**Zápis č. 12/2021**

**ze zasedání zastupitelstva obce Otnice, konaného dne 4.10.2021 v 19,00 hod., na Obecním úřadě.**

Přítomni: Pavel Mezuláník, Pavel Muric, Petr Havelka, Pavel Prokop,

Dana Sekaninová, Mgr. Naděžda Fojtů, Mgr. Ludmila Pšenáková,

Aleš Holoubek, Ing. Marian Špunar, Dušan Matoušek

Ověřovatelé: Dušan Matoušek, Petr Havelka

Omluven: Miroslav Kalouda

Zapisovatel: Pavel Mezuláník

**1. *Zahájení zasedání***

Starosta zahájil zasedání v 19,02 hod., přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**2. *Volba zapisovatele a ověřovatelů:***

Na zapisovatele byl navržen starosta, za ověřovatele byli navrženi Dušan Matoušek a Petr Havelka

Starosta předložil program zasedání.

**3.** ***Návrh programu zasedání:***

1. Zahájení

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů

3. Schválení programu zasedání

4. Kontrola minulého zápisu 5. MěÚ Slavkov u Brna – odbor stavební a ŽP 6. Krajský úřad JMK – IDS JMK 7. Krajský pozemkový úřad, pobočka Brno – schválení komplexních pozemkových úprav Těšany

8. Okresní soud ve Vyškově – volby přísedících 9. Materiály Základní a Mateřské školy Otnice – povolení výjimky z počtu žáků 10. Rozpočtové opatření č.5/2021 11. Faktury ke schválení 12. Výsledky hospodaření obce za III.Q. roku 2021 13. Cenová nabídka funkce TDI akce Cyklostezka Otnice – MaD Projekt s.r.o. 14. Cenová nabídka na opravu střechy MŠ – D.B.M. izolace s.r.o. Pržno 15. Prodej obecního pozemku parc.č. 500/2 - Petr Borovička 16. Žádost o povolení kácení dřevin – Anna Kosíková 17. Žádost o povolení vybudování parkovacího místa – Jana Pavlovcová 18. Žádost o povolení připojení ke komunikaci – Ing. Tomáš Herman 19. Žádost o stanovisko obce a souhlas vlastníka sousedního pozemku – Bc. Kateřina Brabcová 20. Žádost o vyjádření obce – Mopre s.r.o. Břest 21. Koncert DH Martina Zavadilová a přátelé 22. Ostatní + došlá pošta, diskuze, závěr

Usnesení:

ZO schvaluje ověřovatele zápisu, zapisovatele a program zasedání.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**4. *Kontrola minulého zápisu:***

Bod 15) Žádost o přehodnocení žádosti o směnu pozemků – Jan Hlaváček.

Panu Janu Hlaváčkovi bylo dne 15.9.2021 doručeno usnesení Zastupitelstva obce, ve kterém nesouhlasí s revokací svého usnesení ze dne 19.7.2021, týkající se neschválení žádosti na směnu pozemků. Následně byla na obec doručena žádost od senátora MUDr. Karla Zitterbarta, kterého oslovil pan Hlaváček, o osobní setkání a umožnění prohlídky dotčených parcel.

Bod 17) Rekonstrukce 6BJ – obec obdržela od projektanta Ing. Martina Němce aktualizovaný a doplněný tabulkový rozpočet původní projektové dokumentace na zateplení budovy 6BJ. Projektová dokumentace a rozpočet neřeší plánovanou výměnu všech plynových kotlů (6 ks).

Bod 19) Plánované opravy komunikací a chodníků v obci – Ing. Petr Odehnal dodá návrh řešení komunikace Pančava Hudeček v týdnu od 4.10. do 8.10. 2021. Poté se uskuteční schůzka s majiteli sousedních pozemků k připomínkování návrhu.

**5.** ***MěÚ Slavkov u Brna – odbor stavební a ŽP:***

1. EG.D. Brno– kolaudační souhlas a povolení užívání stavby „Otnice, kabel NN Rafaj“ na pozemcích parc.č. 278, 439/1, 439/4, 439/6, 439/9, 439/10 v k.ú. Otnice.
2. Romana Burianová, Otnice– souhlasné závazné stanovisko k umístění a užívání 1 spalovacího stacionárního zdroje znečišťování ovzduší ve věci záměru „Rodinný dům Otnice“ na pozemku parc.č. 888 v k.ú. Otnice.
3. Zdeněk Šášek, Svinošice – usnesení o zastavení řízení ve věci „Dělení nebo scelování pozemků parc.č. 2104/1, 2104/2 v k.ú. Otnice“, na základě Zpětvzetí žádosti žadatelem.
4. Marcela Šalplachtová, Otnice – oznámení o zahájení řízení o dodatečném povolení stavby „Stavební úpravy a nástavba komínu hospodářského objektu u rodinného domu č.p. 44“ na pozemku parc.č. 32 v k.ú. Otnice.
5. Obec Otnice – kolaudační souhlas a povolení užívání stavby „Komunikace Pod Vodárnou, Otnice, SO 01 Komunikace“ na pozemcích parc.č. 876, 891, 994/1, 1000/1 v k.ú. Otnice.
6. Karolína Doležalová Telnice, Ondřej Fazekaš Brno– usnesení o přerušení řízení o nařízení odstranění stavby „Novostavba rodinného domu, Otnice“ na pozemku parc.č. 140, 141/1 v k.ú. Otnice. Vlastník stavby požádal o dodatečné povolení stavby.
7. Tomáš Zehnal, Otnice– společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru „Zahradní dům k novostavbě rodinného domu, Otnice“ na pozemku parc.č. 1103/1, 1103/2, 1103/3, 1104/1 v k.ú. Otnice.
8. Obec Otnice – Stanovení místní úpravy provozu na místní komunikaci ul. Pančava u Dělnického domu (odstavná plocha) v obci Otnice, kdy bude umístěno vodorovné DZ „Stání kolmé“ doplněné svislým DZ „Parkoviště“. Bude vyhrazeno 1 místo pro osoby na invalidním vozíku, označené svislou DZ „Parkoviště pro vozidlo přepravující osobu na invalidním vozíku“. Vodorovné DZ „žlutá klikatá čára“ bude vyznačovat plochu zákazu stání.

**6*. Krajský úřad JMK – IDS JMK:***

Zastupitelstvo Jihomoravského kraje schválilo zvýšení finančního příspěvku obcí do Fondu IDS pro rok 2022 a roky následující, ze současných 50,- Kč/obyvatele/rok, na 100,- Kč/ na obyvatele/rok. Důvodem pro navýšení příspěvku na standard IDS, který se od spuštění IDS JMK nezměnil, jsou razantně rostoucí výdaje na dopravní obslužnost z krajského rozpočtu. K úpravě příspěvku bylo přistoupeno s ohledem na fakt, že v opačném případě by nebylo možno zachovat dopravní obslužnost ve stávajícím rozsahu a také z důvodu zajištění udržitelného provozu kvality služeb i v budoucnosti. Obci bude zaslán návrh dodatku Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK.

**7. *Krajský pozemkový úřad, pobočka Brno – schválení komplexních pozemkových úprav Těšany:***

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Brno jako příslušný správní úřad rozhodl o schválení návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Těšany s navazujícími částmi katastrálních území Bošovice, Borkovany, Šitbořice a Újezd u Brna spojené s Jednoduchými pozemkovými úpravami v katastrálním území Těšany, lokalita „Za školou“ a rozšířené o část katastrálního území Újezd u Brna. Návrh zpracoval Agroprojekt PSO s.r.o. Brno.

**8*. Okresní soud ve Vyškově – volby přísedících:***

Podle § 64 zákona č. 6/2002 Sb. o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů ve znění novely, přísedící okresních soudů volí obecní zastupitelstva v obvodu okresu Vyškov z kandidátů navržených členy těchto zastupitelstev. Přísedícím podle § 60 zákona může být zvolen člověk, který splňuje všechny zákonné předpoklady. Návrhy nových kandidátů přísedící zastupitelstva obcí předloží předsedovi Okresního soudu ve Vyškově do 30.11.2021. Členové zastupitelstva obce Otnice mohou navrhnout až 2 kandidáty na přísedící.

**9.** ***Materiály Základní a Mateřské školy Otnice – povolení výjimky z počtu žáků:***

Zastupitelstvo projednalo žádost ředitele Základní školy a Mateřské školy Otnice, o povolení výjimky z počtu žáků v 8.B třídě na 33 žáků. Zvýšení počtu žáků nebude na újmu kvality výchovně vzdělávací činnosti a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje výjimku v počtu žáků 8.B třídy Základní školy Otnice na 33 žáků.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**10.** ***Rozpočtové opatření č.5/2021:***

Zastupitelstvo vzalo na vědomí předložené rozpočtové opatření č. 5/2021.

Příjmy…………..1 220 000,- Kč

Výdaje……………..80 000,- Kč

Financování……1 140 000,- Kč

**11. *Faktury ke schválení:***

1. Respono, a.s. Vyškov – Fa. č. 21203441 ve výši 82 859,78 Kč – svoz, sběr a odstranění komunálního odpadu za srpen 2021.
2. Respono, a.s. Vyškov – Fa. č. 21203679 ve výši 75 247,72 Kč – svoz a odstranění odpadu ze sběrného dvora Otnice za srpen 2021.
3. Regioprojekt Brno, s.r.o. – Fa. č. 210100066 ve výši 116 644,- Kč – úprava projektové dokumentace „Rybník Na Zumru + Polní cesta Na Zumru“, dle schválené Smlouvy o dílo.
4. Šebeček s.r.o. Otnice– Fa. č. 202130 ve výši 67 445,- Kč – za provedené instalatérské a topenářské práce při výměně radiátorů v ZŠ, dle schválené cenové nabídky*.*

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje proplacení faktur dle bodu č. 11, zápisu.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**12.** ***Výsledky hospodaření obce za III.Q. roku 2021:***

Zastupitelé vzali na vědomí výsledky hospodaření obce za III.Q. roku 2021.

Příjmy……… 32 270 571,35 Kč (85,06 %)

Výdaje……... 28 464 038,57 Kč (64,81 %)

Stav na bankovních účtech k 30.9.2021…..49 240 854,36 Kč.

**13. *Cenová nabídka funkce TDI akce Cyklostezka Otnice – MaD Projekt s.r.o.:***

Zastupitelstvo projednalo cenovou nabídku Ing. Martiny Hanzelkové, MaD Projekt s.r.o. Tvrdonice, na výkon činnosti TDI na akci „Cyklostezka Otnice“ dle přiložené specifikace. Odměna za výkon funkce 20 000,- Kč /měsíc bez DPH. Předpokládaná doba provádění stavebních prací 4 měsíce.

Usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s cenovou nabídkou Ing. Martiny Hanzelkové, MaD Projekt s.r.o. Tvrdonice, na výkon funkce TDI při realizaci akce „Cyklostezka Otnice“.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**14.** ***Cenová nabídka na opravu střechy MŠ – D.B.M. izolace s.r.o. Pržno:***

Zastupitelé projednali cenovou nabídku firmy D.B.M. izolace s.r.o. Pržno na opravu střechy Mateřské školky aplikací PUR pěny s nástřikem 2 vrstev speciálního hydroizolačního nátěru. Cenová nabídka je ve výši 1 658 070,- Kč s DPH.Z důvodu budoucího rozšíření kapacity MŠ, zastupitelé diskutovali o možnosti výstavby sedlové střechy na MŠ. Bude osloven Ing. arch. Walter k vypracování studie řešení nadstavby budovy MŠ s klasickou sedlovou střechou.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce nebude prozatím o cenové nabídce rozhodovat.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

***20,05 hod. – příchod Dana Sekaninová***

**15*. Prodej obecního pozemku parc.č. 500/2 - Petr Borovička:***

Zastupitelé projednali žádost pana Petra Borovičky, Slavkov u Brna, o odkoupení obecního pozemku parc.č. 500/2 o výměře 102 m2, v k.ú. Otnice za cenu 55,- Kč/m². Záměr prodeje pozemku ve vlastnictví obce byl zveřejněn na úřední desce ve dnech 14.9. – 29.9.2021.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku parc.č. 500/2 o výměře 102 m2 panu Petru Borovičkovi, Slunečná 1566, Slavkov u Brna, za cenu 55,- Kč/m2.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**16. *Žádost o povolení kácení dřevin – Anna Kosíková:***

Zastupitelé projednali žádost paní Anny Kosíkové, Chaloupky 87, Otnice o povolení vykácení 1 ks stříbrného smrku před RD č.p. 87, na obecním pozemku parc.č. 747/1 v k.ú. Otnice. Jedná se o vzrostlý stříbrný smrk, který při silnějším větru, není dostatečně stabilní. Pokácení a odklizení stromu provede žadatelka na vlastní náklady.

Usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s vykácením 1 ks stříbrného smrku před domem paní Anny Kosíkové, Chaloupky 87 Otnice, na pozemku parc.č. 747/1 v k.ú. Otnice. Strom bude vykácen na vlastní náklady žadatelky.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**17. *Žádost o povolení vybudování parkovacího místa – Jana Pavlovcová:***

Zastupitelstvo projednalo žádost paní Jany Pavlovcové, Pančava 13, Otnice o povolení vybudování parkovacího místa před rodinným domem, na obecním pozemku parc.č. 606 v k.ú. Otnice. Parkovací místo bude pro 1 osobní automobil o rozměrech 2,5 x 10 m (celkem 25 m²) a bude vybudováno na vlastní náklady. Povrch bude ze zámkové dlažby.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vybudování parkovacího místa ze zámkové dlažby o výměře 25 m², před rodinným domem paní Jany Pavlovcové, Pančava 13 Otnice, na pozemku parc.č. 606 v k.ú. Otnice. Parkovací místo bude vybudováno na vlastní náklady majitelky rodinného domu.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**18. *Žádost o povolení připojení ke komunikaci – Ing. Tomáš Herman:***

Zastupitelé projednali žádost Ing. Tomáše Hermana Brno, který zastupuje paní Dianu Navrátilovou Otnice, o povolení připojení sousední nemovitosti k místní komunikaci na pozemku parc.č. 568 v k.ú. Otnice. Jedná se o připojení objektu „Novostavba rodinného domu v Otnicích“, který je navržen na pozemku parc.č. 1181 v k.ú. Otnice. Stanovisko bude sloužit pro účely územního souhlasu a povolení stavby.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s připojením objektu „Novostavba rodinného domu v Otnicích“ na pozemku parc.č. 1181 v k.ú. Otnice, k místní komunikaci na pozemku parc.č. 568 v k.ú. Otnice.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**19. *Žádost o stanovisko obce a souhlas vlastníka sousedního pozemku – Bc. Kateřina Brabcová:***

Zastupitelstvo projednalo žádost Bc. Kateřiny Brabcové Košťany, která zastupuje pana Zbyňka Daňhela Brno, o stanovisko obce a souhlas jako vlastníka sousedních pozemků parc.č. 606, 586/1, 586/2v k.ú. Otnice, k záměru stavby „Výstavba rodinného domu, Otnice“ na pozemku parc.č. 597 v k.ú. Otnice.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se stavebním záměrem „Výstavba rodinného domu Otnice“ na pozemku parc.č. 597 v k.ú. Otnice.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**20. *Žádost o vyjádření obce – Mopre s.r.o. Břest:***

Zastupitelé projednali žádost firmy Mopre s.r.o. Břest, o vyjádření k stavebnímu záměru „Otnice, kabel NN 5x RD ALIV stavby“. Stavba řeší vybudování nových přípojek NN pro připojení 4 odběrných míst na parc.č. 1011/5, 1011/4, 1011/3, 1011/2 v k.ú. Otnice.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s výstavbou kabelové přípojky NN pod názvem „Otnice, kabel NN 5xRD ALIV stavby“, pro připojení čtyř odběrných míst k distribuční soustavě E.ON na parcelách č. 1011/5, 1011/4, 1011/3, 1011/2 v k.ú. Otnice.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**21. *Koncert DH Martina Zavadilová a přátelé:***

„DH Martina Zavadilová a přátelé“, má záměr dne 20.11.2021 ve spolupráci s obcí uspořádat hudební odpoledne v sále Dělnického domu, kde vystoupí Dechová hudba Martina Zavadilová a přátelé, mužácký sbor Vavřinec z Horních Bojanovic a cca 7 harmonikářů. Vstupné dobrovolné.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s uspořádáním hudebního odpoledne pro veřejnost s DH Martina Zavadilová a přátelé, dne 20.11.2021 v sále Dělnického domu.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**22.** ***Ostatní + došlá pošta, diskuze, závěr:***

* 24.9.2021 se konal v Otmarově přátelský fotbalový turnaj zastupitelstev obcí Regionu Cezava. Tým z Otnic získal 3. místo.
* 28.9.2021 se konala v Hruškách akce „Vyhlášení cykloakce a 25. výročí založení DSO Ždánický les a Politaví. Obec Otnice se prezentovala výborným kančím gulášem a nabídkou informací a pochutinek Fairtrade.
* Akce „Rozsvěcení Vánočního stromu“ přesunuta na sobotu 27.11.2021.
* Poděkování členům ČZS Otnice za organizaci přednášky s paní Šimkovou v prostorách Pohostinství u Marků.
* Poděkování knihovnici Mgr. Jitce Bublové za organizaci přednášek v místní knihovně, za zajištění akce „Ukliďme Otnice“, za organizaci „Výstavy na stromech v parku před školou“ a za pořádání akcí pro žáky Základní školy k prezentaci obecní knihovny.
* Článek o otnické tvrzi v novinách Znojemský týden.
* Dne 17.11.2021 se uskuteční akce „Zavírání pramene“.

Příští zasedání ZO se uskuteční v pondělí 25.10.2021 v 19,00 hod., na obecním úřadě.

Jednání zastupitelstva starosta ukončil ve 20,30 hod.

Zapsal: 13.10.2021, Pavel Mezuláník.

-------------------------------- ------------------------------

Dušan Matoušek Petr Havelka

-----------------------------

Pavel Mezuláník starosta