

**MĚSTSKÝ ÚŘAD SLAVKOV U BRNA**  
**odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí**

Palackého náměstí 65, 684 01 Slavkov u Brna

---

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE: 17.05.2021  
Č.J.: SU/33198-21/ 6245-2021/KNE

VYŘIZUJE: Bc. Marcel Knesl, DiS. OBDRŽÍ: Dle rozdělovníku  
TEL.: 544 121 143  
FAX: 544 121 171  
E-MAIL: marcel.knesl@meuslavkov.cz

DATUM: 16.06.2021

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### Oznámení

#### o zahájení územního řízení

---

Dne 17.05.2021 podala společnost **EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2**, zast. ENERGY PROJECT, s.r.o., IČO 28306627, Vrahovická č. p. 4251/18, 796 01 Prostějov 1 (dále jen „žadatel“) žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby pro stavební záměr:

**Otnice, lokalita 28 RD rch architects, s. r. o. - IO 02 - Přípojka VN, kiosková TRST a kabelové rozvody NN** (dále jen „záměr“)

na pozemcích **parc. č. 171/1, 201/2, 202, 1468/3, 1556/2, parc. č. st. 1558/2, parc. č. 1561, 2485/2, 2485/43, parc. č. st. 2485/51, parc. č. 6811** v kat. území **Otnice**.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) ve výše uvedené věci.

#### Popis záměru:

Předmětem řešení této stavby je vybudování nové zemní kabelové distribuční sítě vysokého napětí (VN), kioskové trafostanice VN/NN (TS) a zemní kabelové distribuční sítě nízkého napětí (NN) vyvolané potřebou napojení nových odběrných míst na elektrickou energii.

V rámci této stavby dojde k napojení 28 RD, čerpací stanice kanalizace a odběrného místa pro veřejného osvětlení na elektrickou energii.

Jedná se o novou trvalou stavbu distribučního vedení vysokého, nízkého napětí a distribuční trafostanice VN/NN.

- **Přípojka VN**

Na pozemku parc. č. 2485/2 je postaven betonový sloup č. 5 (9 m/3 kN), přes který probíhá stávající nadzemní vedení VN137, odbočka Otnice-Preshaus. Toto vedení je provedeno holými vodiči

typu AIFe 3×35 mm<sup>2</sup>. Betonový sloup č. 5 bude vyměněn za nový betonový typu JB 10,5 m/6 kN. Základ pro tento sloup bude hranolový, o rozměrech 0,8×0,8×2 m (d×š×hl.). Sloup bude v jámě vystředěn, vyrovnán a obetonován. Do vytvrnutí betonového základu bude sloup provizorně zakotven. Na vyměněný sloup č. 5 bude namontována konzola typu Pařát III JB-N s podpěrnými izolátory. Na této konzole budou uchyceny opětně montované vodiče AIFe 3×35 mm<sup>2</sup>, které probíhají od stávajících betonových sloupů č. 4 a č. 6 vedení VN137.

U vyměněného sloupu č. 5 bude zřízeno nové uzemnění, které bude provedeno dvěma ekvipotencionálními kruhy, páskou FeZn 30×4 mm. Kruhy budou uloženy ve vzdálenosti 1,25 m a 3,25 m od tohoto sloupu. Vnitřní kruh bude uložen v hloubce 0,6 m a vnější v hloubce 0,8 m.

Od nového sloupu č. 5 po novou kioskovou TS s názvem „Šaratská“ bude vedení VN provedeno jako zemní kabelové. Bude použit zemní kabel typu 3×NA2XS2Y 1×240 mm<sup>2</sup>. Délka výkopové trasy je přibližně 126 m. Na sloupu č. 5 bude z venkovního vedení VN (z vodičů AIFe 3×35 mm<sup>2</sup>) do země proveden kabelosvod kabelem 3×NA2XS2Y 1×240 mm<sup>2</sup>, včetně svislého komorového odpínače Fla. Nový zemní kabel VN bude na sloupu č. 5 chráněn proti přepětí omezovači, které budou součástí kabelosvodu. Zemní kabel VN bude ukončen a zapojen v rozváděči VN v kioskové TS.

V souběhu se zemním kabelem VN bude od sloupu č. 5 až po plánovanou kioskovou TS uložena jedna trubka HDPE 40 pro optický kabel. Trubka bude připojena těsně k sesvazkovanému kabelu VN, ke kterému bude následně připevněna stahovacími páskami.

Mezi sloupem VN č. 5 a plánovanou kioskovou TS bude kabel VN v zemi uložen dle PNE 34 1050 – Kladení kabelů NN, VN a 110 kV v distribučních sítích energetiky. Předpokládá se, že pokládka kabelu VN v nové lokalitě RD bude provedena před realizací komunikací, vjezdů k RD, chodníků a parkovacích stání. Profil výkopu pro uložení kabelu bude o rozměrech 50×120 cm (s krytím min. 1 m). Kabel VN bude uložen v pískovém loži a v částech trasy bude chráněn plastovou krycí deskou š. 300 mm, plastovou rourou o průměru 160 mm. Při křížení kabelu VN se sdělovacím vedením bude kabel VN uložen do betonových žlabů s přesahem min. 1 m na každou stranu. Zához kabelové rýhy v poli, ve volném terénu bude proveden vykopanou zeminou a v celém profilu bude řádně hutněn. Povrch volného terénu bude oset vhodnou travní směsí. Zához kabelové rýhy v projektovaných dlážděných površích bude proveden dle navrhované skladby konstrukčních vrstev a rovněž řádně hutněn.

- **Kiosková trafostanice VN/NN**

Dojde k výstavbě nové kioskové TS typu UF3048 s názvem „Šaratská“, která bude postavena na pozemku parc. č. 2485/51 v k. ú. Otnice. Dodavatelem TS bude společnost BETONBAU, s. r. o., Průmyslová 698/5a, 108 00 Praha 10. V dohledné době bude mít společnost EG.D, a. s. vlastnické právo k pozemku parc. č. 2485/51.

Trafostanice neovlivňuje negativně životní prostředí. Je navrhována tak, aby se mohla instalovat při dodržení ochranných pásem hlučnosti ve městech, vesnicích, chráněných krajinných oblastech a v pásmech hygienické ochrany vod.

Stavební část tvoří železobetonová buňka se základovou deskou a stěnami, odlitá jako jeden celek z betonu C35/45. Půdorysný rozměr buňky je 2,98 × 4,78 metru. Má tři vnitřní samostatné prostory oddělené příčkami. Stěny a příčky jsou nepropustné pro olej a společně s vanou tvoří záchytnou i havarijní olejovou jímku o objemu 1000 l. Tloušťka vnějších stěn a příček je 10 cm. Vana TS je odlita monoliticky spolu s tělesem a přebírá funkci základových pásů. Vstupní dveře jsou vyrobeny z pevných hliníkových slitin (dveřní křídlo má tloušťku 3 mm), jsou eloxovány stříbrošedě a nevyžadují údržbu. Dveře mají světlý otvor o velikosti 1,1 m × 2,1 m a jsou do nich vsazeny větrací prvky.

Střecha je samostatný prefabrikovaný díl a bude vanová DV s přesahem přes obrys buňky. Výška TS s vanovou střechou je 2,815 m. Odvodnění ploché střechy s přesahující atikou obstarává

dešťový svod umístěný vně TS. Dešťové vody ze střechy budou odvedeny do vytvořeného vsaku (roura + štěrkové lože) v blízkost TS.

Fasáda TS je lehce strukturovaná syntetická omítka na povrchu opatřená vodoodpudivou vrstvou. Barva fasády bude bílá. Střešní atiky a sokly jsou v barvě tmavošedé.

Trafostanice není pevně spojena s terénem. Stanice se usazuje na staveništi do předem připravené stavební jámy, v zemině s minimální únosností 250 kN/m<sup>2</sup>, na zhutněné a vyrovnané lože ze štěrkodrti. Svahování stran výkopu je z bezpečnostních důvodů okolo 45°.

Pod a kolem TS bude zřízeno nové uzemnění. Toto bude sestrojeno jako mřížová síť z pásky FeZn 30×4 mm. Dále bude uzemňovací soustava rozšířena o pásku FeZn 30×4 mm, délky přibližně 40m, která bude položena na dno rýhy pro kabelové vedení NN.

Z bočních stran a ze zadní stany TS bude zřízen okapní chodník šířky 0,5 m. Před TS bude zřízen okapní chodník o šířce 1 m. Dlažba bude ohraničena betonovými obrubníky.

Přepravu a umístění stanice do připravené stavební jámy zajišťuje a provádí firma BETONBAU, s. r. o. Vzhledem k rozměrům a hmotnosti TS se při přepravě a manipulaci s břemenem jedná o nadrozměrný náklad.

- **Kabelové rozvody nízkého napětí**

Dojde k napojení 28 RD, dále čerpací stanice kanalizace, a odběrného místa pro veřejného osvětlení na elektrickou energii.

V rámci stavby budou použity nové přípojkové skříně typu SS100, SS200 a rozpojovací skříně SR. Všechny nové skříně budou zabudovány v plastovém pilíři. Spodní okraj skříní bude min. 0,6 m nad terénem. Tato podmínka musí být splněna i po konečné úpravě terénu. Rozměry skříní SS100 a SS200

jsou 320×1810×220 mm (š×v×hl.). Rozměry skříní SR322, SR442 a SR542 jsou 470×2130×250 mm (š×v×hl.). Rozměry skříně SR642 jsou 620×2130×250 mm (š×v×hl.). Z celkové výšky pilířů je přibližně 615 mm pod zemí.

Z rozváděče NN nové kioskové trafostanice „Šaratská“ budou vyvedeny dva zemní kabely NN

typu NAYY 4×150 mm<sup>2</sup>, které budou vedeny po obou stranách plánované lokality RD. Tyto kabely budou v trase zapojeny v nových přípojkových SS100, SS200 a rozpojovacích skříních SR. Délka výkopové trasy je přibližně 936 m.

V blízkosti stávajících betonových sloupů NN č. 314, č. 315 a č. 272 budou postaveny nové rozpojovací skříně R2-SR322, R3-SR322 a R5-SR442. Z těchto skříní budou směrem ke sloupům č. 314, č. 315 a č. 272 vyvedeny nové zemní kabely NN typu NAYY 4×150 mm<sup>2</sup>, které budou dále vedeny po těchto sloupech na stávající holé venkovní vedení AIFe (kabelosvody) a s tímto vedením proudově propojeny.

Před domem č. p. 438 je postavena stávající pilířová rozpojovací skříně typu SR542. Tato skříně bude demontována, všechny stávající zemní kabely budou z této skříně odpojeny. Dva zemní kabely typu CYKY 4×70 mm<sup>2</sup>, které do této skříně vedou od stávajícího sloupu NN č. 315, budou demontovány, a to včetně kabelosvodů na sloupu č. 315. Před domem č. p. 438 bude postavena nová rozpojovací skříně R1-SR642. Do této skříně budou kromě dvou nových kabelů NAYY 4×150 mm<sup>2</sup> zapojeny i stávající přípojkové zemní kabely, které napájí stávající odběrná místa - RD č. p. 436, 449, 437, 438 a 439. Tyto přípojkové kabely budou v místě demontované rozpojovací skříně SR542 naspojovány a prodlouženy vhodným typem kabelu a zapojeny do nové rozpojovací skříně R1-SR642.

U všech nových rozpojovacích skříní SR a u dvou přípojkových skříní SS200 (u RD C.1, C.2 a B.1, B.2) bude zřízeno nové uzemnění páskou FeZn 30×4 mm. Tato páska bude ve všech případech položena na dno rýhy pro kabelové vedení NN. U stávajících betonových sloupů NN č. 314, č. 315

a č. 272 bude zřízeno nové uzemnění páskou FeZn 30×4 mm, které bude propojeno s novým uzemněním v kabelové síti.

Kabely NN budou v zemi uloženy dle PNE 34 1050 – Kladení kabelů NN, VN a 110 kV v distribučních sítích energetiky. Předpokládá se, že pokládka kabelů NN v nové lokalitě RD bude provedena před realizací komunikací, vjezdů k RD, chodníků a parkovacích stání. Profily výkopů pro uložení kabelů NN ve volném terénu, v chodníku a ve vjezdech k RD budou o rozměrech 35×80 cm, 50×80 cm, 80×80 cm. Profil výkopu pro uložení kabelů NN ve stávající asfaltové komunikaci a v plánované komunikaci bude o rozměrech 50×120 cm. Kabely NN budou uloženy v pískovém loži 2×8 cm a v částech trasy budou chráněny rourou 110/94 mm. Při křížení kabelů NN s plynovodem a se sdělovacím vedením budou kabely uloženy v betonovém žlabu s přesahem min. 1 m na každou stranu. Zához kabelové rýhy ve volném terénu bude proveden vykopanou zemínou, povrch volného terénu bude oset vhodnou travní směsí. Zához kabelové rýhy ve stávajících chodnících, vjezdech, komunikaci bude proveden dle stávající skladby jednotlivých konstrukčních vrstev. Zához kabelové rýhy v projektovaných dlážděných površích bude proveden dle navrhované skladby konstrukčních vrstev. Veškerý zásypový materiál bude řádně hutněn.

Z nových přípojkových skříní SS100, SS200 a rozpojovací skříně R5-SR442 (odběr ČOV) potom bude možné napojit nová odběrná místa společnosti rch architects s. r. o. na elektrickou energii. Nové odběrné místo veřejného osvětlení bude napojeno z přípojkové skříně SS100, která bude postavená v blízkosti kioskové TS „Šaratská“ – tato napojení nejsou součástí tohoto projektu.

Městský úřad Slavkov u Brna, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději do **15 dnů od doručení tohoto oznámení**, jinak se k nim nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (**Městský úřad Slavkov u Brna, odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí, úřední dny: PO a ST 7:30 - 11:30 a 12:30 - 17:00**).

## Poučení

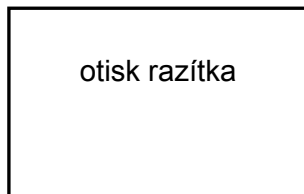
K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah, stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zák. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"); do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě výše uvedené a v této lhůtě se mohou k podkladům také vyjádřit (stavební úřad Městského úřadu Slavkov u Brna, úřední dny: PO a ST 7:30 - 11:30 a 12:30 - 17:00).

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.



Ing. Hana Postránecká v.r.  
vedoucí odboru stavebního úřadu,  
územního plánování a životního prostředí

#### **Poučení pro navrhovatele – správní poplatek**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši **1000,- Kč**, lze uhradit osobně na stavebním úřadě MěÚ Slavkov u Brna, poštovní poukázkou typu „A“ nebo převodem na účet 000019-0000729731, kód banky 0100, konst. symbol 0179, var. symbol **1001003845**.

#### **Příloha:**

Katastrální situační výkres č. C2, v měřítku 1:500

-----  
Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

V elektronické podobě

zveřejněno od: .....

V elektronické podobě

zveřejněno od: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

## **Rozdělovník**

### **Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona: (doručeno jednotlivě)**

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno  
zastoupena na základě plné moci:

**ENERGY PROJECT, s.r.o., Vrahovická č. p. 4251/18, 796 01 Prostějov 1, DS: PO, 2v63865**

### **Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona: (doručeno jednotlivě)**

Obec Otnice, Dědina č. p. 479, 683 54 Otnice, DS: OVM, gjdbb6j

### **Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona: (doručeno jednotlivě)**

Ing. arch., Radovan Chehabi, Svratecká č. p. 862, 667 01 Židlochovice

Ing. Zbyněk Jakubec, Žižkova č. p. 416, 667 01 Židlochovice

Ing. Jaroslav Salajka, Nová č. p. 369, 683 54 Otnice

Ing. Iveta Salajková, Klášterní Dvůr č. p. 935, 664 61 Rajhrad

Obec Otnice, Dědina č. p. 479, 683 54 Otnice, DS: OVM, gjdbb6j

### **Datová schránka:**

Obec Otnice, Dědina č. p. 479, 683 54 Otnice, DS: OVM, gjdbb6j

Vodovody a kanalizace Vyškov,a.s., Brněnská č. p. 410/13, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1, DS: PO, d4jumdj

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

### **Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona: (doručeno veřejnou vyhláškou)**

*(v souladu s ustanovením § 87 odst. 3 stavebního zákona se tyto účastníci řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru)*

parc. č.: 178, 177, 1468/5, 6866, 6865, 6864, 6863, 6862, 6861, 6860, 6859, 6858, 6857, 6856, 6855, 6854, 6853, 6852, 6851, 6850, 6849, 6848, 6847, 6846, 6845, 2485/59, 2485/28, 201/1, 200, 1563, 1468/2, 1553, 1558/1, 1556/1, 1554

### **Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí: (doručení jednotlivě)**

Městský úřad Slavkov u Brna, Palackého nám. 65, 684 01 Slavkov u Brna

Obecní úřad Otnice, Dědina č. p. 479, 683 54 Otnice

### **Dotčené orgány: (doručení jednotlivě)**

Městský úřad Slavkov u Brna - OSÚÚPŽP, oddělení životního prostředí, Palackého náměstí č. p. 65, 684 01 Slavkov u Brna

Městský úřad Slavkov u Brna - OSÚÚPŽP, orgán územního plánování, Palackého náměstí č. p. 65, 684 01 Slavkov u Brna

Ministerstvo obrany, Svatoplukova č. p. 84, 615 00 Brno 15, DS: OVM, hjaavk

### **Na vědomí:**

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu