**Zápis č. 5/2021**

**ze zasedání zastupitelstva obce Otnice, konaného dne 19.4.2021 v 19,00 hod., na Obecním úřadě.**

Přítomni: Pavel Mezuláník, Pavel Muric, Petr Havelka, Pavel Prokop

Ing. Marian Špunar, Dušan Matoušek, Aleš Holoubek, Miroslav Kalouda

Mgr. Naděžda Fojtů, Mgr. Ludmila Pšenáková, Dana Sekaninová

Ověřovatelé: Pavel Prokop, Mgr. Naděžda Fojtů

Omluven:

Zapisovatel: Pavel Mezuláník

**1. *Zahájení zasedání***

Starosta zahájil zasedání v 19,02 hod., přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**2. *Volba zapisovatele a ověřovatelů:***

Na zapisovatele byl navržen starosta, za ověřovatele byli navrženi Pavel Prokop a Mgr. Naděžda Fojtů.

Starosta předložil program zasedání.

**3.** ***Návrh programu zasedání:***

1. Zahájení

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů

3. Schválení programu zasedání

4. Kontrola minulého zápisu 5. Výstavba 9RD na pozemku parc.č. 2104/1– Šášek Zdeněk 6. MěÚ Slavkov u Brna – odbor stavební a ŽP 7. Krajský úřad JMK – Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020 8. Faktury ke schválení 9. Rozpočtové opatření č. 01/2021 10. Výsledky hospodaření obce za I.Q. roku 2021 11. Delegování zástupce na Valnou hromadu Respono, a.s. Vyškov 12. Zpráva o bezpečnostní situaci v obci Otnice za rok 2020 13. Žádost o finanční dar – Linka bezpečí, z.s. 14. Komunikace Milešovská – Pod Vodárnou – schválení dodavatele 15. Příkazní smlouva na technický dozor akce Komunikace Milešovská – Ing. Bohdan Tišer 16. Rekonstrukce obecní 6BJ – informace 17. Oprava budovy staré hasičky – informace 18. Žádost o povolení zpevnění cesty – Tomáš Voráč 19. Darovací smlouva parc.č. 6130, 6374 – Zámoravec Zdeněk 20. Kupní smlouva parc.č. 6324 – Zámoravec Zdeněk 21. Kupní smlouva parc.č. 6325 – Leukertová Jana 22. Kupní smlouva parc.č. 6332, 6492, 6690 – Vojáček František

23. Žádost o bezplatné umístění mysliveckých zařízení na obecních pozemcích 24. Ostatní + došlá pošta, diskuze, závěr

Usnesení:

ZO schvaluje ověřovatele zápisu, zapisovatele a program zasedání.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**4. *Kontrola minulého zápisu:***

Bod 14) doplňující informace k rekonstrukci tenisových kurtů. Na doporučení projektantů se nebude realizovat lajnování na florbal.Dne 16.4. 2021 firma JanSport s.r.o. Otnice dodala projektovou dokumentaci. TJ Sokol Otnice zahájí jednání s firmou Husák invest management s.r.o. Telnice k podání žádosti o dotaci.

**5.** ***Výstavba 9RD na pozemku parc.č. 2104/1 – Šášek Zdeněk:***

Zastupitelé diskutovali s přítomným zástupcem DVL Brno reality s.r.o., panem Milošem Dvořáčkem, který zastupuje majitele pozemku parc.č. 2104/1 pana Zdeňka Šáška, Svinošice, o nabídce darování pozemku parc.č. 2104/4 vše v k.ú. Otnice, související s výstavbou 9 RD a s tím spojené vybudování inženýrských sítí. K posouzení plánované výstavby zastupitelstvo požaduje od majitele pozemku předložení celkové zastavovací situace s umístěním inženýrských sítí a návrh plánovací smlouvy.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce nedá souhlas k výstavbě 9 rodinných domů na parc.č. 2104/1 v k.ú. Otnice, dokud nebude majitelem pozemku, předložena a odsouhlasena zastavovací situace stavebního záměru a plánovací smlouva.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**6.** ***MěÚ Slavkov u Brna – odbor stavební a ŽP:***

1. Lukáš Tichý, Otnice– souhlas s ohlášením změny před dokončením stavby: „Novostavba rodinného domu, vč. Inženýrských sítí“ na pozemku parc.č. 287/2, 305,307/2 v k.ú. Otnice.
2. Adam Mrázek, Holubice– výzva k poskytnutí součinnosti při kontrolní prohlídce: „Prověření stavu stavby rodinného domu č.p. 98, Otnice“, na pozemku parc.č. 664 v k.ú. Otnice.
3. Miloslav Hloušek, Brno– rozhodnutí, kterým se stanovuje povinnost zaplatit odvod za trvalé odnětí 156 m² zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu na pozemku parc.č. 1192/2 v k.ú. Otnice, pro stavbu „Novostavba RD včetně zpevněných ploch“.
4. Obec Otnice– oznámení o návrhu opatření obecné povahy formou veřejné vyhlášky, ve věci: Stanovení místní úpravy provozu na místní komunikaci ul Pančava před vstupem do Dělnického domu, ul. Školní a ul. Boženy Němcové u č.p. 351 v obci Otnice.

**7. *Krajský úřad JMK – Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020:***

Zastupitelé vzali na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020. Dílčí přezkoumání hospodaření proběhlo fyzicky v budově obecního úřadu Otnice ve dnech 14.-15.10. 2020. Konečné přezkoumání hospodaření obce bylo vedeno ve dnech 12.-13.4.2021 elektronickou komunikací Krajského úřadu JMK a obce Otnice. Přezkoumání obce se zúčastnily pověřené pracovnice JMK, účetní a starosta obce. Při přezkoumání hospodaření obce Otnice za rok 2020 – nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Tato zpráva bude přílohou Závěrečného účtu obce za rok 2020.

**8. *Faktury ke schválení:***

1. Respono a.s. Vyškov – Fa. č. 21200875 ve výši 84 151,46 Kč – sběr, svoz a odstranění komunálního odpadu za březen roku 2021.
2. DEVA s.r.o. Frýdek – Místek – Zál.Fa. č. 1402000028 ve výši 51 508,49 Kč - 3 ks hasičského ochranného oděvu včetně nažehlovacího nápisu + 3 ks hasičská kukla.
3. Ladislav Viliš, Bošovice– Fa. č. 2021002 ve výši 68 104,- Kč – oprava elektroinstalace v budově „bývalé hasičky“.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje proplacení faktury dle bodu č. 8, zápisu.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**9*. Rozpočtové opatření č. 01/2021:***

Zastupitelstvo vzalo na vědomí předložené rozpočtové opatření č. 1/2021.

Příjmy: + 169 700,- Kč

Výdaje: + 530 000,- Kč

Financování: - 360 300,- Kč

**10.** ***Výsledky hospodaření obce za I.Q. roku 2021:***

Zastupitelé vzali na vědomí výsledky hospodaření obce za I.Q. roku 2021.

Příjmy: 7 875 848,08 Kč (22,23 %)

Výdaje: 5 595 596,07 Kč (13,73 %)

**11. *Delegování zástupce na Valnou hromadu Respono, a.s. Vyškov:***

V souladu s ustanovením § 84 odst.2. písm. f) zákona č. 128/200 Sb., zastupitelstvo obce projednalo návrh na delegování zástupce, který se zúčastní jednání Valné hromady společnosti Respono, a.s. Vyškov dne 22.6.2021.

Jako delegát byl navržen starosta obce.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce deleguje v souladu s ustanovením § 84 odst.2. písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, starostu obce Pavla Mezuláníka, k zastupování obce Otnice na Valné hromadě společnosti Respono, a.s. Vyškov dne 22.6.2021.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**12. *Zpráva o bezpečnostní situaci v obci Otnice za rok 2020:***

Zastupitelé vzali na vědomí „Zprávu o bezpečnostní situaci v obci Otnice za rok 2020“, zpracovanou Policií ČR Slavkov u Brna. V uplynulém roce bylo na území obce spácháno 13 přečinů a 43 přestupků.

**13.** ***Žádost o finanční dar – Linka bezpečí, z.s:***

Zastupitelé projednali žádost ředitelky Linky bezpečí z.s. Praha, o finanční příspěvek obce Otnice na zabezpečení provozu Linky bezpečí ve výši 7 500,- Kč. Tato částka je již zanesena v rozpočtu obce na rok 2021.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje finanční dar ve výši 7 500,- Kč pro Linku bezpečí z.s. Praha, na provoz linky.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**14. *Komunikace Milešovská – Pod Vodárnou – schválení dodavatele:***

Zastupitelé projednali výsledek výběrového řízení na dodavatele akce: „Komunikace Milešovská – Pod Vodárnou“. Cenové nabídky podaly 3 firmy:

Drakem s.r.o. Brno – 2 352 646,54 Kč bez DPH

Swietelsky stavební s.r.o. Brno – 2 438 679,66 Kč bez DPH

Prostavby a.s. Otnice – 2 466 775,31 Kč bez DPH

Hodnocení nabídek se uskutečnilo dne 29.3.2021. Firma Drakem s.r.o. Brno byla vyzvána k dodání doplňujících dokumentů týkajících se splnění kvalifikace a návrhu smlouvy o dílo. Termín dodání doplňujících dokumentů byl stanoven do 7.4.2021. Dokumenty byly dodány dne 6.4.2021. Hodnotící komise provedla kontrolu doplnění všech příslušných dokumentů. Jako dodavatel stavby: „Komunikace Milešovská – Pod Vodárnou“ s cenovou nabídkou 2 352 646,54 bez DPH byla vybrána společnost Drakem s.r.o. Brno.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje pořadí výběrového řízení a zmocňuje starostu obce podpisem Smlouvy o dílo s vítěznou firmou Drakem s.r.o. Brno.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**15.** ***Příkazní smlouva na technický dozor akce Komunikace Milešovská – Ing. Bohdan Tišer:***

Zastupitelé projednali návrh příkazní smlouvy s Ing. Bohdanem Tišerem, Milešovice k zajištění inženýrské činnosti Technického dozoru investora (TDI) při realizaci stavby: „Komunikace Milešovská – Pod Vodárnou“. Předpokládaný termín realizace 1.7.-31.8.2021. Odměna za inženýrskou činnost je dohodnuta ve výši 8 000,- Kč bez DPH.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Příkazní smlouvu s Ing. Bohdanem Tišerem, Milešovice, na zajištění inženýrské činnosti technického dozoru při realizaci stavby: „Komunikace Milešovská – Pod Vodárnou“, za cenu 8 000,- Kč bez DPH.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**16*.*** ***Rekonstrukce obecní 6BJ – informace:***

Zastupitelstvo vzalo na vědomí informace advokátní kanceláře Továrek, Horký a partneři s.r.o. Brno, ohledně oznámení nájemníkům o ukončení nájemních smluv v budově obecní 6BJ, z důvodu celkové rekonstrukce budovy.

**17.** ***Oprava budovy staré hasičky – informace:***

Zastupitelé vzali na vědomí přednesené informace o pokračování celkové opravy budovy staré hasičky. V budově je již dokončena rekonstrukce elektroinstalace, nová podlaha v garáži, výměna oken. Bude opraveno sociální zařízení pro zaměstnance, po zaměření bude provedena výměna železných vrat a pořízení zabezpečovacího zařízení.

**18. *Žádost o povolení zpevnění cesty – Tomáš Voráč:***

Zastupitelé projednali žádost pana Tomáše Voráče, Pančava 172 Otnice, o povolení zpevnění části obecního pozemku parc.č. 568 v k.ú. Otnice. Jedná se o zpevnění přístupové cesty na pozemky žadatele parc.č. 1180, 1179 v k.ú. Otnice, na kterých má zahradu. Zpevnění bude pouze štěrkovou vrstvou. Náklady uhradí žadatel.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se zpevněním přístupové cesty na obecním pozemku parc.č. 568 k pozemkům parc.č. 1180, 1179, vše v k.ú. Otnice. Zpevnění bude provedeno pouze násypem štěrkové vrstvy na vlastní náklady Tomáše Voráče, Otnice.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**19. *Darovací smlouva parc.č. 6130, 6374 – Zámoravec Zdeněk:***

Zastupitelstvo projednalo návrh Darovací smlouvy s panem Zdeňkem Zámoravcem, Nemotice č.p. 118, k darování pozemků obci parc.č. 6130 o výměře 400 m² a parc.č. 6374 o výměře 500 m² v k.ú. Otnice. Druh pozemků: ostatní plocha, neplodná půda.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Darovací smlouvu na darování pozemků obci parc.č. 6130 o výměře 400 m² a parc.č. 6374 o výměře 500 m² v k.ú. Otnice, od pana Zdeňka Zámoravce, Nemotice č.p.118.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**20. *Kupní smlouva parc.č. 6324 – Zámoravec Zdeněk:***

Zastupitelstvo projednalo návrh kupní smlouvy s panem Zdeňkem Zámoravcem, Nemotice č.p. 118, na koupi pozemku parc.č. 6324 o výměře 590 m² v k.ú. Otnice, za cenu 35,- Kč/m². Pozemek je odkupován za účelem budoucích záměrů obce – naučná stezka, nový mokřad.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje úplatné nabytí pozemku parc.č. 6324 v k.ú. Otnice, o výměře 590 m2, od Zdeňka Zámoravce, Nemotice 118, za cenu 35,- Kč/m2.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**21. *Kupní smlouva parc.č. 6325 – Leukertová Jana:***

Zastupitelstvo projednalo návrh kupní smlouvy s paní Ing. Janou Leukertovou, Brno, na koupi pozemku parc.č. 6325 o výměře 130 m² v k.ú. Otnice, za cenu 35,- Kč/m². Pozemek je odkupován za účelem budoucích záměrů obce – naučná stezka, nový mokřad.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje úplatné nabytí pozemku parc.č. 6325 v k.ú. Otnice, o výměře 130 m2, od Ing. Jany Leukertové, Brno, za cenu 35,- Kč/m2.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**22.** ***Kupní smlouva parc.č. 6332, 6492, 6690 – Vojáček František:***

Zastupitelstvo projednalo návrh kupní smlouvy s panem Františkem Vojáčkem, Otnice, na koupi pozemků parc.č. 6332 o výměře 1100 m², parc.č. 6492 o výměře 8335 m², parc.č. 6690 o výměře 8900 m², vše v k.ú. Otnice, za cenu 35,- Kč/m². Pozemky jsou odkupovány za účelem budoucích záměrů rozvoje obce.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje úplatné nabytí pozemků parc.č. 6332 o výměře 1100 m², parc.č. 6492 o výměře 8335 m², parc.č. 6690 o výměře 8900 m², vše v k.ú. Otnice, od Františka Vojáčka, Otnice, za cenu 35,- Kč/m².

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**23.** ***Žádost o bezplatné umístění mysliveckých zařízení na obecních pozemcích:***

Zastupitelé projednali žádost Mysliveckého spolku „Hubert“ Otnice, o bezplatné umístění mysliveckých zařízení na obecních pozemcích parc.č. 5685, 5898, 6538, 6412 v k.ú. Otnice.

Usnesení:

V rámci společné povinnosti péče o faunu, souhlasí Zastupitelstvo obce s bezplatným umístěním zařízení Mysliveckého spolku „Hubert“ Otnice, na obecních pozemcích parc.č. 5685, 5898, 6538, 6412 v k.ú. Otnice.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**24.** ***Ostatní + došlá pošta, diskuze, závěr:***

* Ve dnech 19. a 20.4 se uskutečnilo vítání občánků v obřadní síni Obecního úřadu formou individuálního setkání rodičů a nových občánků se zástupci obce.
* Dne 10.4.2021 se uskutečnila charitativní sbírka oblečení pro Diakonii Broumov. Velký ohlas dárců. Poděkování patří Dagmar Stejskalové za organizaci sbírky.
* Dne 17.4.2021 uspořádal SDH Otnice sběr starého železa. Opět velký ohlas občanů. Poděkování patří členům SDH Otnice.
* Od 19.4. do 25.4. bude probíhat akce „Ukliďme Otnice“. Poděkování knihovnici Mgr. Jitce Bublové za organizaci a přípravu.
* Firma LB 2000 s.r.o. Olomouc zaslala Změnový list k projektu „Hospodaření se srážkovou vodou v ZŠ Otnice“. Firma má záměr instalovat prefabrikovanou nádrž. Změnový list byl zaslán k posouzení poskytovateli dotace na SFŽP. V případě kladného posouzení bude zapotřebí schválit i ZO.

Příští zasedání ZO se uskuteční v pondělí 10.5.2021 v 19,00 hod., na obecním úřadě.

Jednání zastupitelstva starosta ukončil ve 21,00 hod.

Zapsal: 28.4.2021, Pavel Mezuláník.

-------------------------------- ------------------------------

Pavel Prokop Mgr. Naděžda Fojtů

-----------------------------

Pavel Mezuláník starosta