**Zápis č. 4/2021**

**ze zasedání zastupitelstva obce Otnice, konaného dne 29.3.2021 v 19,00 hod., na Obecním úřadě.**

Přítomni: Pavel Mezuláník, Pavel Muric, Petr Havelka, Pavel Prokop,

Ing. Marian Špunar, Dušan Matoušek, Aleš Holoubek

Mgr. Naděžda Fojtů, Mgr. Ludmila Pšenáková, Dana Sekaninová

Ověřovatelé: Dana Sekaninová, Dušan Matoušek

Omluven: Miroslav Kalouda

Zapisovatel: Pavel Mezuláník

**1. *Zahájení zasedání***

Starosta zahájil zasedání v 19,01 hod., přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**2. *Volba zapisovatele a ověřovatelů:***

Na zapisovatele byl navržen starosta, za ověřovatele byli navrženi Dana Sekaninová a Dušan Matoušek.

Starosta předložil program zasedání.

**3.** ***Návrh programu zasedání:***

1. Zahájení

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů

3. Schválení programu zasedání

4. MěÚ Slavkov u Brna – odbor stavební a ŽP 5. Ministerstvo životního prostředí 6. Faktura ke schválení 7. Základní a Mateřská škola Otnice 8. Roční účetní závěrka obce za rok 2020 9. Delegování zástupce na Valnou hromadu Vak Vyškov, a.s. 10. Žádost o finanční dar – Centrum pro dětský sluch Tamtam o.p.s, Olomouc 11. Komunikace Milešovská – Pod Vodárnou – informace z výběrového řízení dodavatele 12. Rekonstrukce obecní 6BJ – informace 13. Cenová nabídka na vypracování dokumentace pro provádění stavby – obecní 6BJ 14. Rekonstrukce tenisových kurtů – informace 15. Oprava budovy staré hasičky – informace 16. Oprava budovy staré hasičky - porovnání cenových nabídek na vstupní vrata 17. Žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les – Marie Pacasová 18. Žádost o změnu využití pozemku parc.č. 1193 – Ing. Jaroslav Zehnal 19. Nabídka darování pozemku p.č. 2104/4 – Šášek Zdeněk 20. Ostatní + došlá pošta, diskuze, závěr

Usnesení:

ZO schvaluje ověřovatele zápisu, zapisovatele a program zasedání.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**4.** ***MěÚ Slavkov u Brna – odbor stavební a ŽP:***

1. Pavel Jochman, Jitka Jochmanová, Josef Jochman, Otnice – rozhodnutí o povolení změny stavby: „Půdní vestavba a stavební úpravy rodinného domu Otnice, č.p. 10“, na pozemku parc. č. 125 v k.ú. Otnice, před jejím dokončením.
2. Římskokatolická farnost Otnice – rozhodnutí o povolení změny stavby před dokončením: „Rekonstrukce technického a společenského zázemí k občanské vybavenosti FARA-Otnice“ na pozemku parc.č. 358 v k.ú. Otnice.
3. Mohammed Khalid Sail, Brno – usnesení o zastavení řízení o nařízení odstranění stavby: „Stavební úpravy a nástavba rodinného domu, č.p.18 Otnice“.
4. Eva Holoubková, Otnice – společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru: „Stavební úpravy a nástavba rodinného domu č.p. 166“ na pozemku parc.č. 423/1 v k.ú. Otnice.
5. Josef Kolář, Polešovice a Žaneta Volentierová, Újezd u Brna – sdělení k dělení pozemků, kterým se schvaluje navrhovaný záměr dělení pozemku parc.č. 2104/3 v k.ú. Otnice, dle geometrického plánu č. 884-10138/2019.

**5. *Ministerstvo životního prostředí – odbor výkonu státní správy:***

MŽP obdrželo dne 10.3.2021 oznámení organizace MND a.s. Hodonín, kterým se vzdává stanovení části průzkumného území Svahy Českého masívu pro vyhledávání a průzkum ložisek, vyhrazených nerostů ropy a hořlavého zemního plynu stanoveného na území Jihomoravského kraje a Zlínského kraje. Z plochy průzkumného území se MND a.s. rozhodlo vypustit ta území, která jsou pro provádění dalších průzkumných prací neperspektivní a provádění průzkumných prací na nich je neúčelné. Celková plocha, které se vzdává je 330 184 878 m².

**6. *Faktura ke schválení:***

Respono a.s. Vyškov– Fa. č. 21200567 ve výši 84 203,40 Kč – sběr, svoz a odstranění komunálního odpadu za únor roku 2021.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje proplacení faktury dle bodu č. 6, zápisu.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**7*. Základní a Mateřská škola Otnice:***

Zastupitelé vzali na vědomí informaci o rozhodnutí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR, kterým se s účinností od 1.5.2021 stanovuje nejvyšší povolený počet žáků v Základní škole a Mateřské škole Otnice, p.o. na 420.

**8.** ***Roční účetní závěrka obce za rok 2020:***

Zastupitelé projednali předloženou roční účetní závěrku obce Otnice za rok 2020:

Náklady celkem: 24 142 776,68 Kč

Výnosy Celkem: 38 315 918,03 Kč

Výsledek hospodaření: +14 173 141,35Kč

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje roční účetní závěrku obce za rok 2020.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**9. *Delegování zástupce na Valnou hromadu Vak Vyškov, a.s:***

Zastupitelstvo obce projednalo návrh postupu při delegování zástupce na jednání valné hromady společnosti Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., s ohledem na aktuální vývoj epidemiologické situace v ČR a přijatá vládní opatření. Zastupitelstvo obce deleguje zástupce, který se zúčastní jednání valných hromad v době do 31.12.2021. Jako delegát byl navržen starosta obce.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce deleguje v souladu s ustanovením § 84 odst.2. písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, starostu obce Pavla Mezuláníka, k zastupování obce Otnice na valných hromadách společnosti Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., konaných v průběhu roku 2021.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**10. *Žádost o finanční dar – Centrum pro dětský sluch Tamtam o.p.s, Olomouc:***

Zastupitelé projednali žádost od společnosti Centrum pro dětský sluch Tamtam, o.p.s. Olomouc o finanční příspěvek ve výši 10 000,- Kč na sociální terénní službu rané péče, kterou poskytuje dětem od 0-7 let v naší obci. Příspěvek bude použit na úhradu mzdy poradce rané péče, pohonných hmot a na úhradu telefonních poplatků.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje finanční příspěvek ve výši 10 000,- Kč pro společnost Centrum pro dětský sluch Tamtam, o.p.s. Olomouc na sociální terénní službu, kterou poskytuje v obci a pověřuje starostu obce podpisem darovací smlouvy.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**11.** ***Komunikace Milešovská – Pod Vodárnou – informace z výběrového řízení dodavatele:***

Zastupitelé vzali na vědomí informace z výběrového řízení na dodavatele akce: „Komunikace Milešovská – Pod Vodárnou“. Bylo osloveno celkem 5 firem. Cenové nabídky předložili pouze 3 firmy. Podané cenové nabídky:

**1.** Drakem s.r.o. Brno – 2 352 646,54 Kč bez DPH

**2.** Swietelsky stavební s.r.o. Brno – 2 438 679,66 Kč bez DPH

**3.** Prostavby a.s. Otnice – 2 466 775,31 Kč bez DPH

Firma Drakem s.r.o. Brno byla hodnotící komisí vyzvána k dodání doplňujících dokumentů do 7.4.2021. Vyhodnocení výběrového řízení a schválení dodavatele akce bude projednáno na příštím zasedání zastupitelstva obce.

**12. *Rekonstrukce obecní 6BJ – informace:***

Zastupitelstvo vzalo na vědomí informace o přípravě investičního záměru obce, týkající se celkové opravy budovy obecní bytovky v ulici Školní v roce 2022. Stávající projektová dokumentace na zateplení bytovky bude aktualizována o další požadavky obce na rekonstrukci celkového stavu budovy. Zastupitelé diskutovali o návrhu časového harmonogramu rekonstrukce bytovky. Nájemníkům bude zasláno oznámení k ukončení nájmu.

**13.** ***Cenová nabídka na vypracování dokumentace pro provádění stavby – obecní 6BJ:***

Zastupitelé projednali cenovou nabídku od Ing. Martina Němce Brno, na aktualizaci a rozšíření projektové dokumentace pro provádění stavby: „Stavební úpravy BD Školní 480 Otnice“ ve výši 212 960,- Kč včetně DPH.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku aktualizace a rozšíření projektové dokumentace záměru: „Stavební úpravy BD Školní 480 Otnice“, od Ing. Martina Němce Brno, za cenu 212 960,- Kč.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**14*.*** ***Rekonstrukce tenisových kurtů – informace:***

Zastupitelstvo vzalo na vědomí informace z jednání zástupců obce, TJ Sokol Otnice, projektové kanceláře JanSport Otnice a Husák invest management, s.r.o. Telnice k záměru obce „Rekonstrukce tenisových kurtů“. Možnost provedení rekonstrukce tenisových kurtů za pomoci dotačního titulu Národní sportovní agentury. Žádost o dotaci ve výši 70 % a veškerou administrativní agendu zajistí TJ Sokol Otnice, obec dofinancuje zbylých 30% nákladů. V letošním roce jsou však dotační prostředky Národní sportovní agentury vyčerpány. Pravděpodobný termín realizace rekonstrukce tenisových kurtů je až v roce 2022.

**15.** ***Oprava budovy staré hasičky – informace:***

Zastupitelé vzali na vědomí informace přednesené místostarostou obce o pokračování celkové opravy budovy staré hasičky. V budově bude opraveno sociální zařízení pro zaměstnance + instalace sprchy, celková oprava podlahy v garáži budovy, výměna železných vrat, pořízení zabezpečovacího zařízení, výměna 2 ks oken v garáži. Většinu stavebních prací zajišťují zaměstnanci obce.

**16. *Oprava budovy staré hasičky – porovnání cenových nabídek na vstupní vrata:***

Zastupitelstvo obce se zabývalo porovnáním předložených cenových nabídek na výrobu a montáž vstupních vrat do budovy staré hasičky. Nabídkové ceny jsou za 1 ks. Na budově staré hasičky bude montáž 2 ks vrat.

1. TRIDO s.r.o. Blansko – celkem s DPH 45 617,- Kč/1 ks tj. 91 234,- Kč s DPH/2 ks.

2. Lomax s.r.o. Bořetice– celkem s DPH 48 908,- Kč/1 ks tj. 97 816,- Kč s DPH/2 ks. K tomuto bodu se vedla diskuze. I když nabídnutá cena není nejnižší, zastupitelé doporučili oslovit firmu Lomax s.r.o. Bořetice, z důvodu znalosti kvality, zajištění servisu a záruky výrobku a doporučení od jiných zadavatelů již realizovaných zakázek. S firmou bude dojednáno dodání silnějšího motoru na pohon.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje oslovit firmu Lomax & Co, s.r.o. Bořetice na výrobu a montáž vstupních vrat do budovy staré hasičky za cenu 97 816,- Kč včetně DPH.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**17. *Žádost o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les – Marie Pacasová:***

Zastupitelé projednali žádost paní Marie Pacasové, Pančava 343, Otnice o povolení vykácení 1 ks borovice a 1 ks smrku u RD na pozemku parc.č. 594/1 v k.ú. Otnice. Stromy jsou suché a přerostlé. V zahradě u rodinného domu již byla provedena náhradní výsadba mladých stromů.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s vykácením 1 ks borovice a 1 ks smrku u rodinného domu na pozemku parc.č. 594/1 v k.ú. Otnice

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**18. *Žádost o změnu využití pozemku parc.č. 1193 – Ing. Jaroslav Zehnal:***

Zastupitelstvo projednalo žádost Ing. Jaroslava Zehnala Otnice o změnu využití pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 1193 v k.ú. Otnice. Stávající způsob využití: ostatní plocha, neplodná půda. Navrhovaný nový způsob využití: ostatní plocha, ostatní komunikace. K tomuto bodu proběhla diskuze. Obec v současnosti nemá potřebu měnit druh a využití uvedeného pozemku.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje žádost Ing. Jaroslava Zehnala Otnice, o změnu využití obecního pozemku parc.č. 1193 v k.ú. Otnice.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**19. *Nabídka darování pozemku p.č. 2104/4 – Šášek Zdeněk:***

Zastupitelé diskutovali nad návrhem Zdeňka Šáška, Svinošice, kterého zastupuje Miloš Dvořáček – DVL Brno reality, na darování části pozemku 2104/1 obci, tak aby vznikl nový pozemek parc.č. 2104/4 v šíři 8,5 m, kterou požaduje stavební úřad pro plánovanou výstavbu RD. Tento bod byl přesunut na další zasedání zastupitelstva obce, na které budou pozváni Zdeněk Šášek (majitel pozemku) a Miloš Dvořáček (DVL Reality Brno) k podání vysvětlení jejich záměru prodeje pozemků a k předložení plánu výstavby rodinných domů.

**20.** ***Ostatní + došlá pošta, diskuze, závěr:***

* Na obec byla dodáno 6 ks paré projektové dokumentace na opravu statiky ředitelny ZŠ od Ing. Bořivoje Hložka. (*Cena 19 965,- Kč)*. Bude podána žádost o stavební povolení a následně bude vyhlášeno výběrové řízení na dodavatele akce.
* Dne 24.3.2021 se uskutečnila kontrolní prohlídka akce: Založení krajinných prvků, Otnice, za účasti zástupců obce, společnosti Atregia s.r.o. Brno a dodavatelské firmy Kavyl Mohelno. Oplocenky a výsadby v nich jsou dokončeny, nyní probíhá zásyp mulčem a setí trávníku.
* Obec obdržela 2 výtisky březnového čísla celorepublikového odborného časopisu *Čtenář*, kde je uveřejněn článek o místní knihovně. Oba výtisky budou k dispozici k nahlédnutí v místní knihovně.
* Poděkování otnickým maminkám za velikonoční výzdobu před radnicí a za organizaci Pohádkové cesty. Současně i poděkování členům MS Hubert za pomoc při instalaci dekorací před radnicí.
* Poděkování též SDH Otnice za organizaci různých aktivit, her a malování pro děti i soutěže o model hasičského auta.
* Starosta obce popřál zastupitelům mnoho zdraví a klidné prožití velikonočních svátků.
* Vypnutím veřejného osvětlení se obec dne 27.3.2021 připojila k celonárodní akci vedoucí ke zlepšení klimatu „Hodina země“.
* Dne 22.4.2021 se uskuteční akce „Úklid obce a okolí“.
* Dne 23.4.2021proběhne spolu s otnickými vodníky on-line akce „Otevření pramene před radnicí“.
* Dne 24.4.2021 se uskuteční on-line relace k osvobození obce.

Příští zasedání ZO se uskuteční v pondělí 19.4.2021 v 19,00 hod., na obecním úřadě.

Jednání zastupitelstva starosta ukončil ve 21,20 hod.

Zapsal: 9.4.2021, Pavel Mezuláník.

-------------------------------- ------------------------------

Dana Sekaninová Dušan Matoušek

-----------------------------

Pavel Mezuláník starosta