**Zápis č. 15/2021**

**ze zasedání zastupitelstva obce Otnice, konaného dne 6.12.2021 v 19,00 hod., na Obecním úřadě.**

Přítomni: Pavel Mezuláník, Pavel Muric, Petr Havelka, Pavel Prokop,

Ing. Marian Špunar, Dušan Matoušek, Dana Sekaninová, Miroslav

Kalouda, Mgr. Ludmila Pšenáková, Mgr. Naděžda Fojtů

Ověřovatelé: Mgr. Ludmila Pšenáková, Miroslav Kalouda

Omluven: Aleš Holoubek

Zapisovatel: Pavel Mezuláník

**1. *Zahájení zasedání***

Starosta zahájil zasedání v 19,00 hod., přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**2. *Volba zapisovatele a ověřovatelů:***

Na zapisovatele byl navržen starosta, za ověřovatele byli navrženi Mgr. Ludmila Pšenáková a Miroslav Kalouda.

Starosta předložil program zasedání.

**3.** ***Návrh programu zasedání:***

1. Zahájení

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů

3. Schválení programu zasedání

4. Kontrola minulého zápisu 5. MěÚ Slavkov u Brna – odbor stavební a ŽP

6. Materiály Základní a Mateřské školy Otnice 7. Faktury ke schválení 8. Rozpočtové opatření č.8/2021 9. Rozpočet na rok 2022 a střednědobý výhled 2023-2025 – DSO Region Cezava 10. Změna názvu Sdružení obcí a měst jižní Moravy na Euroregion Pomoraví 11. Návrh plánu akcí na rok 2022 12. Návrh rozpočtu obce na rok 2022 13. Cyklostezka Otnice – výběr dodavatele 14. Rámcová servisní smlouva – TRASKO, a.s. Vyškov 15. Dodatek č.2 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK 16. Dodatek č. 1 k pracovněprávní smlouvě se zastupitelem 17. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Otnice, kab. smyčka NN Burianová“ 18. Zvýšení úhrady za pronájem v „Kasínu“ na Dělnickém domě 19. Záměr pronájmu místnosti v budově obecního úřadu 20. Žádost o pronájem pozemku parc.č. 6117 v k.ú. Otnice 21. Úplatné nabytí vlastnických práv podílů k pozemku parc.č. 6326 v k.ú. Otnice 22. Úplatné nabytí pozemku parc.č. 5449 v k.ú. Lovčičky 23. Navýšení členského poplatku v obecní knihovně Otnice 24. Ostatní + došlá pošta, diskuze, závěr

Usnesení:

ZO schvaluje ověřovatele zápisu, zapisovatele a program zasedání.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**4. *Kontrola minulého zápisu:***

Bod 19) Záměr pronájmu obecních pozemků – bude řešeno samostatným bodem zápisu.

**5.** ***MěÚ Slavkov u Brna – odbor stavební a ŽP:***

1. Vladimír Lodr, Otnice– rozhodnutí k povinné platbě odvodu za odnětí 30 m² zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu na pozemku parc.č. 1089/1 v k.ú. Otnice, pro stavbu „Stavba garáže a skladu Otnice“.
2. František Pavlovec, Otnice– výzva k součinnosti při kontrolní prohlídce stavby „Prověření novostavby zahradního domku u rodinného domu č.p. 498, Otnice“ na pozemku parc.č. 886/1 v k.ú. Otnice. Kontrolní prohlídka se uskuteční 14.12.2021 v 8,00 hod. na místě stavby.
3. Evžen a Hana Spáčilovi, Otnice – sdělení k dělení pozemku, kterým se schvaluje navrhovaný záměr dělení pozemku parc.č. 890 v k.ú. Otnice, dle geometrického plánu č. 907-110/2021, za účelem prodeje nově vzniklého pozemku parc.č. 890/2 v k.ú. Otnice.
4. Romana Burianová, Otnice – rozhodnutí o vydání společného územního a stavebního povolení pro stavbu „Novostavba rodinného domu, vč. napojení na IS (elektro NN, plyn, vodovod, splašková kanalizace), vsaku, domovní dešťové kanalizace, akumulační nádrže, oplocení, zpevněných ploch, parkovacích stání a sjezdu na místní komunikaci“ na pozemcích parc.č. 888, 963 v k.ú. Otnice.

**6*. Materiály Základní a Mateřské školy Otnice:***

Zastupitelé projednali přijetí neúčelového finančního daru pro Mateřskou školu Otnice ve výši 3 000,- Kč, od firmy Rostěnice a.s. Dar byl do pokladny přijat dne 24.11.2021.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí neúčelového finančního daru pro MŠ Otnice od firma Rostěnice, a.s., ve výši 3 000,- Kč.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**7. *Faktury ke schválení:***

1. RESPONO a.s. Vyškov – Fa. č. 21204215 ve výši 83 061,98 Kč – svoz, sběr a odstranění komunálního odpadu za říjen 2021.
2. REGIOPROJEKT, s.r.o. Brno – Fa. č. 210100097 ve výši 59 290,- Kč – kompletace a tisk PD „VN Na Zumru a polní cesta Na Zumru“.
3. Svatopluk Lattenberg, Skoronice – Fa. č. 342021 ve výši 209 909,70 Kč – dodávka 42 ks stromů a podpůrného materiálu pro projekt „Výsadba alejí v obci Otnice“.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje proplacení faktur dle bodu č.7, zápisu.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**8*. Rozpočtové opatření č.8/2021:***

Zastupitelstvo vzalo na vědomí předložené rozpočtové opatření č. 8/2021.

Příjmy…………812 100,- Kč

Výdaje………….98 200,- Kč

Financování… 713 900,- Kč

**9.** ***Rozpočet na rok 2022 a střednědobý výhled 2023-2025 – DSO Region Cezava:***

Zastupitelé vzali na vědomí:

A) Schválený rozpočet DSO Region CEZAVA na rok 2022.

Příjmy: 366 700,- Kč

Výdaje: 366 700,- Kč

B) Schválený střednědobý výhled rozpočtu DSO Region CEZAVA na roky 2023-2025. Rozpočet i střednědobý výhled byly schváleny na Valné hromadě DSO Region Cezava dne 26.11.2021.

**10.** ***Změna názvu Sdružení obcí a měst jižní Moravy na Euroregion Pomoraví:***

Zastupitelé vzali na vědomí informace z Valné hromady Sdružení obcí a měst jižní Moravy (SOM JM), jehož je obec členem. Na Valné hromadě, která se konala 23.11.2021 v Hodoníně, byla schválena změna názvu Sdružení obcí a měst jižní Moravy na Euroregion Pomoraví (EUPO) a výše členského příspěvku na 5,- Kč/ obyvatele. Euroregion Pomoraví sdružuje obce a města pro přeshraniční spolupráci na území jižní Moravy, západního Slovenska a Dolního Rakouska v oblasti kultury, cestovního ruchu a společného setkávání.

**11. *Návrh plánu akcí na rok 2022*:**

Zastupitelé diskutovali nad předloženým Plánem akcí na rok 2022.

**12.** ***Návrh rozpočtu obce na rok 2022:***

Zastupitelé diskutovali o návrhu rozpočtu na rok 2022.

**13. *Cyklostezka Otnice – výběr dodavatele:***

Zastupitelé projednali výsledky výběrového řízení na dodavatele výstavby cyklostezky Otnice, které se uskutečnilo za přítomnosti advokátky Mgr. Michaely Romanové Brno, dne 29.11.2021. Komise ve složení: Pavel Mezuláník, Pavel Muric, Pavel Prokop a Václav Surman Bořetice, posoudila předložené cenové nabídky a stanovila pořadí umístění uchazečů dle cenových nabídek:

1. SWIETELSKY stavební s.r.o., Dopravní stavby Brno 8 390 176,30 Kč
2. PORR a.s. Praha 8 610 520,31 Kč
3. FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. Brno 8 622 012,11 Kč
4. EUROVIA CS, a.s. Praha 8 820 563,18 Kč
5. Společnost pro Otnice – cyklostezka 9 059 659,62 Kč

Výběrová komise doporučuje zastupitelstvu obce ke schválení vítězného dodavatele projektu „Cyklostezka Otnice“, firmu SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby Morava Brno.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vítězného dodavatele projektu „Cyklostezka Otnice“, firmu SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby Morava Brno, s nabídnutou cenou 8 390 176,30 Kč bez DPH a zmocňuje starostu podpisem smlouvy.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**14.** ***Rámcová servisní smlouva – TRASKO, a.s. Vyškov:***

Zastupitelé projednali návrh Rámcové servisní smlouvy mezi obcí Otnice a firmou Trasko, a.s. Vyškov, o zajištění pravidelných prohlídek, servisů, kontrol a revizí na plynových a tlakových zařízeních, umístěných v budovách ve vlastnictví obce (Radnice, Dělnický dům, Katolický dům, Hasičská zbrojnice, Stará hasička). Do Rámcové smlouvy budou postupně připojeny další zařízení v obecních budovách. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rámcovou servisní smlouvu s firmou Trasko, a.s. Vyškov, k zajištění servisních, kontrolních a revizních prohlídek plynových a tlakových zařízení, umístěných v obecních budovách.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**15*. Dodatek č.2 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK:***

Zastupitelstvo projednalo návrh Dodatku č.2 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK s Jihomoravským krajem, uzavřené dne 16.12.2005. Dodatkem č. 2 se mění článek 5. Smlouvy, kterým se navyšuje finanční příspěvek z rozpočtu obce do systému IDS JMK, částkou ve výši 100,- Kč/obyvatele, tedy na rok 2022 celkem 161 000,- Kč.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č.2 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK s Jihomoravským krajem, kterým se navyšuje finanční příspěvek z rozpočtu obce do systému IDS JMK na částku 100,- Kč/obyvatele.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**16. *Dodatek č. 1 k pracovněprávní smlouvě se zastupitelem:***

Zastupitelé projednali návrh Dodatku č.1 pracovněprávní smlouvy „Dohoda o provedení práce“ mezi obcí Otnice a zastupitelkou obce paní Danou Sekaninovou, Milešovská 130, Otnice. Dodatkem č. 1 se stanovuje předpokládaný rozsah hodin práce na 7,5 hodin/měsíc a navyšuje se odměna za vykonanou práci na výši 9 000,- Kč/ rok, resp. 4 500,- Kč/pololetí, s účinností od 1.1.2022.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č.1 pracovněprávní smlouvy „Dohoda o provedení práce“ mezi obcí Otnice a paní Danou Sekaninovou, k zajištění a přípravě vydání Otnického zpravodaje. Práce v délce 7,5 hodin/měsíc bude odměněna částkou ve výši 9 000,- Kč/rok, resp. 4 500,- Kč/pololetí, s účinností od 1.1.2022.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**17. *Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Otnice, kab. smyčka NN Burianová“:***

Zastupitelé projednali návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. PR - 001030071366/001-SITL, mezi obcí Otnice a EG. D, a.s. Brno. Akce má název „Otnice, kab. smyčka Burianová“. Věcné břemeno se zřizuje do obecního pozemku par.č. 963 v k.ú. Otnice a bude zpoplatněno částkou 2 000,- Kč.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. PR - 001030071366/001-SITL, do pozemku par.č. 963 v k.ú. Otnice mezi obcí Otnice a EG. D, a.s. Brno.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**18. *Zvýšení úhrady za pronájem v „Kasínu“ na Dělnickém domě:***

Z důvodu zvýšení cen energií a služeb zastupitelé projednali návrh na zvýšení úhrady za pronájem „Kasína“ v Dělnickém domě, v období duben - září na 2 000,- Kč/akci a v období říjen - březen na 3 000,- Kč/akci, s účinností od 1.1.2022. Kasíno je využíváno občany obce a je vybaveno k pořádání rodinných oslav.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje navýšení úhrady za pronájem Kasína v období duben - září na 2 000,- Kč/akci a v období říjen - březen na 3 000,- Kč/akci, s účinností od 1.1.2022.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**19. *Záměr pronájmu místnosti v budově obecního úřadu:***

Zastupitelstvo projednalo záměr pronájmu místnosti v podkroví budovy Radnice, Dědina 479, parc.č. 349/3 v k.ú Otnice, o výměře 11,56 m², na zajištění výuky autoškoly. Pronajatý prostor bude využit maximálně 1x týdně, a to v době úředních hodin Obecního úřadu. Výše nájemného je stanovena na částku 823,- Kč/rok (nájemné 500,- Kč /m2/rok x výměra 11,56 m2 = 5 780,- Kč/rok, tj. 15,83 Kč/den x 52 týdnů = 823,- Kč).

Usnesení:

Zastupitelé souhlasí se záměrem pronajmout maximálně 1x týdně místnost v podkroví budovy Radnice, Dědina 479 Otnice, o výměře 11,56 m², na zajištění výuky autoškoly. Výše nájemného je stanovena na částku 823,- Kč /rok.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

***20. Žádost o pronájem pozemku parc.č. 6117 v k.ú. Otnice:***

Zastupitelé projednali žádost paní Ing. Terezy Novotné, Pod Vodárnou 555 Otnice, o pronájem pozemku parc.č. 6117 – ostatní plocha, neplodná půda v k.ú. Otnice, o výměře 1 514 m², za cenu 908,- Kč/rok. Pozemek bude využit za účelem zřízení ovocného sadu a zahrady. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 5 let. Záměr pronájmu pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 19.11.2021 do 5.12.2021.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s pronájmem pozemku parc.č. 6117 – ostatní plocha, neplodná půda v k.ú. Otnice, o výměře 1 514 m², za cenu 908,- Kč/rok, paní Ing. Tereze Novotné, Pod Vodárnou 555 Otnice.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

***21. Úplatné nabytí vlastnických práv podílů k pozemku parc.č. 6326 v k.ú. Otnice:***

Zastupitelé projednali záměr odkupu podílů vlastnického práva k pozemku parc. č. 6326 – orná půda v k.ú. Otnice, od Krause Jaroslava, Otnice – idd. podíl 1/18 a od Klvače Františka, Otnice – idd. podíl 1/27 z celkové výměry 2 684 m², za cenu 35,- Kč/ m2.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje úplatné nabytí podílů vlastnického práva k pozemku parc.č. 6326 v k.ú. Otnice, od Krause Jaroslava, Otnice – idd. podíl 1/18 a od Klvače Františka, Otnice – idd. podíl 1/27 z celkové výměry 2 684 m², za cenu 35,- Kč/ m2.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

***22. Úplatné nabytí pozemku parc.č. 5449 v k.ú. Lovčičky:***

Zastupitelstvo obce projednalo návrh úplatného nabytí pozemku parc.č. 5449 – ostatní plocha, neplodná půda v k.ú. Lovčičky, o výměře 1 501 m2, za cenu 30,- Kč/m², který je ve vlastnictví firmy Rostěnice a.s. Jedná se o pozemek v areálu bývalé cihelny.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje úplatné nabytí pozemku parc.č. 5449 – ostatní plocha, neplodná půda v k.ú. Lovčičky, o výměře 1 501 m², za cenu 30,- Kč/m², od firmy Rostěnice, a.s.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

***23. Navýšení členského poplatku v obecní knihovně Otnice:***

Zastupitelé projednali návrh na zvýšení členského poplatku v obecní knihovně Otnice od 1.1.2022. Stávající poplatek je ve výši 10 Kč/dítě/rok a 20 Kč/dospělý/rok. K tomuto bodu se vedla diskuze. Bylo navrženo zvýšení členského poplatku na částku 30,- Kč/dítě/rok a 60,- Kč/dospělý/rok, s účinností od 1.1.2022.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s navýšením členského poplatku v obecní knihovně na částku 30,- Kč/dítě/rok a 60,- Kč/dospělý/rok, s účinností od 1.1.2022.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**24.** ***Ostatní + došlá pošta, diskuze, závěr:***

* Poděkování Výboru pro mládež a tělovýchovu a všem organizátorům, za přípravu akce „Zavírání pramene před radnicí“ dne 17.11.2021.
* Poděkování všem dárcům a organizátorům za výtěžek sbírky „Květinkový den“ v obci Otnice ve výši 9 194,- Kč a 3 926,- Kč v obecní knihovně Otnice.
* Starosta informoval zastupitele, že do konce roku 2021 jsou zrušeny veškeré kulturní a společenské akce, pořádané obcí.
* Poděkování místním maminkám za uspořádání a organizaci netradičního adventního kalendáře.
* Firma KabelSat s.r.o. Křižanovice, jako držitel licence na příjem televizního signálu v místní kabelové televizi, má záměr v polovině roku 2022 ukončit svoji činnost. V Otnickém Zpravodaji bude zveřejněn dotazník za účelem zjištění počtu uživatelů TKR.
* Poděkování SDH Otnice, místostarostovi obce a zaměstnancům obce za výsadbu stromů na pozemcích parc.č. 5707, 6081, 6507, 6480 v k.ú. Otnice.
* Ukončena výsadba 42 ks stromů v projektu „Výsadba alejí v obci Otnice“ na parc.č. 5685, 5739 v k.ú. Otnice. Žádost o dotaci podala obec Otnice. Výsadbu provedla firma Svatopluk Lattenberg, Služby pro zahradnictví, Skoronice.
* Ukončena výsadba 80 ks ovocných stromů projektu „Extenzivní ovocný sad v Otnicích“ na pozemku parc.č. 6081 v k. ú. Otnice. Žádost o dotaci podala firma MND, a.s. Hodonín. Stromy dodala firma Svatopluk Lattenberg, Služby pro zahradnictví, Skoronice, výsadbu provedli zaměstnanci obce.

Příští zasedání ZO se uskuteční v pondělí 27.12.2021 v 19,00 hod., na obecním úřadě.

Jednání zastupitelstva starosta ukončil ve 21,15 hod.

Zapsal: 13.12.2021, Pavel Mezuláník.

-------------------------------- ------------------------------

Mgr. Ludmila Pšenáková Miroslav kalouda

-----------------------------

Pavel Mezuláník starosta