**Zápis č. 10/2021**

**ze zasedání zastupitelstva obce Otnice, konaného dne 23.8.2021 v 19,00 hod., na Obecním úřadě.**

Přítomni: Pavel Mezuláník, Pavel Muric, Petr Havelka, Pavel Prokop,

Dana Sekaninová, Mgr. Naděžda Fojtů, Mgr. Ludmila Pšenáková,

Miroslav Kalouda , Aleš Holoubek

Ověřovatelé: Mgr. Naděžda Fojtů, Miroslav Kalouda

Omluven: Ing. Marian Špunar, Dušan Matoušek

Zapisovatel: Pavel Mezuláník

**1. *Zahájení zasedání***

Starosta zahájil zasedání v 19,02 hod., přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**2. *Volba zapisovatele a ověřovatelů:***

Na zapisovatele byl navržen starosta, za ověřovatele byli navrženi Mgr. Naděžda Fojtů a Miroslav Kalouda.

Starosta předložil program zasedání.

**3.** ***Návrh programu zasedání:***

1. Zahájení

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů

3. Schválení programu zasedání

4. Kontrola minulého zápisu 5. MěÚ Slavkov u Brna – odbor stavební a ŽP 6. Obvodní báňský úřad pro Jihomoravský a Zlínský kraj 7. Faktury ke schválení 8. Cenová nabídka na dodání a montáž záclon do obřadní síně – RAAN atelier s.r.o. Brno 9. Cenová nabídka na dodávku a montáž radiátorů v ředitelně ZŠ – Antonín Šebeček 10. Cenová nabídka na opravu fasády na staré hasičské zbrojnici – Prostavby a.s. 11. Rozpočtové opatření č. 3/2021 12. Cyklostezka Otnice – schválení žádosti 13. Příkazní smlouva na výkon funkce TDI – Ing. Petr Řídký 14. Nájemní smlouva ke služebnímu bytu v ZŠ 15. Nabídka společnosti ČEZ Prodej a.s. 16. Ostatní + došlá pošta, diskuze, závěr

Usnesení:

ZO schvaluje ověřovatele zápisu, zapisovatele a program zasedání.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**4. *Kontrola minulého zápisu:***

Bod 18) Letní kino Otnice – letní filmový festival ve dnech 2.- 6.8.2021 navštívilo celkem 922 návštěvníků. Dobrý výběr filmových titulů zajistil spokojenost diváků. Poděkování TJ Sokol za zajištění občerstvení a zaměstnancům obce za přípravu plátna.

Příjmy za vstupné: 64 520,- Kč Výdaje: 46 907,80 Kč

**5.** ***MěÚ Slavkov u Brna – odbor stavební a ŽP:***

1. Povodí Moravy s.p. Brno – stanovisko, kterým se vydává souhlas ve věci „Ohlášení – Otnický potok, odstranění překážek z toku“, k provedení ohlášených udržovacích prací na vodním toku Otnický potok, na pozemku parc.č. 1339/3 v k.ú. Otnice.
2. Obec Otnice – stanovení užití zařízení pro dopravní informace na silnici č. II/418 ul. Na Konci a III/4199 ul. Milešovská v obci Otnice.
3. Obec Otnice – usnesení, kterým se zastavuje řízení o podnětu ve věci stanovení místní úpravy provozu na místní komunikaci ul. Boženy Němcové a ul. Školní v obci Otnice, v rámci akce „Doplnění trvalého dopravního značení v obci Otnice“.
4. Obec Otnice – oznámení o návrhu opatření obecné povahy formou veřejné vyhlášky, ve věci „Stanovení místní úpravy na místní komunikaci ul. Pančava u Dělnického domu v obci Otnice.
5. Obec Otnice – oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení pro stavbu: „Chodník v obci Otnice ul. Na Konci v k.ú. Otnice“ na pozemcích parc.č. 225, 1458/2, 1458/3, 1460/11, 1460/31, 1461/4, 3318/1, 3318/3, 3319/1, 3319/2 v k.ú. Otnice. (přístup na cyklostezku)
6. Manželé Peter a Veronika Bumberovi, Otnice – společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru „Novostavba garáže u rodinného domu č.p. 571, Otnice“ na pozemku parc.č. 994/63 v k.ú. Otnice.
7. Rch architects s.r.o. Židlochovice – územní rozhodnutí o umístění stavby formou veřejné vyhlášky ke stavebnímu záměru „Soubor rodinných domů, Otnice“ na pozemcích parc.č. 163/1, 166/1, 171/1, 201/2, 202, 1468/3, 1556/2, 1558/2, 1561, 2485/2, 2485/43, 2485/51, 5588, 6811, 6869 v k.ú. Otnice. Záměr řeší technickou a dopravní infrastrukturu pro budoucí výstavbu 28 RD, které nejsou součástí tohoto řízení.
8. Zdeněk Florian, Otnice – souhlas s odstraněním stavby „Demolice vedlejší stavby u RD č.p. 136, Otnice“ na pozemku parc.č. 320 v k.ú. Otnice.
9. Dávid Kokoška, Otnice – rozhodnutí o vydání společného územního a stavebního řízení pro stavbu „Novostavba garáže u rodinného domu č.p. 554“ na pozemku parc.č. 994/54 v k.ú. Otnice.
10. Martin Václavek, Otnice – souhlasné vyjádření k záměru „Výsadba stromořadí v k.ú. Otnice“ na pozemku parc.č. 5619 v k.ú. Otnice.
11. Obec Otnice – oznámení o zahájení řízení registrace nového významného krajinného prvku (VKP) „Mokřad u Otnic“ na pozemku parc.č. 6650, 6656, a části pozemku parc.č. 6657 v k.ú. Otnice a pozvání k ústnímu jednání a místnímu šetření dne 26.8.2021 v 9 hod.
12. Obec Otnice – oznámení o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby Komunikace „Pod Vodárnou“ Otnice, SO 101 Komunikace, na pozemcích parc.č. 876, 891, 994/1, 1000/1 v k.ú. Otnice, dne 10.9.2021 v 9 hod. na místě stavby.
13. Manželé Martin a Kamila Rozbořilovi, Otnice – závazné souhlasné stanovisko k umístění, provedení a užívání 1 spalovacího stacionárního zdroje znečišťování ovzduší ve věci záměru „Stavební úpravy RD, „přístavba“ na pozemku parc.č. 536 v k.ú. Otnice.
14. JASS, spol, s r.o. Brno – společný územní souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru „Přístavba skladů tlakových lahví“, na pozemcích parc.č. 284/1, 284/2 v k.ú. Otnice.
15. Karolína Doležalová Telnice, Ondřej Fazekaš Brno – výzva k bezodkladnému zastavení prací při stavbě „Novostavba RD“ na pozemku parc.č. 140, 141/1 v k.ú. Otnice. Při kontrolní prohlídce bylo zjištěno, že na RD je prováděna přístavba, místo původně plánovaného místa pro parkování. Přístavba je prováděna bez stavebního povolení.
16. Manželé Petr a Štěpánka Doleželovi, Prace – územní souhlas ke stavebnímu záměru „Vodovodní a kanalizační přípojka pro pozemek parc.č. 6, Otnice“ na pozemku parc.č. 6, 343/3 v k.ú. Otnice.

**6*. Obvodní báňský úřad pro Jihomoravský a Zlínský kraj:***

Po přezkoumání žádosti, kterou podal dne 13.7.2021 stavebník MND a.s. Hodonín, vydává Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského kolaudační souhlas s užíváním stavby „Výrobna plynu Otnice“ (dočasná stavba do 31.12.2049) na pozemku parc.č. 6464 v k.ú. Otnice. Předmětem stavby je osazení technologických zařízení na stávající panelové ploše sondy Otnice 101.

**7. *Faktury ke schválení:***

1. Respono a.s. Vyškov – Fa. č. 21202923 ve výši 82 580,14 Kč – sběr, svoz a odstranění komunálního odpadu za červenec roku 2021.
2. Respono a.s. Vyškov – Fa. č. 21203188 ve výši 52 210,70 Kč – svoz a odstranění odpadu ze sběrného dvoru za červenec roku 2021.
3. SASTA CZ, a.s. Brno – Fa.č. 2021162 ve výši 629 955,25 Kč – provedené práce za červenec 2021 při realizaci akce: „Statické zajištění části objektu ZŠ Otnice“, dle uzavřené Smlouvy o dílo.
4. DRAKEM, s.r.o. Brno – Fa.č. 2110000138 ve výši 2 846 702,31 Kč – provedené práce dle uzavřené Smlouvy o dílo za realizaci stavby „Otnice, komunikace Pod Vodárnou – Milešovská“.
5. DRAKEM, s.r.o. Brno – Fa.č. 2110000158 ve výši 66 610,50 Kč – dodávka a montáž odvodňovacích žlabů při realizaci stavby „Otnice, komunikace Pod Vodárnou – Milešovská“.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje proplacení faktur dle bodu č. 7, zápisu.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**8*. Cenová nabídka na dodání a montáž záclon do obřadní síně – RAAN atelier s.r.o. Brno:***

Zastupitelé projednali cenovou nabídku firmy RAAN atelier s.r.o. Brno, na dodávku a montáž nových závěsů a záclon do obřadní síně v budově radnice. Dodávku a montáž zajistí firma INKU International, s.r.o. Brno. Cenová nabídka celkem je ve výši 95 685,- Kč s DPH.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje cenovou nabídku firmy RAAN atelier s.r.o. Brno, na dodávku a montáž záclon a závěsů do obřadní síně, ve výši 95 685 Kč s DPH.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**9.*****Cenová nabídka na dodávku a montáž radiátorů v ředitelně ZŠ – Antonín Šebeček:***

Zastupitelstvo projednalo cenovou nabídku od Antonína Šebečka Otnice, na dodávku a montáž 5 ks nových radiátorů, včetně příslušenství k montáži, do místností ředitelny a účtárny v Základní škole Otnice. Cenová nabídka na dodávku a montáž radiátorů je ve výši 51 660,- Kč bez DPH.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje cenovou nabídku Antonína Šebečka Otnice, na dodávku a montáž nových radiátorů do místnosti ředitelny a účtárny v Základní škole Otnice, ve výši 51 660,- Kč bez DPH.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**10.** ***Cenová nabídka na opravu fasády na staré hasičské zbrojnici – Prostavby a.s.:***

Zastupitelé projednali cenovou nabídku od firmy Prostavby, a.s. Otnice, na stavební práce při opravě fasády na budově č.p. 132, Otnice – stará hasičská zbrojnice. Součástí nabídky je montáž předsazeného soklu k provětrání, montáž a demontáž lešení, klempířské práce. Celková cenová nabídka je ve výši 325 795,08 Kč s DPH.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje cenovou nabídku firmy Prostavby, a.s. Otnice, na stavební práce při opravě fasády na budově staré hasičské zbrojnice č.p. 132, ve výši 325 795,08 Kč s DPH.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**11. *Rozpočtové opatření č. 3/2021:***

Zastupitelstvo vzalo na vědomí předložené rozpočtové opatření č. 3/2021.

Příjmy…………..1 013 500,- Kč

Výdaje………….1 303 800,- Kč

Financování……..- 290 300,- Kč

**12.** ***Cyklostezka Otnice – schválení žádosti:***

Zastupitelé vzali na vědomí informace ze SFDI, o schválení žádosti získání dotace k výstavbě projektu: „Cyklostezka Otnice“. Na financování akce byl schválen příspěvek v maximální výši 8 000 235,- Kč, z celkových nákladů ve výši 9 683 356,- Kč. Byla uskutečněna schůzka s advokátem společnosti VIA Consult, s.r.o., Mgr. Milanem Konečným, který povede celý proces výběrového řízení veřejné podlimitní zakázky. Dle informací advokáta bude doba výběrového řízení trvat cca 2 měsíce*.*

**13. *Příkazní smlouva na výkon funkce TDI – Ing. Petr Řídký:***

Zastupitelstvo projednalo návrh příkazní smlouvy mezi obcí a Ing. Petrem Řídkým, Moravany, k výkonu funkce TDI akce „Zajištění statiky ředitelny v ZŠ Otnice“. Z důvodu úmrtí Ing. Bořivoje Hložka, který v měsících červen a červenec 2021 vykonával funkci TDI, byl osloven Ing. Petr Řídký. Příkazní smlouva se uzavírá na dobu od 1.8.2021 do 15.9.2021 resp. do ukončení prací a kolaudace stavby. Odměna za výkon funkce TDI je stanovena ve výši 18 000,- bez DPH.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Příkazní smlouvu s Ing. Petrem Řídkým, Moravany, k výkonu funkce TDI akce „Zajištění statiky ředitelny v ZŠ Otnice“ za cenu 18 000,- Kč bez DPH.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**14.** ***Nájemní smlouva ke služebnímu bytu v ZŠ:***

Zastupitelé projednali návrh nájemní smlouvy na pronájem služebního bytu v ZŠ Otnice, pro nového učitele pana Vlastimila Baníka. Nájemní smlouva se uzavírá od 1.9.2021 na dobu určitou do 31.8.2022, s možností prodloužení nájmu formou Dodatku k nájemní smlouvě. Výše nájemného je stanovena na částku 2 840,- Kč /měsíc, celkem 34 080,- Kč/rok. Platby za dodávku energií si zajišťuje podnájemník sám.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje pronájem služebního bytu v ZŠ pro Vlastimila Baníka, na dobu určitou od 1.9.2021 do 31.8.2022. Nájemné je stanoveno ve výši 2 840,- Kč /měsíc.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**15*. Nabídka společnosti ČEZ Prodej a.s.:***

Zastupitelé vzali na vědomí předloženou nabídku budoucí možné spolupráce obce a firmy ČEZ a.s. Praha, oddělení ČEZ Prodej a.s. Praha, při vypracování studie a návrhu optimálního využití obnovitelných zdrojů energie a snížení energetické náročnosti obecních budov, pomocí instalace solárních panelů na střechy obecních budov, a nabídku na dodávku a montáž nabíjecího pointu pro elektrokola a elektromobily. Zastupitelé též projednali nabídku přechodu dodavatele elektrické energie i plynu ke skupině ČEZ, a.s. Praha od 1.1.2023.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce podporuje spolupráci s ČEZ, a.s. Praha a souhlasí se změnou dodavatele elektrické energie a plynu ke skupině ČEZ, a.s. Praha od 1.1.2023, v případě dohody na spolupráci.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**16.** ***Ostatní + došlá pošta, diskuze, závěr:***

* Starosta přednesl informace hejtmana JMK o proočkovanosti občanů v JMK k 13.7.2021. V Otnicích bylo k datu 13.7.2021 naočkováno 49,7 % obyvatel ve věku 16+.
* Zastupitelé se seznámili s nabídkou firmy PROFIGRASS na nákup sekačky na trávu, s příslušenstvím. Prozatím se nákup sekačky nebude realizovat. Budou osloveny další firmy za účelem poskytnutí nabídky.
* Starosta informoval zastupitele o opětovném otevření Restaurace U Marků dne 3.9.2021 – nájemnice paní Jitka Novotná.
* Zastupitelé se seznámili s nabídkou Zásilkovna Z-BOX – na umístění samoobslužného výdejního místa. Výdej zásilek v obci je aktuálně dostatečně zajištěn. Není zájem o zřízení Z-BOXu.
* Místostarosta obce Pavel Muric přednesl zastupitelům informace, že VAK, a.s. Vyškov ve spolupráci s obcí bude realizovat v rámci stavebních prací na prodloužení kanalizačního řadu, úpravu a zadržení bahna a vody tekoucí od vodárny na ul. Milešovskou.

Příští zasedání ZO se uskuteční v pondělí 13.9.2021 v 19,00 hod., na obecním úřadě.

Jednání zastupitelstva starosta ukončil ve 20,30 hod.

Zapsal: 31.8.2021, Pavel Mezuláník.

-------------------------------- ------------------------------

Mgr. Naděžda Fojtů Miroslav Kalouda

-----------------------------

Pavel Mezuláník starosta