území **Otnice**.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“) ve výše uvedené věci.

Původní prodlužované společné povolení bylo vydáno dne 06.01.2020 pod č.j.: SU/77215-19/19055-2019/Hor, které nabylo právní moci dne 11.02.2020.

#### Stavební záměr obsahuje:

Jedná se novou cyklostezku v katastrálním území Otnice, částečně podél stávající silnice ev. č. III/4166 Těšany – Otnice – Šaratice a částečně podél silnice ev. č. II/418 Sokolnice – Otnice – Krumvíř. Jedná se o liniovou stavbu komunikace, která svým charakterem nijak neruší stávající ráz krajiny.

Cyklostezka je navržena jako dvoupruhová obousměrná kontaktní šířky 3,0 m se zpevněnou zatravněnou krajnicí šířky 0,5 m po obou stranách v celkové délce cca 1,222 km. Podélný sklon respektuje stávající výškové poměry, příčný sklon je ve spádu 2% směrem k přílehlé vozovce.

Kryt cyklostezky je navržen z asfaltového betonu, lemující krajnice budou zpevněny a zatravněny. V místě stávajícího „sjezdu“ na pozemek p. č. 6646 v k. ú. Otnice budou v celé jeho délce umístěny oboustranné silniční obruby výšky 50 mm.

Nově navržená cyklostezka bude určena pro společný pěší a cyklistický provoz v jednom prostoru, může být využívána i bruslaři. Cyklostezka tak bude sloužit ke zlepšení bezpečnosti a komfortu cyklistů, chodců i bruslařů v dané lokalitě.

Stavba bude realizována v jedné etapě v následujících krocích:

- odstranění vzrostlých křovin, sejmutí ornice, příprava území pro zřízení cyklostezky,
- konstrukce cyklostezky, dopravní značení,
- dokončovací práce, ohumusování a zatravnění.

Dešťová voda z povrchu cyklostezky bude odvedena pomocí jejího příčného sklonu směrem k přilehlé vozovce, kde je zřízen odvodňovací příkop.

Na začátku i konci cyklostezky, včetně jejího přerušení v místě přístupu do areálu (výše uváděné místo „sjezdu“), se umístí varovné pásy šířky 0,4 m s hmatatelnou úpravou upozorňující na provoz vozidel, tak aby byla zaručena bezpečnost osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

Městský úřad Slavkov u Brna, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí (dále také jen „speciální stavební úřad“), příslušný podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), pověřený výkonem působnosti speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, a působnosti speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací, v souladu s ustanovení § 16 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích, a ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona, s přihlédnutím k ustanovení § 94p odst. 5 stavebního zákona, zahájení řízení o prodloužení platnosti společného povolení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

U projednání žádosti o prodloužení platnosti společného povolení, v souladu s ustanovením § § 94m odst. 3 stavebního zákona, upouští stavební úřad od ohledání na místě a ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění. Stavební úřad zároveň určuje, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popř. důkazy, nejpozději do **15 dnů od doručení tohoto oznámení**, k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popř. důkazům, nebude přihlédnuto.

### **Okruh účastníků, dotčených orgánů a ostatních**

Speciální stavební úřad v souladu s ust. § 94k stavebního zákona stanovil okruh účastníků řízení následovně, toto právní postavení náleží:

stavebníku a zároveň obci, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,

- Obec Otnice, IČO 00292206, Dědina č. p. 479, 683 54 Otnice,

vlastníkovi pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,

- DITON s.r.o., IČ: 25557921, Střítež č. p. 207, 588 11 Střítež u Jihlavy,
- EG.D, a.s., IČ: 28085400, Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno,
- Komerční banka, a.s., IČ: 45317054, Na příkopě č. p. 969/33, 110 00 Praha,
- MND a.s., IČ:28483006, Úprkova č. p. 807/6, 695 01 Hodonín,

vlastníkům sousedních pozemků v k. ú. Němčany a staveb na nich, kteří mohou být prováděním stavby přímo dotčeni a těm, kdo mají k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemeni, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno, v souladu s ust. § 110 odst. 7 stavebního zákona v případě řízení s velkým počtem účastníků se účastníci identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí,

- pozemky KN parc. č. **3294/3, 3301/1, 3302/1, 3305/1, 3306/1, 3309/1, 3310/1, 3311/1, 3312/1, 3313/1, 3314/1, 3315/1, 3316/1, 3318/1, 3317/3, 6624/2, 6625, 6626, 6627, 6628, 6629, 6630, 6631, 6632, 6633, 6634, 6635, 6636, 6637, 6638, 6639, 6640, 6641, 6642, 6644, 6645, 6744, 6745, 6747, 6748, 6749, 6752, 6753, 6756, 6775/1** v k. ú. **Otnice** a pozemek parc.č. **945** v k.ú. **Šaratice**.

V průběhu platnosti došlo k dělení a scelování pozemků, na které bylo vydáno MěÚ Slavkov u Brna, OSÚÚPŽP územní rozhodnutí ze dne 24.02.2020 pod č.j.: SU/95060-19/ 1079-2020/Hla, proto se sousední pozemky a pozemky, na které se umísťuje stavba liší od společného povolení ze dne 06.01.2020 pod č.j.: SU/77215-19/ 19055-2019/Hor.

vlastníkům sítí technické infrastruktury, dopravní infrastruktury a dalším subjektům, kteří mohou být prováděním stavby přímo dotčeni, stanoveným podle § 27 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

- EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
- CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha,
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno,
- ČEPS, a.s., Elektrárenská č. p. 774/2, Michle, 101 00 Praha,

okruh příslušných dotčených orgánů byl vymezen následovně,

- Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, IČ 75151499, Územní odbor Vyškov, Dopravní inspektorát Vyškov, Brněnská 7a, 682 11 Vyškov,
- Městský úřad Slavkov u Brna - OSÚÚPŽP, oddělení ŽP, Palackého náměstí č.p. 65, 684 01 Slavkov u Brna,
- Městský úřad Slavkov u Brna - OSÚÚPŽP, oddělení SÚ, Palackého náměstí č.p. 65, 684 01 Slavkov u Brna,
- Městský úřad Slavkov u Brna - OSÚÚPŽP, oddělení ÚP, Palackého náměstí č.p. 65, 684 01 Slavkov u Brna.
- Ministerstvo obrany, Sekce správy a řízení organizací Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů, pracoviště Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno.

Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemeni k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Speciálně stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zák. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a to nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení v době PO a ST 7:30 - 11:30 a 12:30 - 17:00 v kanceláři Městského úřadu Slavkov u Brna - odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci.

otisk razítka

Ing. Hana Postránecká v.r.  
vedoucí odboru stavebního úřadu,  
územního plánování a životního prostředí

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce správního orgánu nejméně po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Písemnost musí být zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Na úřední desce:

MěÚ Slavkov u Brna, Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna

OÚ Otnice, Dědina č. p. 479, 683 54 Otnice

OÚ Šaratice, Náves č. p. 83, Šaratice, 683 52 Křenovice u Slavkova

MěU Újezd u Brna, Komenského č. p. 107, 664 53 Újezd u Brna

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

V elektronické podobě

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

**Rozdělovník:**

Účastníci řízení:

Obec Otnice, Dědina č. p. 479, 683 54 Otnice, DS: OVM, gjdbb6j

DITON s.r.o., Střítež č. p. 207, 588 11 Střítež u Jihlavy, DS: PO, s6wy62j

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu

Komerční banka, a.s., Na příkopě č. p. 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1, DS: PO, 4ktes4w

MND a.s., Úprkova č. p. 807/6, 695 01 Hodonín 1, DS: PO, cnxfiht

ČEPS, a.s., Elektrárenská č. p. 774/2, Michle, 101 00 Praha 101, DS: PO, seccdqd

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č. p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2, DS: PO, k3nk8e7

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

**Dotčené orgány:**

Městský úřad Slavkov u Brna - OSÚÚPŽP, stavební úřad, Palackého náměstí č. p. 65, 684 01 Slavkov u Brna

Městský úřad Slavkov u Brna - OSÚÚPŽP, oddělení životního prostředí, Palackého náměstí č. p. 65, 684 01 Slavkov u Brna

Městský úřad Slavkov u Brna - OSÚÚPŽP, orgán územního plánování, Palackého náměstí č. p. 65, 684 01 Slavkov u Brna

Ministerstvo obrany, Tychonova č. p. 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, DS: OVM, hjyaavk

**Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):**

MěÚ Slavkov u Brna, IČ: 00292311, Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna

OÚ Otnice, IČ: 00292206, Dědina č. p. 479, 683 54 Otnice, DS: OVM, gjdbb6j

ÚO Šaratice, IČ: 00292346, Náves č. p. 83, Šaratice, 683 52 Křenovice u Slavkova, DS: OVM, cetbbkq

MěÚ Újezd u Brna, IČ: 00282740, Komenského č. p. 107, 664 53 Újezd u Brna, DS: OVM, iu3b65f