

MĚSTSKÝ ÚŘAD SLAVKOV U BRNA
odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí

Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 15.03.2021

Č.J.: SU/23476-21/ 4387-2021/DRK

VYŘIZUJE: Dalibor Drkal

TEL.: 544 121 145

FAX: 544 121 171

E-MAIL: dalibor.drkal@meuslavkov.cz

Adresáti:

- dle rozdělovníku

DATUM: 12.05.2021

Veřejná vyhláška

Oznámení

o zahájení společného řízení

Dne 15.03.2021 podal **Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká č. p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3** (dále jen „stavebník“) žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu:

Polní cesta C36 Na Zumru

na pozemcích **parc. č. 5588, 5597** v kat. území **Otnice**.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno stavební řízení ve výše uvedené věci.

Stavba je umístěna rozhodnutím Státního pozemkového úřadu ze dne 09.07.2018 pod č. j.: SPU 313014/2018, které nabylo právní moci 28.08.2018 ve smyslu ustanovení § 12 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů.

Stavba obsahuje:

SO-01 – km 0,000 – 0,875

SO-02 – km 0,875 – 1,637

Předmětem stavby je výstavba polní cesty.

V rámci výstavby dojde k odhumusování a odkopu zemní pláně, její vyprofilování do 3% sklonu. Následně dojde k srovnání zemní pláně. Poté dojde k sanaci pláně hydraulickými pojivy, tl. 300 mm. Poté budou u SO-O 1 km 0,000 — 0,875 položeny dvě podkladní vrstvy ze ŠD tř. 0/63 mm, tl. 150 mm. U SO-02 km 0,875 — 1,637 bude položena pouze jedna podkladní vrstva ze ŠD tř. 0/63 mm, tl. 200 mm. Nová obrusná vrstva bude z mechanicky zpevněného kameniva MZK, tl. 150 mm. Na závěr dojde ke zřízení nepojízdných zemních krajnic o šířce 0,5 m. Celková tloušťka nové

konstrukce bude 350 mm. U SO-O 1 bude obrusná vrstva provedena až po výstavbě „VN Na Zumru“. Během výstavby bude sloužit SO-01 jako přístupová komunikace ke stavbě. Je zde předpoklad, že dojde během stavby VN k poškození konstrukčních vrstev vozovky, proto bude v I. etapě zpevněna pouze dvěma podkladními vrstvami ze ŠD 0/63, tl. 150 mm. Ty budou po výstavbě „VN Na Zumru“ v II. etapě doplněny vyrovnávací vrstvou šterkodrti ŠD 0/32 v množství 0,1m³/m² pro vyplnění případně vzniklých kolejí a úpravě příčného sklonu před pokládkou finální obrusné vrstvy z MZK.

Stavební úřad Městského úřadu Slavkov u Brna, jako speciální stavební úřad pověřený výkonem působnosti speciálního stavebního úřadu podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, a působnosti speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací, v souladu s ust. § 16 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích, a ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) oznamuje v souladu s ustanovením § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Speciální stavební úřad u projednání žádosti v souladu s § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději

do **10 dnů od doručení tohoto oznámení,**

jinak se k nim nepřihlíží.

Okruh účastníků, dotčených orgánů a ostatních

Speciální stavební úřad v souladu s ust. § 94k stavebního zákona stanovil okruh účastníků řízení následovně, toto právní postavení náleží:

a) stavebníku

- Státní pozemkový úřad, IČO: 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

b) obci, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,

- Obec Otnice, IČO: 00292206, Dědina č. p. 479, 683 54 Otnice

c) vlastníkovu pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,

- Obec Otnice, IČO: 00292206, Dědina č. p. 479, 683 54 Otnice
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č. p. 932/11, Veverčí, 602 00 Brno.

d)

vlastníkům sousedních pozemků v k. ú. Otnice, Šaratice a staveb na nich, kteří mohou být prováděním stavby přímo dotčeni a těm, kdo mají k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemeni, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno, v souladu s ust. § 110 odst. 7 stavebního zákona v případě řízení s velkým počtem účastníků se účastníci identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí,

- pozemky KN parc. č. **5670, 5669, 5668, 5667, 5666, 5665, 5664, 5663, 5662, 5661, 5660, 5659, 5658, 5657, 5656, 5631, 5630, 5627, 5626, 5614, 5613, 5598, 5596, 5590, 5672, 5592, 5671** v kat. území **Otnice** a parc.č. **3805** v kat. území **Šaratice**.

e)

vlastníkům sítí technické infrastruktury, dopravní infrastruktury a dalším subjektům, kteří mohou být prováděním stavby přímo dotčeni, stanoveným podle § 27 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

- EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno,
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno,
- Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská č. p. 410/13, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov,
- ČEPS, a.s., Elektrárenská č. p. 774/2, Michle, 101 00 Praha,

okruh příslušných dotčených orgánů byl vymezen následovně,

- Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, IČ 75151499, Územní odbor Vyškov, Dopravní inspektorát Vyškov, Brněnská 7a, 682 11 Vyškov,
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno,
- Městský úřad Slavkov u Brna - OSÚÚPŽP, oddělení ŽP, Palackého náměstí č.p. 65, 684 01 Slavkov u Brna,
- Městský úřad Slavkov u Brna - OSÚÚPŽP, oddělení ÚP, Palackého náměstí č.p. 65, 684 01 Slavkov u Brna,
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost nahlížet do podkladů rozhodnutí a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zák. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"); do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě výše uvedené a v této lhůtě se mohou k podkladům také vyjádřit (stavební úřad Městského úřadu Slavkov u Brna, **úřední dny: PO a ST 7:30 - 11:30 a 12:30 - 17:00.**

Dále mohou účastníci řízení nahlížet do podkladů rozhodnutí ve lhůtě **5 dnů** od **uplynutí** výše uvedeného data, jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Poučení:

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Připomínky

veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Námitky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv. O podmínkách pro uplatňování námitek musí být účastníci řízení poučeni v oznámení o zahájení řízení.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

otisk razítka

Ing. Hana Postránecká v.r.
vedoucí odboru stavebního úřadu,
územního plánování a životního prostředí

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce správního orgánu nejméně po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Písemnost musí být zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Na úřední desce:
MěÚ Slavkov u Brna, Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna
OÚ Otnice, IČO: 00292206, Dědina č. p. 479, 683 54 Otnice
OÚ Šaratice, IČO: 00292346, Náves 83, 683 52 Šaratice

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne:

V elektronické podobě

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Přílohy:

- Koordinační situační výkres – SO-01 s označením C.3a, v M 1:1000
- Koordinační situační výkres – SO-02 s označením C.3b, v M 1:1000

Rozdělovník:

Účastníci řízení

Státní pozemkový úřad, Husinecká č. p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: OVM, z49per3

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č. p. 932/11, Veverčí, 602 00 Brno 2, DS: PO, m49t8gw

ROSTĚNICE, a.s., Rostěnice č. p. 166, Rostěnice-Zvonovice, 682 01 Vyškov 1, DS: PO, hw2f4q2

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu

Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., Brněnská č. p. 410/13, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1, DS: PO, d4jumdj

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

ČEPS, a.s., Elektrárenská č. p. 774/2, Michle, 101 00 Praha 101, DS: PO, secddqd

Obec Otnice, Dědina č. p. 479, 683 54 Otnice, DS: OVM, gjdbb6j

Obec Šaratice, Náves 83, 683 52 Šaratice, DS: OVM, cetbbkq

Dotčené orgány:

Městský úřad Slavkov u Brna - OSÚÚPŽP, oddělení životního prostředí, Palackého náměstí č. p. 65, 684 01 Slavkov u Brna

Městský úřad Slavkov u Brna - OSÚÚPŽP, orgán územního plánování, Palackého náměstí č. p. 65, 684 01 Slavkov u Brna

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Zubatého č. p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14, DS: OVM, ybiaiuv

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno, DS: OVM, x2pbqzq

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Kounicova č. p. 687/24, Veverčí, 602 00 Brno 2, DS: OVM, jydai6g