**Zápis č. 12/2020**

**ze zasedání zastupitelstva obce Otnice, konaného dne 21.9.2020 v 19,00 hod., na Obecním úřadě.**

Přítomni: Pavel Mezuláník, Pavel Muric, Petr Havelka, Pavel Prokop

Ing. Marian Špunar, Dušan Matoušek, Mgr. Naděžda Fojtů,

Miroslav Kalouda, Aleš Holoubek, Dana Sekaninová

Ověřovatelé: Pavel Prokop, Petr Havelka

Omluven: Mg. Ludmila Pšenáková

Zapisovatel: Pavel Mezuláník

**1. *Zahájení zasedání***

Starosta zahájil zasedání v 19,00 hod., přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**2. *Volba zapisovatele a ověřovatelů:***

Na zapisovatele byl navržen starosta, za ověřovatele byli navrženi Pavel Prokop a Petr Havelka

Starosta předložil program zasedání.

**3.** ***Návrh programu zasedání:***

1. Zahájení

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů

3. Schválení programu zasedání

4. Kontrola minulého zápisu

5. MěÚ Slavkov u Brna – odbor stavební a ŽP 6. Krajský úřad JmK 7. Městský úřad Újezd u Brna – Změna č.1 Územního plánu Újezd u Brna 8. Materiály Základní školy a Mateřské školy Otnice 9. Faktury ke schválení 10. Rozpočtové opatření č. 04/2020 11. Obecně závazná vyhláška č. 01/2020 12. Provozní řád veřejného pohřebiště Otnice

13. Family Point – Dodatek č.1 k Licenční smlouvě 14. Oprava ordinace praktického lékaře 15. Nákup traktoru pro obecní účely 16. Žádost o vyjádření obce s umístěním a realizací stavby – Jan Kalouda 17. Využití části pozemku parc.č. 5840 v k.ú. Otnice. 18. Umístění tělocvičny

19. Žádost o zvětšení nájezdu před domem č.p. 407 20. Ostatní + došlá pošta, diskuze, závěr

Usnesení:

ZO schvaluje ověřovatele zápisu, zapisovatele a program zasedání. 10-0-0

**4.** ***Kontrola minulého zápisu:***

Bod 20) Nájemníkům bytového domu na ulici Školní č.p. 480 a služebního bytu u ZŠ byl doručen návrh zvýšení nájemného o 20 % ročního nájemného od 1.1.2021.

**5.** ***MěÚ Slavkov u Brna – odbor stavební a ŽP:***

1. Jan Kalouda, Otnice– souhlasné závazné stanovisko k umístění, provedení a užívání 4 spalovacích stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší k záměru: Otnice RD se dvěma bytovými jednotkami, na pozemku parc. č. 754/3, 755/3 v k.ú. Otnice. Jedná se o 2 plynové kondenzační kotle BAXI a 2 krbové vložky.
2. DITON, s.r.o. Střítež– Územní souhlas č. 163/2020 pro stavební záměr: „Firemní plnící stanice CNG“ na pozemku parc.č. 1460/15 v k.ú. Otnice*.*
3. Marek a Milada Vikturnovi, Otnice– výzva k součinnosti při kontrolní prohlídce stavby: Stavební úpravy garáže u RD, Otnice, na pozemku parc.č. 402/1 v k.ú. Otnice. Kontrolní prohlídka se uskuteční dne 25.9.2020 v 8 hod. na místě stavby.
4. Gabriela a Radislav Smejkalovi, Újezd u Brna– rozhodnutí, kterým se schvaluje ve společném územním a stavebním řízení stavební záměr stavby vodního díla: „Prodloužení řadu vodovodu SO 03 a Prodloužení řadu splaškové kanalizace SO 04“ na pozemcích parc. č. 1009/2, 1009/3, 1010/1, 1010/2 v k.ú. Otnice.
5. STAVBY SR group s.r.o. Zlín– Opatření obecné povahy formou veřejné vyhlášky, kterým se stanovuje přechodná úprava provozu na pozemní komunikaci v rámci stavby: Rekonstrukce mostu č. 418-008 na silnici č. II/418 a III/4186 mezi obcí Otnice a Bošovice. Termín přechodné úpravy bude stanoven rozhodnutím silničního správního úřadu ve věci povolení částečné uzavírky silnice č. II/418.

**6*. Krajský úřad JmK:***

1. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí vydává v souladu s novelou zákona o pohřebnictví souhlas ke změně č.1 Řádu veřejného pohřebiště obce Otnice, kterým je upraven provoz veřejného pohřebiště v obci Otnice na pozemku parc.č. 365 včetně márnice (parc.č. 363) v k.ú. Otnice. Provedené změny jsou v souladu s § 19 zákona o pohřebnictví, kterým se stanovují požadavky na vypracování dokumentu.
2. Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření obce Otnice za rok 2020 bude zahájeno dílčím přezkoumáním ve dnech 14.10.-15.10.2020 v sídle úřadu.

**7*. Městský úřad Újezd u Brna – Změna č.1 Územního plánu Újezd u Brna:***

Oznámení o konání společného jednání o návrhu Změny č.1 Územního plánu Újezd u Brna v souladu s § 50 ost.2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, oznámení zahájení projednání, které se bude konat v úterý 29.9.2020 od 13 hod. v zasedací místnosti Městského úřadu Újezd u Brna.

**8*. Materiály Základní školy a Mateřské školy Otnice:***

Zastupitelé projednali přijetí neúčelového finančního daru ve výši 11 200,- Kč od Honebního společenstva Otnice, Dědina 479, Otnice. Dar je určen pro Mateřskou školku Otnice.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí neúčelového finančního daru pro Základní školu a Mateřskou školu Otnice, p.o. ve výši 11 200,- Kč od Honebního společenstva Otnice.

10-0-0

**9.** ***Faktury ke schválení:***

1. Ing. Jan Kozlík, Brno– Fa. č. 282020 ve výši 59 300,- Kč – práce za projektovou dokumentaci, výběr dodavatele, zajištění stavebního povolení pro stavební záměr: „Zřízení osobního výtahu v budově obecního úřadu Otnice“.
2. Jaroslav Sekanina, Újezd u Brna– Fa. č. 92020 ve výši 182 000,- Kč – prodej plechové skladovací haly na pozemku 272/130 v k.ú. Otnice.
3. Prostavby, a.s. Otnice– Fa.č. 202020129 ve výši 131 625,- Kč – stavební práce při opravě asfaltového hřiště na pozemku parc.č. 411 v k.ú. Otnice.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje proplacení faktur dle bodu č. 9, zápisu. 10-0-0

**10. *Rozpočtové opatření č. 4/2020:***

Zastupitelstvo vzalo na vědomí předložené rozpočtové opatření č. 04/2020.

Příjmy: + 0,- Kč

Výdaje: + 100 000,- Kč

Financování: - 100 000,- Kč

**11. *Obecně závazná vyhláška č. 01/2020:***

Zastupitelé projednali návrh Obecně závazné vyhlášky obce Otnice č. 01/2020, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 01/2002 ze dne 26.9.2002, kterou byl vydán pohřební řád místního hřbitova. Účinnost Obecně závazné vyhlášky č. 01/2020 je 15 dnem od jejího vydání.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 01/2020, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 01/2002. 10-0-0

**12.** ***Provozní řád veřejného pohřebiště Otnice:***

V souladu s novelou zákona o pohřebnictví zastupitelstvo obce projednalo návrh Provozního řádu veřejného pohřebiště Otnice. Krajský úřad JMK, odbor Životního prostředí, dle § 18, odst.3 zákona č.256/2001 Sb. vyslovil souhlas, že řád veřejného pohřebiště byl vypracován v souladu s požadavky stanovenými zákonem. Nově je tlecí doba veřejného pohřebiště Otnice stanovena na 15 let

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Provozní řád veřejného pohřebiště v obci Otnice.

10-0-0

**13. *Family Point – Dodatek č.1 k Licenční smlouvě:***

Obec obdržela návrh Dodatku č. 1 k Licenční smlouvě se společností Centrum pro rodinu a sociální péči Brno, na zřízení a provoz základního místa Family Point. Dle návrhu dodatku by se obec zavázala financovat služby, které však nevyužívá. Základní místo Family point v prostorách obecního úřadu není dostatečně využíváno.

Usnesení:

Zastupitelstvo neschvaluje Dodatek č.1 k Licenční smlouvě se společností Centrum pro rodinu a sociální péči, Brno na zřízení a provoz základního místa Family Point v budově obecního úřadu. 10-0-0

**14.** ***Oprava ordinace praktického lékaře:***

Zastupitelé projednali záměr opravy ordinace praktického lékaře MUDr. Tomáše Karbuly a cenové nabídky oslovených místních řemeslníků. V ordinaci je značně poškozená podlahová krytina a je nutná i výmalba (zatečení po bouřce). Výměnu podlah zajistí pan Miroslav Kalouda-podlahářství – cenová nabídka – cca 30 295 Kč bez DPH. Výmalbu zajistí pan Antonín Partyka – cenová nabídka 19 900,- Kč.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s opravou prostor ordinace praktického lékaře TK-Praktik s.r.o. Otnice a s cenovou nabídkou místních řemeslníků na výměnu podlahové krytiny ve výši 30 295,- Kč a výmalbu ve výši 19 900,- Kč. 10-0-0

**15*.*** ***Nákup traktoru pro obecní účely:***

Zastupitelstvo se zabývalo cenovými nabídkami na nákup traktoru pro obecní potřeby, které předložil místostarosta obce Pavel Muric. Byly porovnány 2 nabídky na dodávku traktoru:

* Agrozet České Budějovice, středisko Telnice – stroj Zetor Proxima CL 100 T2 – nabídková cena základní sestavy ve výši 1 028 191,- Kč bez DPH.
* Strom Praha, středisko Velké Bílovice – stroj John Deer řada 5M – nabídková cena základní sestavy ve výši 1 378 000,- bez DPH.

Zastupitelé doporučili místostarostovi projednat další možnosti vybavení stroje Zetor Proxima pro potřeby obce.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje nákup traktoru Zetor Proxima CL 100 T2 od firmy Agrozet Telnice za nabídkovou cenu základní sestavy ve výši 1 028 191,- Kč bez DPH a zmocňuje místostarostu obce projednáním dalších možností vybavení stroje. 10-0-0

**16.** ***Žádost o vyjádření obce s umístěním a realizací stavby – Jan Kalouda:***

Obec obdržela žádost Ing. arch. Heleny Jakubcové, Újezd u Brna, která zastupuje pana Jana Kaloudu, U parku 410, Otnice o vydání souhlasu k projektové dokumentaci umístění stavby nazvané: „Otnice RD se dvěma bytovými jednotkami na pozemku parc.č. 754/3 a 755/3, k.ú. Otnice“, včetně sjezdu z místní komunikace. Stanovisko obce bude součástí podkladů pro vydání územního souhlasu a souhlasu s ohlášenou stavbou.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce nemá výhrady k předložené projektové dokumentaci od Ing. arch. Heleny Jakubcové, Újezd u Brna, v zastoupení pana Jana Kaloudy, U parku 410 Otnice, ke stavbě „Otnice RD se dvěma bytovými jednotkami na pozemku parc.č. 754/3 a 755/3, k.ú. Otnice“ a souhlasí s umístěním sjezdu do obecního pozemku parc.č. 787/1 v k.ú. Otnice. 10-0-0

**17.** ***Využití části pozemku parc.č. 5840 v k.ú. Otnice:***

Zastupitelé vzali na vědomí informace o možnosti využití části pozemku parc. č. 5840 v k.ú. Otnice k výsadbě stromů a zřízení klidové zóny pro místní občany. Případnou realizaci výsadby stromů a zřízení klidové zóny by financovala firma Prostavby, a.s. na své náklady.

**18.** ***Umístění tělocvičny:***

Zastupitelé diskutovali o dalších možnostech umístění nové tělocvičny. Po jednání s Ing. arch. Waltrem se nabízí možnost umístění tělocvičny na pozemek parc.č. 6597 v k.ú. Otnice, který je ve vlastnictví obce a částečně na pozemek parc.č. 6600 v k.ú. Otnice, který je vlastnictví soukromých osob. Obec bude dál jednat s majiteli pozemku.

**19.** ***Žádost o zvětšení nájezdu před domem č.p. 407:***

Zastupitelé projednali žádost pana Zdeňka Lattenberga, Otnice o souhlas s opravou a zvětšením příjezdové plochy k rodinnému domu č.p. 407, na parc.č. 287/1 v k.ú. Otnice, dle předloženého návrhu. Rozšíření plochy bude vydlážděno zámkovou dlažbou a bude rozebíratelné.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem na rozšíření příjezdové plochy před rodinným domem č.p. 407 na pozemku parc.č. 287/1 v k.ú. Otnice. 10-0-0

**20.** ***Ostatní + došlá pošta, diskuze, závěr:***

- poděkování patří místním členům ZO ČZS Otnice, za pořádání pátečních jarmarků nejen ovoce a zeleniny, moštování ovoce a za přípravu hlavní expozice oblastní výstavy ovoce, konané dne 19.-20.9. na zámku ve Slavkově u Brna.

- poděkování patří členům MO ČSCH Otnice, za uspořádání výstavy k 90. výročí založení místní organizace Českého svazu chovatelů, která se konala ve dnech 19.-20.9.2020 na farní zahradě. Tato výstava měla velice kladný ohlas veřejnosti.

Příští zasedání ZO se uskuteční v pondělí 19.10.2020 v 19,00 hod., na obecním úřadě.

Jednání zastupitelstva starosta ukončil ve 20,40 hod.

Zapsal: 30.9.2020, P. Mezuláník.

----------------------------- ------------------------------

Pavel Prokop Petr Havelka

**----------------**

Pavel Mezuláník starosta