**Zápis č. 3/2021**

**ze zasedání zastupitelstva obce Otnice, konaného dne 8.3.2021 v 19,00 hod., na Obecním úřadě.**

Přítomni: Pavel Mezuláník, Pavel Muric, Petr Havelka, Pavel Prokop,

Ing. Marian Špunar, Miroslav Kalouda, Aleš Holoubek

Mgr. Naděžda Fojtů, Mgr. Ludmila Pšenáková, Dana Sekaninová

Ověřovatelé: Ing. Marian Špunar, Aleš Holoubek

Omluven: Dušan Matoušek

Zapisovatel: Pavel Mezuláník

**1. *Zahájení zasedání***

Starosta zahájil zasedání v 19,00 hod., přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**2. *Volba zapisovatele a ověřovatelů:***

Na zapisovatele byl navržen starosta, za ověřovatele byli navrženi Ing. Marian Špunar a Aleš Holoubek.

Starosta předložil program zasedání.

**3.** ***Návrh programu zasedání:***

1. Zahájení

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů

3. Schválení programu zasedání

4. Kontrola minulého zápisu 5. MěÚ Slavkov u Brna – odbor stavební a ŽP 6. Krajský úřad Jihomoravského kraje – hejtman JMK

7. Ministerstvo životního prostředí – odbor výkonu státní správy 8. Materiály Základní a Mateřské školy Otnice 9. Nabídka uložení části finančních úspor obce – Artesa spořitelní družstvo 10. Dodatek č. 2 ke smlouvě o spolupráci – Diecézní Charita Brno, Dimatex s.r.o 11. Rekonstrukce tenisových kurtů – projektová dokumentace JanSport s.r.o. 12. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Otnice, kabel NN Konvica“ 13. Žádost o vyjádření obce ke stavbě „Zahradní dům k novostavbě“ – Tomáš Zehnal 14. Žádost o povolení výstavby parkovacího místa – Ladislav Štulír 15. Žádost o povolení výstavby parkovacího místa – Hašková Jarmila 16. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci přístavby garáže – Peter Bumbera 17. Žádost o vyjádření obce ke stavbě zemědělského objektu – Zdeněk Martinásek

18. Žádost o směnu pozemků – Šášek Zdeněk

19. Oprava budovy staré hasičky 20. Ostatní + došlá pošta, diskuze, závěr

Usnesení:

ZO schvaluje ověřovatele zápisu, zapisovatele a program zasedání.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**4. *Kontrola minulého zápisu:***

Bod 4) Cena za dodávku a montáž nadzemního hydrantu se pohybuje ve výši cca 150 000,- Kč / kus.

Bod 13) Zhodnocení finančních prostředků obce u ČNB obec nebude realizovat. Další nabídka bude projednána v samostatném bodu dnešního jednání ZO.

Bod 21) Dne 17.2.2021 bylo podána panem Luďkem Matyášem, který zastupuje obec Otnice, žádost o stavební povolení k projektu „Využití prostoru Květná“.

**5.** ***MěÚ Slavkov u Brna – odbor stavební a ŽP:***

1. Pavel Jochman, Jitka Jochmanová, Josef Jochman, Otnice – oznámení o zahájení řízení o změně stavby: „Půdní vestavba a stavební úpravy rodinného domu Otnice, č.p. 10“, na pozemku parc. č. 125 v k.ú. Otnice, před jejím dokončením.
2. ČEPS, a.s. Praha – souhlasné závazné stanovisko odboru životního prostředí pro zásah do významného krajinného prvku – vodního toku Otnický potok, při realizaci stavby „V280 – demolice a rekultivace“.
3. ČEPS, a.s. Praha – souhlasné stanovisko odboru životního prostředí jako věcně příslušného vodoprávního úřadu s předloženým návrhem akce „V280 – demolice a rekultivace“ v místě II. ochranného pásma přírodních minerálních vod zřídelní oblasti Šaratice v hranici k.ú. Otnice.
4. Iveta Kneslová Otnice, Libor Knesl Křenovice – výzva k součinnosti při kontrolní prohlídce po dokončení stavby: „Novostavba rodinného domu, vč. Připojení na IS, opěrné zídky, oplocení, zpevněných ploch a parkovacího stání“ na pozemku parc.č. 893/1 v k.ú. Otnice.
5. Iveta Kneslová Otnice, Libor Knesl Křenovice – výzva k součinnosti při kontrolní prohlídce po dokončení stavby: „Novostavba garáže Otnice“ na pozemku parc.č. 893/2 v k.ú. Otnice.
6. Petr Balon Pozořice, Michaela Balonová, Bošovice – společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru: „Stavební úpravy rodinného domu č.p. 414, Otnice“ na pozemku parc.č. 203 v k.ú. Otnice.
7. ALIV stavby RD s.r.o. Brno – souhlas ke geologickým pracím spojeným se zásahem do pozemku, jejichž cílem je následné využití průzkumného díla na stavbu k jímání podzemní vody s předpokládanou hloubkou 29 m, který bude využíván jako zdroj podzemní vody pro individuální využití na pozemku parc.č. 1011/1 v k.ú. Otnice.
8. DITON, s.r.o. Střítež – Potvrzení neexistence stavby: „Hala výrobny betonové směsi a stavba pro výrobu a skladování“ na pozemku parc.č. 257/2 v k.ú. Otnice.
9. Marcela Šalplachtová, Otnice – výzva k součinnosti při kontrolní prohlídce: „Prověření stavby komínu u rodinného domu č.p. 44“ na pozemku parc.č. 32 v k.ú. Otnice.

**6*. Krajský úřad Jihomoravského kraje – hejtman JMK:***

Rozhodnutí hejtmana Jihomoravského kraje o nařízení vykonávání péče o děti ve věku 2–10 let ve vybraných školách a školských zařízení JMK, jejichž zákonní zástupci vykonávají povolání, jejichž výkon je nezbytný pro chod státu.

**7. *Ministerstvo životního prostředí – odbor výkonu státní správy:***

Ministerstvo životního prostředí, jako příslušný úřad k posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že konání veřejného projednání dokumentace záměru „V417/817 – zdvojení vedení“ se uskuteční dne 11. března 2021 v 15 hodin formou internetového on – line přenosu prostřednictvím aplikace Cisco Webew Meetings.

**8*. Materiály Základní a Mateřské školy Otnice:***

Zastupitelé projednali žádost ředitele ZŠ a MŠ o souhlas k podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení, týkající se celkové kapacity Základní školy Otnice. Předmětem žádosti je snížení kapacity míst v ZŠ a MŠ Otnice z 600 žáků na 420 žáků s účinností od 1.5.2021. Snížením kapacity dojde k vyrovnání kapacity žáků ZŠ s kapacitou školní jídelny.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení, týkající se celkové kapacity Základní školy Otnice. Předmětem žádosti je snížení celkové kapacity školy z 600 na 420 žáků s účinností od 1.5.2021. Zastupitelstvo obce pověřuje ředitele Základní školy a Mateřské školy Otnice, p.o. Mgr. Hynka Zavřela k podání žádosti Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odbor školství.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**9.** ***Nabídka uložení části finančních úspor obce – Artesa spořitelní družstvo:***

Zastupitelé diskutovali o nabídce spořitelního družstva Artesa Praha s možností uložení části finančních úspor obce na spořící účet. Pro otevření spořícího účtu ve společnosti se musí obec nejprve stát členem. Pokud by obec chtěla otevřít spořící účet, je povinna vložit též členský vklad ve výši 1/10 z celkové částky. Z důvodu financování investičních záměrů obce zastupitelé tuto nabídku odmítli.

Usnesení:

Zastupitelstvo neschvaluje nabídku spořitelního družstva Artesa na uložení části finančních úspor obce.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

***Nabídka nebyla schválena.***

**10.*****Dodatek č. 2 ke smlouvě o spolupráci – Diecézní Charita Brno, Dimatex s.r.o.:***

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Dodatku č. 2 ke smlouvě o spolupráci s Diecézní charitou Brno a společností Dimatex spol s r.o., Stráž nad Nisou, která zajišťuje v obci svoz a likvidaci textilního odpadu. V návrhu Dodatku č.2 se doplňuje částka za svoz a likvidaci odpadu ve výši 1 100,- Kč/kontejner/rok.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č.2 ke smlouvě o spolupráci s Diecézní charitou Brno a společností Dimatex spol.s r.o., kterým se doplňuje částka za svoz a likvidaci textilního odpadu ve výši 1 100,- Kč/kontejner/rok.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**11. *Rekonstrukce tenisových kurtů – projektová dokumentace JanSport s.r.o.:***

Zastupitelé projednali návrh Smlouvy o dílo s firmou Jan Sport s.r.o. Otnice na vypracování projektové dokumentace záměru obce: „Rekonstrukce tenisových kurtů“. Termín dodání projektové dokumentace je do 31.3.2021. Cena za zpracování projektové dokumentace ve výši 48 000,- Kč s DPH. Firma Jan Sport s.r.o. Otnice provede sondy na zjištění stávající kvality a stavu podloží tenisových kurtů.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo mezi obcí Otnice a firmou JanSport s.r.o. Otnice, na vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby pro účely projektu: „Rekonstrukce tenisových kurtů“ za cenu 48 000,- Kč s DPH.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**12.** ***Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Otnice, kabel NN Konvica“:***

Zastupitelé projednali návrh „Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene“ č. PR-001030054990/001-MOPR, mezi obcí Otnice a EG.D, a.s. Brno. Akce má název „Otnice, kabel NN Konvica“. Věcné břemeno se zřizuje do pozemků parc.č. 746, 5675 v k.ú. Otnice. V návrhu je věcné břemeno zpoplatněno částkou 5 000,- Kč.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje „Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene“ č. PR-001030054990/001-MOPR do obecních pozemků parc.č. 746,5675 v k.ú. Otnice, mezi obcí Otnice a EG.D, a.s. Brno.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**13. *Žádost o vyjádření obce ke stavbě „Zahradní dům k novostavbě“ – Tomáš Zehnal:***

Zastupitelstvo projednalo žádost pana Tomáše Zehnala, Chaloupky 560 Otnice, který je zastoupen Ing. Luďkem Matyášem Otnice, o vyjádření obce k projektové dokumentaci stavebního záměru: „Zahradní dům k novostavbě rodinného domu Otnice“ na pozemcích parc.č. 1103/1, 1103/2, 1103/3, 1104/1. Vyjádření bude sloužit pro účely ohlášení stavby.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce k projektové dokumentaci od Ing. Luďka Matyáše, Milešovská 250 Otnice, v zastoupení Tomáše Zehnala, Chaloupky 560 Otnice ke stavebnímu záměru „Zahradní dům k novostavbě rodinného domu Otnice“ na pozemcích parc.č. 1103/1, 1103/2, 1103/3, 1104/1 v k.ú. Otnice, nemá připomínky.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**14.** ***Žádost o povolení výstavby parkovacího místa – Ladislav Štulír:***

Zastupitelé projednali žádost pana Ladislava Štulíra, Dědina 7, Otnice o povolení výstavby nového parkovacího místa před rodinným domem, na obecním pozemku parc.č. 163/1 v k.ú. Otnice. Stání bude zhotoveno z rozebíratelné zámkové dlažby.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s výstavbou parkovacího místa na pozemku parc.č. 163/1 v k.ú. Otnice, před rodinným domem Ladislava Štulíra, Dědina 7, Otnice.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**15*.*** ***Žádost o povolení výstavby parkovacího místa – Hašková Jarmila:***

Zastupitelé projednali žádost paní Jarmily Haškové, U Parku 308, Otnice o povolení výstavby parkovacího stání u rodinného domu, na obecním pozemku parc.č. 729 v k.ú. Otnice. Stání bude zhotoveno z rozebíratelné zámkové dlažby.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s výstavbou parkovacího místa na pozemku parc.č. 729 v k.ú. Otnice, u rodinného domu Jarmily Haškové, U Parku 308, Otnice.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**16.** ***Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci přístavby garáže – Peter Bumbera:***

Zastupitelé projednali žádost pana Petera Bumbery, Pod Vodárnou 571, Otnice o vyjádření k projektové dokumentaci na akci: „Přístavba garáže na parc.č. 994/63 v k.ú. Otnice“. Vyjádření obce bude sloužit pro účely žádosti o stavebního povolení. Jedná se přístavbu zděné garáže pro jeden osobní automobil na pozemku stavebníka.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce k předložené projektové dokumentaci od Petera Bumbery, Pod Vodárnou 571 Otnice, ke stavebnímu záměru „Přístavba garáže na parc.č. 994/63 v k.ú. Otnice“, nemá připomínky.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**17. *Žádost o vyjádření obce ke stavbě zemědělského objektu – Zdeněk Martinásek:***

Zastupitelstvo obce projednalo žádost pana RNDr. Zdeňka Martináska, Školní 349, Otnice o vyjádření k projektové dokumentaci k záměru stavby stodoly za domem č.p. 32 s názvem: „Zemědělský objekt na parc.č. 55/1 v k.ú. Otnice“. Vyjádření obce bude sloužit pro účely žádosti o stavebního povolení. Stavba bude provedena na pozemku stavebníka.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce k projektové dokumentací předložené RNDr. Zdeňkem Martináskem, Školní 349 Otnice, ke stavebnímu záměru: „Zemědělský objekt na parc.č. 55/1 v k.ú. Otnice“, nemá připomínky.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**18. *Žádost o směnu pozemků – Šášek Zdeněk:***

Obec obdržela žádost pana Zdeňka Šáška, Svinošice v zastoupení Miloše Dvořáčka, DVL reality Brno o směnu pozemků. V předloženém návrhu výměra nově vzniklého pozemku parc.č. 2104/4, který vznikne oddělením části pozemku parc. č. 2104/1 (orná půda) ve vlastnictví žadatele, se rovná součtu výměr vzniklých pozemků v návrhu označených jako parc.č. 2103/3, 2103/4, 2103/5, 2103/6, 2103/7, 2103/8, 2103/9 a 2103/10 ve vlastnictví obce, vše v k.ú. Otnice. K tomuto bodu proběhla diskuze.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje žádost pana Zdeňka Šáška, Svinošice o směnu pozemků s obcí Otnice, dle předloženého návrhu.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

***Žádost o směnu pozemků nebyla schválena.***

**19. *Oprava budovy staré hasičky***

Místostarosta obce informoval zastupitele o probíhající výměně elektroinstalace v budově staré hasičky. Celkový stav budovy je špatný. Zastupitelé diskutovali nad záměrem opravit též zázemí pracovní čety obce (šatna, sprcha s teplou vodou, WC), celkovou opravou betonové podlahy v garáži, výměny železných vrat a pořízení zabezpečovacího zařízení.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s realizací rekonstrukce budovy staré hasičky, která je ve špatném stavu, včetně opravy zázemí pracovní čety, opravy podlah, instalaci nových vstupních vrat a pořízení zabezpečovacího zařízení k ochraně majetku.

***Hlasování: Pro návrh – 10, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**20.** ***Ostatní + došlá pošta, diskuze, závěr:***

* Vítání občánků narozených v roce 2020 se uskuteční pravděpodobně až v měsíci dubnu. Po částečném rozvolnění vládních nařízení.
* TK Praktik s.r.o. ve spolupráci s obcí Otnice – registrace seniorů k očkování. V týdnu 1.- 5.3.2021 registrace seniorů 80+, od 8.3. 2021 probíhá registrace seniorů 70+. Obec nabídne MUDr. Karbulovi provést očkování seniorů v prostorách místní knihovny. Kdy však budou k dispozici vakcíny Astra Zeneca není dosud zřejmé.
* Plátno na Letní kino v Otnicích je rezervováno na dny 2.8.-6.8. 2021. Zda se uskuteční, není dosud zřejmé.
* Dne 1.3.2021 bylo vyhlášeno výběrové řízení na dodavatele projektu komunikace Pod vodárnou – Milešovská. Bylo osloveno 5 firem. Datum podání nabídek 26.3.2021. Termín realizace 1.7.- 31.8.2021.
* Bohumil Veselý, který vlastní Licenci na provozování kabelové televize v Otnicích ukončuje svoji činnost ke konci roku 2022. Tím se též ukončí provoz kabelové televize v Otnicích.
* Dne 22.2.2021 byla na Krajském úřadě JMK podaná žádost o finanční podporu v dotačním programu „Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů v roce 2021“.
* Zastupitelé diskutovali o záměru celkové opravy 6BJ na ulici Školní.
* Předání odměny a diplomu účastníkům Cykloakce v roce 2020, se uskuteční individuálně po distribuci do jednotlivých obcí.
* Na budově hasičské zbrojnice byla vyměněna stará okna za nová plastová, ze strany od areálu Mateřské školky.

Příští zasedání ZO se uskuteční v pondělí 29.3.2021 v 19,00 hod., na obecním úřadě.

Jednání zastupitelstva starosta ukončil ve 20,35 hod.

Zapsal: 17.3.2021, Pavel Mezuláník.

-------------------------------- ------------------------------

Ing. Marian Špunar Aleš Holoubek

-----------------------------

Pavel Mezuláník starosta