**Zápis č. 02/2022**

**ze zasedání zastupitelstva obce Otnice, konaného dne 7.2.2022 v 19,00 hod., na Obecním úřadě.**

Přítomni: Pavel Mezuláník, Pavel Muric, Petr Havelka, Pavel Prokop,

Dušan Matoušek, Dana Sekaninová, Aleš Holoubek,

Mgr. Ludmila Pšenáková, Mgr. Naděžda Fojtů,

Omluven: Ing. Marian Špunar, Miroslav Kalouda

Ověřovatelé: Aleš Holoubek, Petr Havelka

Zapisovatel: Pavel Mezuláník

**1. *Zahájení zasedání***

Starosta zahájil zasedání v 19,00 hod., přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**2. *Volba zapisovatele a ověřovatelů:***

Na zapisovatele byl navržen starosta, za ověřovatele byli navrženi Aleš Holoubek a Petr Havelka.

Starosta předložil program zasedání.

**3.** ***Návrh programu zasedání:***

1. Zahájení

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů

3. Schválení programu zasedání

4. Kontrola minulého zápisu 5. MěÚ Slavkov u Brna – odbor stavební a ŽP 6. Krajský úřad JMK – odbor životního prostředí 7. Ministerstvo zemědělství ČR 8. Materiály Základní a Mateřské školy Otnice 9. Výsledky hospodaření obce za rok 2021 10. Tříkrálová sbírka 2022 11. Zpráva o bezpečnostní situaci v obci Otnice za rok 2021 12. Zhodnocení volných finančních prostředků obce 13. Spolek Euroregion Pomoraví (EUPO) – Stanovy 14. Žádost o povolení hostování lunaparku 15. Cyklostezka Otnice – informace 16. Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo – Swietelsky stavební s.r.o. Brno 17. Rozvoj odpadového hospodářství obce – informace 18. Fotovoltaika na obecních budovách – informace 19. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Otnice, kab. smyčka NN Ing. Doležel“ 20. Žádost o stanovisko obce – Lubor Pospíchal 21. Žádost o pronájem pozemku parc.č. 5776 v k.ú. Otnice 22. Žádost o pronájem pozemků parc.č. 1245 a 1246 v k.ú. Otnice 23. Záměr prodeje pozemku parc.č. 6692 v k.ú. Otnice 24. Ostatní + došlá pošta, diskuze, závěr

Usnesení:

ZO schvaluje ověřovatele zápisu, zapisovatele a program zasedání.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**4. *Kontrola minulého zápisu:***

Bod 15) Zhodnocení finančních prostředků obce – bude projednáno v samostatném bodě dnešního jednání.

Bod 9) Vítání občánků narozených v roce 2021 s trvalým pobytem v obci Otnice se uskuteční v sobotu 26.2.2022 v 10 hodin, v obřadní síni obecního úřadu.

**5.** ***MěÚ Slavkov u Brna – odbor stavební a ŽP:***

1. Jan a Vladimíra Pokorní, Otnice – oznámení o zahájení řízení o dodatečném povolení stavby: „Oplocení a bazén u rodinného domu č.p. 239, Otnice“ na pozemcích parc.č. 524, 525 v k.ú. Otnice. Ústní jednání dotčených osob se uskuteční dne 10.2.2022 v 10,15 hod. na místě stavby.
2. Rostěnice a.s. – rozhodnutí o schválení manipulačního řádu a provozního řádu vodního díla „Rybník Neset“, na pozemcích 5944/2, 6005, 6006, 6007, 6021, 6023v k.ú. Otnice a 5320/2, 5460, 5638, 5640/3, 5640/2 v k.ú. Lovčičky.
3. Jaroslav a Jana Pavlíkovi, Újezd u Brna – územní rozhodnutí č.13/2022 o umístění stavby: „Dřevěný zahradní domek, jako stavba podpůrná pro zemědělství, Otnice“ na pozemku parc.č. 6003 v k.ú. Otnice.
4. Rch architects s.r.o., Židlochovice – oznámení o zahájení stavebního řízení formou veřejné vyhlášky pro stavební záměr: „Soubor rodinných domů Otnice“, na pozemcích parc.č. 1468/3, 1556/2, 1558/2, 1561, 2485/49, 2485/43, 202, 163/1, 171/1, 6811, 201/2 v k.ú. Otnice.
5. ALIV stavby RD s.r.o., Brno – rozhodnutí o vydání společného územního a stavebního povolení pro stavby: „Novostavba rodinného domu, vč. napojení IS, parkovacího přístřešku, dešťové kanalizace s jímací nádrží a vsakovací studní, zpevněných ploch, sjezdu, venkovní terasy a oplocení na pozemcích parc.č. 1011/3, 1011/4, 1011/5, 5745 v k.ú. Otnice.
6. Zdeněk Pokorný, Otnice – výzva k součinnosti při kontrolní prohlídce rodinného domu a prověření stavebních úprav na rodinném domě č.p. 222, v obci Otnice, parc.č. 522, 523 v k.ú. Otnice. Prohlídka se uskuteční dne 10.2.2022 v 11,15 hod na místě stavby.

**6*. Krajský úřad JMK – odbor životního prostředí:***

Oznámení o zahájení řízení o povolení výjimky pro záměr držení, chovu, dopravování, prodeje a nabídky za účelem prodeje uměle odchovaných čmeláků zemních a jimi užívaných sídel – úlků, za účelem poskytování opylovací služby, včetně jejich vypouštění do volné přírody. Žádost o výjimku podal Jan Pipek, Rybná 716/24, Praha.

**7. *Ministerstvo zemědělství ČR:***

Oznámení o vydání opatření obecné povahy formou veřejné vyhlášky, kterým se vydává Národní plán povodí Labe, Národní plán povodí Dunaje a Národní plán povodí Odry, obsahující kapitoly charakteristiky částí mezinárodní oblasti povodí na území ČR, přehled významných vlivů a dopadů lidské činnosti na stav povrchových a podzemních vod, monitoring a hodnocení stavu, návrh zvláštních a méně přísných cílů, ekonomická analýza užívání vod a doplňující údaje.

**8*. Materiály Základní a Mateřské školy Otnice:***

Zastupitelé projednali a schválili:

Návrh odpisového plánu Základní a Mateřské školy Otnice na rok 2022. Roční odpis bude činit 146 628,- Kč.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje roční odpisový plán Základní a Mateřské školy Otnice na rok 2022, ve výši 146 628,- Kč.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**9*. Výsledky hospodaření obce za rok 2021:***

Zastupitelé vzali na vědomí výsledky hospodaření obce za rok 2021.

Příjmy: 44 546 612,87 Kč (99,58 %)

Výdaje: 35 840 842,47 Kč (80,11 %)

**10*. Tříkrálová sbírka 2022:***

Zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci o konání Tříkrálové sbírky v roce 2022. Z důvodu vládních nařízení se Tříkrálová sbírka v Otnicích uskutečnila opět netradičním způsobem. Pokladničky byly umístěny v době od 10.1. do 21.1. 2022 na pokladně OÚ, v obecní knihovně a v kostele sv. Aloise. Pokladničky byly dne 21.1. 2022 rozpečetěny a sbírka sečtena. Celkový výtěžek z Tříkrálové sbírky v roce 2022 v obci Otnice je ve výši 27 560,- Kč.

**11.** ***Zpráva o bezpečnostní situaci v obci Otnice za rok 2021:***

Zastupitelé vzali na vědomí „Zprávu o bezpečnostní situaci v obci Otnice za rok 2021“, zpracovanou Policií ČR Slavkov u Brna. V uplynulém roce bylo na území obce spácháno 12 přečinů a 23 přestupků. V porovnání s rokem 2020 došlo k mírnému poklesu trestné činnosti.

**12. *Zhodnocení volných finančních prostředků obce:***

Zastupitelstvo projednalo přednesené možnosti vložení volných finančních prostředků obce na Termínované vklady s výhodným úročením. Stav finančních prostředků na bankovním účtu u Komerční banky je cca 20 mil. Kč a u Unicredit bank je ve výši 28 mil Kč. Předložené nabídky:

Komerční banka – Termínovaný vklad na 3 měsíce s automatickou prolongací – úroková sazba 3,40 % p.a.

Unicredit bank – Termínovaný vklad na 1 rok – úroková sazba 3,70 % p.a.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s uložením finanční částky 10 mil. Kč na Termínovaný vklad na 3 měsíce s automatickou prolongací vedený u Komerční banky a.s., s úrokovou sazbou 3,40 % p.a., a s uložením částky 20 mil. Kč na Termínovaný vklad na 1 rok vedený u Unicredit bank, s úrokovou sazbou 3,70 % p.a.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**13. *Spolek Euroregion Pomoraví (EUPO) – Stanovy:***

Zastupitelé projednali návrh aktualizovaných Stanov spolku EUPO, jehož je obec členem, které budou předmětem schvalování na Valné hromadě spolku EUPO dne 31.3.2022. Hlavním předmětem činnosti Spolku je podpora a realizace česko-slovenské a česko-rakouské spolupráce v příhraničních regionech jižní Moravy, Dolního Rakouska a západního Slovenska, s cílem zajistit rovnoměrný rozvoj příhraničních regionů podél společných hranic a umožnit tak plynulou integraci tohoto území v rámci EU.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje návrh Stanov Spolku Euroregion Pomoraví (EUPO).

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**14. *Žádost o povolení hostování lunaparku:***

Zastupitelé projednali 2 obdržené nabídky o povolení k hostování lunaparku na tradičních Aloiských hodech ve dnech 18.-19.6. 2022. Od paní Marcely Flaksové, Brno a od pana Josefa Kočky, Hodonín. Z důvodu tradičního hostování a spokojeností s nabídkou atrakcí, byla vybrána nabídka paní Marcely Flaksové, Brno.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje žádost paní Marcely Flaksové Brno, k hostování lunaparku na Aloiských hodech ve dnech 18.-19.6.2022. ***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**15. *Cyklostezka Otnice – informace:***

Zastupitelé vzali na vědomí informace ze společné schůzky, která se uskutečnila dne 31.1.2022 za účasti zástupců obce, projektanta, technického dozoru, dodavatelské firmy Swietelsky s.r.o. Brno, firmy Rostěnice a.s, firmy Diton a.s. Na schůzce byly projednávány připomínky jednotlivých zástupců v přípravě výstavby cyklostezky.

**16. *Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo – Swietelsky stavební s.r.o. Brno:***

Zastupitelstvo projednalo předložený návrh Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo, kterým se sjednává počátek účinnosti Smlouvy o dílo s firmou Swietelsky stavební s.r.o. Brno ke dni 28.3.2022. Smlouva o dílo byla uzavřena dne 20.1.2022. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají v platnosti beze změn. Do 5 dnů od účinnosti Smlouvy dojde k převzetí staveniště a zahájení prací výstavby cyklostezky.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo s firmou Swietelsky stavební s.r.o. Brno, kterým se sjednává počátek účinnosti Smlouvy na den 28.3.2022.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**17. *Rozvoj odpadového hospodářství obce – informace:***

Se změnou zákona o odpadech vznikají pro obec i pro samotné občany nové povinnosti, týkající se odpadového hospodářství. Nový zákon o odpadech č.541/2020 Sb., klade požadavky především na třídění a separaci odpadů. Dle zákona o odpadech se bude každým rokem snižovat limit odevzdaných odpadů komunálního odpadu v kg /občana a při překročení limitu bude navýšen poplatek za ukládání odpadů. K tomuto bodu zastupitelé vedli diskuzi. Bude nutné zvýšit osvětu a podání informací všem občanům obce. Zastupitelé se shodli v názoru, že ke zlepšení separace a třídění odpadu, bude vhodné navýšit v obci počet sběrných hnízd s kontejnery.

**18. *Fotovoltaika na obecních budovách – informace:***

Z důvodu snižování nákladů v odběru elektrické energie se nabízí možnost instalovat na budovách radnice a základní školy fotovoltaické panely. K podání nabídky bylo osloveno již několik firem, zabývajících se touto tématikou. Obec bude v záměru pokračovat po získání dalších informací a obdržení nabídek.

Zastupitelé vzali informace na vědomí.

**19. *Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „Otnice, kab. smyčka NN Ing. Doležel“:***

Zastupitelstvo projednalo návrh „Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene“ č. PR-001030071241/002-SITL, mezi obcí Otnice a EG.D, a.s. Brno. Akce má název „Otnice, kab. smyčka NN Ing. Doležel“. Věcné břemeno se zřizuje do obecního pozemku parc.č. 343/3 v k.ú. Otnice a je zpoplatněno částkou 2 000,- Kč.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje „Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene“ č. PR-001030071241/002-SITL do obecního pozemku parc.č. 343/3 v k.ú. Otnice, mezi obcí Otnice a EG.D, a.s. Brno.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**20. *Žádost o stanovisko obce – Lubor Pospíchal:***

Zastupitelé projednali žádost Bc. Lubora Pospíchala Brno, o stanovisko obce k projektové dokumentaci záměru stavby „Garáž a skladové prostory“ na pozemku parc.č. 140 v k.ú. Otnice.

Usnesení:

Zastupitelstvo nemá námitky k předložené projektové dokumentaci záměru stavby „Garáž a skladové prostory na pozemku parc.č. 140 v k.ú. Otnice.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**21. *Žádost o pronájem pozemku parc.č. 5776 v k.ú. Otnice:***

Zastupitelé projednali žádost manželů Gabriely a Luďka Hatlákových, Pod Vodárnou 553 Otnice, o pronájem obecního pozemku parc.č. 5776 – zahrada v k.ú. Otnice, o výměře 639 m², za cenu 383,- Kč/rok. Pozemek bude využit za účelem zřízení zahrady. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 5 let s účinností od 10.2.2022. Záměr pronájmu pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 19.11.2021 do 5.12.2021. Výše nájemného v roce 2022 bude krácena na poměrnou částku 341,- Kč.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s pronájmem obecního pozemku parc.č. 5776 – zahrada v k.ú. Otnice, o výměře 639 m², za cenu 383,- Kč/rok, manželům Gabriele a Luďkovi Hatlákovým, Pod Vodárnou 553 Otnice.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**22. *Žádost o pronájem pozemků parc.č. 1245 a 1246 v k.ú. Otnice:***

Zastupitelé projednali žádost paní Mgr. Kateřiny Luskačové, Za Drahy 453 Otnice, o pronájem části (výměra 600 m²) pozemku parc.č. 1245 o výměře 710 m², za cenu 360,- Kč/rok a pozemku parc.č. 1246 o výměře 190 m², za cenu 114,- Kč/rok, vše v k.ú. Otnice, za cenu celkem 474,- Kč/rok. Pozemky budou využity za účelem zřízení zahrady. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 5 let s účinností od 10.2.2022. Záměr pronájmu pozemků byl zveřejněn na úřední desce od 19.11.2021 do 5.12.2021. Výše nájemného v roce 2022 bude krácena na poměrnou částku 422,- Kč.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s pronájmem části (výměra 600 m2) obecního pozemku parc.č. 1245 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Otnice, za cenu 360,- Kč/rok a pozemku parc.č. 1246 – zahrada v k.ú. Otnice, o výměře 190 m², za cenu 114,- Kč/rok, paní Mgr. Kateřině Luskačové, Za Drahy 453 Otnice.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**23. *Záměr prodeje pozemku parc.č. 6692 v k.ú. Otnice:***

Zastupitelé projednali záměr prodeje pozemku parc.č. 6692 – orná půda v k.ú. Otnice, o výměře 5 394 m² za cenu 35,- Kč/m².

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje obecního pozemku parc.č. 6692 – orná půda v k.ú. Otnice, o výměře 5 394 m² za cenu 35,- Kč/m².

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**24.** ***Ostatní + došlá pošta, diskuze, závěr:***

* Poděkování členům MO ČZS Otnice a knihovnici paní Mgr. Jitce Bublové, za uspořádání přednášky dne 4.2.2022 v obecní knihovně.
* U rybníka v Poltni bylo provedeno odbahnění koryta nátoku do rybníku. Náklady 29 572,40 Kč.
* V ulici Za Drahy bylo provedeno vyčištění a odbahnění problematického úseku potoka *(u Borovičkového*).
* Firma P.V. Domes s.r.o. Brno zaslala nabídku na dodávku nabíjecí stanice pro elektrokola.
* Ve dnech 12. a 13. února zahrají otničtí ochotníci divadelní hru „Maryša“. Začátek v 18 hod.

Příští zasedání ZO se uskuteční v pondělí 28.2.2022 v 19,00 hod., na obecním úřadě.

Jednání zastupitelstva starosta ukončil ve 21,00 hod.

Zapsal: 15.2.2022, Pavel Mezuláník.

-------------------------------- ------------------------------

Aleš Holoubek Petr Havelka

-----------------------------

Pavel Mezuláník starosta