**Zápis č. 1/2021**

**ze zasedání zastupitelstva obce Otnice, konaného dne 25.1.2021 v 19,00 hod., na Obecním úřadě.**

Přítomni: Pavel Mezuláník, Pavel Muric, Petr Havelka, Pavel Prokop,

Ing. Marian Špunar, Miroslav Kalouda, Dušan Matoušek, Aleš Holoubek

Mgr. Naděžda Fojtů, Mgr. Ludmila Pšenáková, Dana Sekaninová

Ověřovatelé: Pavel Prokop, Petr Havelka

Omluven:

Zapisovatel: Pavel Mezuláník

**1. *Zahájení zasedání***

Starosta zahájil zasedání v 19,03 hod., přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**2. *Volba zapisovatele a ověřovatelů:***

Na zapisovatele byl navržen starosta, za ověřovatele byly navrženi Pavel Prokop a Petr Havelka.

Starosta předložil program zasedání.

**3.** ***Návrh programu zasedání:***

1. Zahájení

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů

3. Schválení programu zasedání

4. Kontrola minulého zápisu

5. MěÚ Slavkov u Brna – odbor stavební a ŽP 6. Krajský úřad Jihomoravského kraje – hejtman JMK 7. Ministerstvo životního prostředí – odbor výkonu státní správy 8. Faktury ke schválení 9. Materiály Základní a Mateřské školy Otnice 10. Výsledky hospodaření obce za rok 2020 11. Příkazní smlouva na TDI projektu „Hospodaření se srážkovými vodami ZŠ Otnice“ 12. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – MND a.s. Hodonín 13. Dodatek č.2 ke smlouvě o zajištění nakládání s odpady - Respono a.s. Vyškov 14. Tříkrálová sbírka v roce 2021 15. Cenová nabídka na výměnu plynových kotlů v budově radnice 16. Cenová nabídka na výměnu oken na hasičské zbrojnici – Pramos, a.s. Šitbořice 17. Cenová nabídka na ušití a dodávku otnických krojů – Vladimíra Ferinová 18. Cenová nabídka oprava el. instalace v budově bývalé hasičky – Ladislav Viliš 19. Cenová nabídka na opravu el. instalace „Dělnický dům“ + venkovního měření 20. Cyklostezka Otnice – Újezd u Brna – informace 21. Realizace výstavby rybníku na Zumru včetně příjezdové cesty 22. Změna priority Plánu společných zařízení po pozemkových úpravách 23. Cenová nabídka Regioprojekt Brno s.r.o. – autorský dozor, stavební povolení, změna projektu 24. Žádost o zřízení parkovacích stání před RD v ul. U Parku – Jan Kalouda 25. Žádost o provedení izolace domu a zpevnění vstupu bočního vchodu – Jana a Rudolf Černí 26. Žádost o schválení změny povrchové úpravy vjezdu – Navrátil Marek 27. Přípojka NN, Otnice rybník – kupní smlouva pozemky parc.č. 1170/2, 6031/2 v k.ú. Otnice 28. Přípojka NN, Otnice rybník – kupní smlouva pozemek parc.č. 5557/2 v k.ú. Lovčičky 29. Koupě podílů vlastnického práva k pozemku parc.č. 5963 v k.ú. Otnice 30. Záměr prodeje obecního pozemku parc.č. 6117 v k.ú. Otnice 31. Záměr prodeje obecních pozemků parc.č. 1245, 1246 v k.ú. Otnice 32. Záměr prodeje části obecního pozemku parc.č. 5675 v k.ú. Otnice 33. Žádost o vyjádření obce k výstavbě 5 rodinných domů na parc.č. 1011 v k.ú. Otnice 34. Výsadba ovocných stromů na pozemku parc.č. 6081 35. Ostatní + došlá pošta, diskuze, závěr

Usnesení:

ZO schvaluje ověřovatele zápisu, zapisovatele a program zasedání.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**4.** ***Kontrola minulého zápisu:***

Bod 23) Majitel nemovitosti v ulici Nová č.p. 442 byl písemně vyzván k odstranění odpadu z balkonu nemovitosti. Doposud byl odpad z balkonu odstraněn jen částečně. Pokud nedojde k úplnému odklizení odpadu, bude tento případ předán přestupkové agendě Městského úřadu ve Slavkově u Brna.

**5.** ***MěÚ Slavkov u Brna – odbor stavební a ŽP:***

1. Mohamed Khalid Sail, Brno– oznámení o zahájení řízení o dodatečném povolení stavby: „Stavební úpravy a nástavba rodinného domu č.p. 18, na pozemku parc.č. 485, 486 v k.ú. Otnice.
2. ALIV stavby RD s.r.o., Brno– oznámení o zahájení vodoprávního řízení a shromáždění podkladů pro vydání rozhodnutí s provedením geologických prací, průzkumný vrt na pozemku parc.č. 1011 v k.ú. Otnice. Hloubka vrtu max. 29 m. Zdroj podzemní vody bude využíván pro individuální využití.
3. MND a.s. Hodonín– rozhodnutí o vydání společného územního a stavebního povolení pro liniovou stavbu: Zapojení sondy Otnice 101 – linie, dodatek č.1 na pozemku parc.č. 6463, 6464, 6467, 6475, 6479, 6483, 6493, 6570, 6571, 6592, 6641, 6642, 6643, 6644, 6645, 6646,6674, 6675, 6758, 6775, 6776, 6777 v k.ú. Otnice.
4. Obec Otnice– sdělení o schválení navrhovaného záměru dělení pozemků parc.č. 6340 v k.ú. Otnice. Dělení pozemku bylo provedeno za účelem prodeje jednoho z nově vzniklých pozemků, konkrétně parc.č. 6340/2 v k.ú. Otnice.
5. Leopold Šebr, Jana Zajíčková, Lenka Kosíková, Ladislav Zedníček, Otnice– Potvrzení existence stavby: „Sklad zahradních potřeb“ na pozemku parc.č. 2485/43 v k.ú. Otnice.
6. Leopold Šebr, Otnice– Potvrzení existence stavby: „Garáž“ na pozemku parc.č. 2485/43 v k.ú. Otnice.
7. Lenka Kosíková, Otnice– Potvrzení existence stavby: „Přístřešek na auto“ na pozemku parc.č. 2485/43 v k.ú. Otnice.
8. Ladislav Zedníček, Otnice– Potvrzení existence stavby: „Garáž se zázemím“ na pozemku parc.č. 2485/43 v k.ú. Otnice.
9. Jana Zajíčková, Otnice– Potvrzení existence stavby: „Soubor dvou garáží“ na pozemku parc.č. 2485/43 v k.ú. Otnice.
10. RCH architects s.r.o., v zastoupení Veroniky Káňové, Brno– Sdělení, kterým se schvaluje navrhovaný záměr dělení pozemku parc.č. 2485/43 v k.ú. Otnice dle geometrického plánu č. 879-220/2020, za účelem narovnání vlastnických vztahů.
11. Jan Rafaj, Frýdlant nad Ostravicí, Jiří Matoušek, Otnice– sdělení, kterým se schvaluje navrhovaný záměr dělení pozemků parc.č. 5557 v k.ú. Lovčičky a parc.č. 1170 a 6031 v k.ú. Otnice za účelem výstavby nové přípojky elektro NN.
12. Obec Otnice– výzva k součinnosti při závěrečné kontrolní prohlídce k vydání kolaudačního souhlasu na stavbu: „Zřízení osobního výtahu v budově obecního úřadu Otnice“ na pozemku parc.č. 349/3 v k.ú. Otnice. Závěrečná prohlídka bude provedena 28.1.2021 v 10,30 hod. na místě stavby.

**6*. Krajský úřad Jihomoravského kraje – odbor majetkový:***

Rozhodnutí hejtmana Jihomoravského kraje o nařízení pracovní povinnosti žákům a studentům posledních ročníků denní formy studia oborů vzdělání na vyšší odborné škole nebo střední zdravotnické škole, k výkonu nelékařských zdravotních povolání a k výkonu činností souvisejících s poskytováním zdravotní péče. Hejtman Jihomoravského kraje ukládá všem poskytovatelům zdravotnické záchranné služby a poskytovatelům zdravotních služeb lůžkové péče využívat pracovní povinnost žáků a studentů, kterým byla povinnost nařízena.

**7. *Ministerstvo životního prostředí – odbor výkonu státní správy:***

Ministerstvo životního prostředí, jako příslušný úřad k posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů – zveřejňuje dokumentaci záměru „V417/817 – zdvojení vedení“ k připomínkám. Ve fyzické podobě je dokumentace k dispozici k nahlédnutí pouze v těchto dotčených územních samosprávných celcích: Jihomoravský kraj, Zlínský kraj, města Otrokovice, Bučovice, Újezd u Brna, městys Brankovice a obec Tlumačov. Ostatním orgánům je zasílána textová část bez příloh v elektronické podobě. Plánovaný termín realizace v roce 2029 – 2030, ukončení v roce 2035.

**8*. Faktury ke schválení:***

1. Respono a.s. Vyškov– Fa. č. 20205078 ve výši 79 305,22 Kč – sběr, svoz a odstranění komunálního odpadu za prosinec roku 2020.
2. AGROZET a.s. České Budějovice*–* Fa. č. 1614200001 ve výši 1 379 400,- Kč – faktura za prodej traktoru ZETOR PROXIMA CL 110 pro obec Otnice.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje proplacení faktur dle bodu č. 8, zápisu.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**9*. Materiály Základní a Mateřské školy Otnice:***

Zastupitelé projednali a schválili:

A) Návrh odpisového plánu Základní a Mateřské školy Otnice na rok 2021. Roční odpis bude činit 193 597,- Kč.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje roční odpisový plán Základní a Mateřské školy Otnice na rok 2021, ve výši 193 597,- Kč.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

B) Hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Otnice za rok 2020 s přebytkem ve výši 2 139,51 Kč.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje převedení přebytku hospodaření školy za rok 2020 ve výši 2 139,51 Kč do rezervního fondu školy.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**10.** ***Výsledky hospodaření obce za rok 2020:***

Zastupitelé vzali na vědomí výsledky hospodaření obce za rok 2020.

Příjmy: 37 852 684,56 Kč (98,90 %)

Výdaje: 26 130 025,02 Kč (76,50 %)

**11. *Příkazní smlouva na TDI projektu „Hospodaření se srážkovými vodami ZŠ Otnice“:***

Zastupitelé projednali návrh příkazní smlouvy s Ing. Bohdanem Tišerem, Milešovice k zajištění inženýrské činnosti Technického dozoru investora (TDI) při realizaci stavby projektu: „Hospodaření se srážkovými vodami ZŠ Otnice“. Předpokládaný termín realizace 1.5.-30.6.2021.Odměna za inženýrskou činnost je dohodnuta ve výši 19 000,- Kč bez DPH. Výše odměny je v plné výši součástí uznatelných nákladů.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Příkazní smlouvu s Ing. Bohdanem Tišerem, Milešovice, na zajištění inženýrské činnosti technického dozoru při realizaci stavby: „Hospodaření se srážkovými vodami ZŠ Otnice“, za cenu 19 000,- Kč bez DPH.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**12. *Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – MND a.s. Hodonín:***

Zastupitelstvo projednalo návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě – Dodatek č.1, mezi obcí Otnice a MND, a.s. Hodonín při realizaci liniové stavby „Zapojení sondy Otnice 101“. Služebnost se zřizuje do obecních pozemků parc.č. 6467,6674 v k.ú. Otnice. V návrhu smlouvy je služebnost zpoplatněna částkou 57 840,- Kč.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě – Dodatek č.1, mezi obcí Otnice a MND, a.s. Hodonín při realizaci liniové stavby „Zapojení sondy Otnice 101“ do pozemků parc.č. 6467, 6674 v k.ú. Otnice.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**13.** ***Dodatek č.2 ke smlouvě o zajištění nakládání s odpady – Respono a.s. Vyškov:***

Zastupitelé projednali návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě č. 17030040 o zajištění nakládání s odpady se společností Respono a.s. Vyškov. Dodatkem č. 2 se aktualizuje rozsah služeb, ceník a počet poskytnutých nádob v obci Otnice.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě č. 17030040 o zajištění nakládání s odpady se společností Respono a.s. Vyškov.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**14. *Tříkrálová sbírka v roce 2021:***

Zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci o konání Tříkrálové sbírky v roce 2021. Z důvodu vládních nařízení se Tříkrálová sbírka v Otnicích uskutečnila netradičním způsobem. Pokladničky byly umístěny v době od 4.1. do 20.1. 2021 na pokladně OÚ, v obecní knihovně a v kostele sv. Aloise. Pokladničky byly dne 21.1. 2021 rozpečetěny a sbírka sečtena. Celkový výtěžek z Tříkrálové sbírky v roce 2021 v obci Otnice je ve výši 28 455,- Kč.

**15.** ***Cenová nabídka na výměnu plynových kotlů v budově radnice:***

Zastupitelstvo projednalo cenovou nabídku od firmy Trasko, a.s. Vyškov na výměnu plynových kotlů v budově radnice, které jsou již zastaralé a poruchové. Cenová nabídka na výměnu plynových kotlů je ve výši 267 072,41 Kč s DPH.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje cenovou nabídku firmy Trasko, a.s. Vyškov na výměnu plynových kotlů v budově radnice ve výši 267 072,41 Kč s DPH.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**16*.*** ***Cenová nabídka na výměnu oken na hasičské zbrojnici – Pramos, a.s. Šitbořice:***

Zastupitelé projednali cenovou nabídku firmy Pramos, a.s. Šitbořice na výměnu oken na hasičské zbrojnici směrem k traktu Mateřské školky. Cenová nabídka (1x trojdílné okno, 2x dvojdílné okno, 2x jednodílné okno + parapety, žaluzie) je ve výši 61 038,- Kč s DPH. Členové SDH Otnice zajistí na své náklady stavební úpravy a zapravení parapetů.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje cenovou nabídku firmy Pramos, a.s. Šitbořice na výměnu oken na hasičské zbrojnici za cenu 61 038,- Kč s DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**17.** ***Cenová nabídka na ušití a dodávku otnických krojů – Vladimíra Ferinová:***

Zastupitelé projednali cenovou nabídku paní Vladimíry Ferinové, Těšany, na ušití a dodávku otnických dámských krojů + pánských vest. Cenová nabídka na dodání 6 ks dámských krojů + pánských vest je ve výši 120 000,- Kč. V cenové nabídce nejsou započítány pánské klobouky (12 ks), které má obec v plánu též zakoupit, k doplnění celkového vzhledu pánského kroje.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje cenovou nabídku Vladimíry Ferinové, Těšany, na ušití a dodávku 6 ks otnických dámských krojů + pánských vest za cenu 120 000,- Kč.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**18. *Cenová nabídka oprava el. instalace v budově bývalé hasičky – Ladislav Viliš:***

Zastupitelé se zabývali cenovou nabídkou pana Ladislava Viliše, Bošovice na výměnu celkového vedení kabelů elektrického vedení v budově bývalé hasičky. Z důvodu starých hliníkových rozvodů a rozvaděče, jsou v budově velké problémy s používáním elektrických spotřebičů a nářadí. Cenová nabídka na opravu elektrické instalace a rozvaděče, včetně zhotovení venkovního měření je ve výši 79 873,- Kč s DPH.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje cenovou nabídku na výměnu kabelů elektrického vedení a rozvaděče v budově bývalé hasičky ve výši 79 873,- Kč s DPH.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**19. *Cenová nabídka na opravu el. instalace „Dělnický dům“ + venkovního měření:***

Zastupitelé projednali cenovou nabídku pana Ladislava Viliše, Bošovice na opravu elektrické instalace v budově Dělnického domu, včetně zhotovení venkovního měření, ve výši 49 829,- Kč s DPH. Hlavní jistič bude po opravě umístěn na stěně budovy, s přístupem zvenku.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje cenovou nabídku ve výši 49 829,- Kč s DPH, na opravu elektrické instalace v budově Dělnického domu, včetně zhotovení venkovního měření.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**20. *Cyklostezka Otnice – Újezd u Brna – informace:***

Zastupitelé vzali na vědomí informaci o podání žádosti o přidělení dotace na výstavbu cyklostezky Otnice – Újezd u Brna (část 1 – realizace cyklostezky v k.ú. Otnice). Dle informací SFDI je termín pro rozhodnutí o přidělení dotace v květnu 2021. Předpokládaný termín realizace září 2021 – červen 2022 (v případě přiznání dotace).

Celkové náklady dle projektové dokumentace 9 683 356,- Kč. Z toho dotace 8 169 148,- Kč (85 %), vlastní prostředky 1 441 614,- Kč. Neuznatelné náklady 72 594,- Kč. Ceny se mohou ještě změnit dle výsledku výběrového řízení.

**21. *Realizace výstavby rybníku na Zumru včetně příjezdové cesty:***

Zastupitelstvo obce projednalo záměr Krajského pozemkového úřadu, pobočky Vyškov, vybudovat v obci vodní nádrž Na Zumru společně s přístupovou cestou. Na tyto 2 stavební objekty má obec již zpracovanou projektovou dokumentaci. Výstavba rybníku i cesty bude spojena v jednu akci s názvem: „Realizace MVN Na Zumru včetně přístupové cesty C 36“. Pozemkový úřad zajistí výběrové řízení na dodavatele a financování výstavby. Obec Otnice zajistí financování změny a aktualizaci projektové dokumentace, stavební povolení a autorský dozor při realizaci stavby s firmou Regioprojekt Brno s.r.o.

Usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s realizací záměru: „Realizace MVN Na Zumru včetně přístupové cesty“, ve spolupráci s Krajským pozemkovým úřadem, pobočka Vyškov a firmou Regioprojekt Brno s.r.o.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**22. *Změna priority Plánu společných zařízení po pozemkových úpravách:***

V důsledku záměru výstavby vodní nádrže Na Zumru společně s přístupovou cestou ve spolupráci s Krajským pozemkovým úřadem, pobočka Vyškov, zastupitelstvo obce projednalo změnu priority plánu společných zařízení po Komplexních pozemkových úpravách. Na první místo se navrhuje přesunout stavbu vodní nádrže a přístupové cesty.

1. Vedlejší polní cesta C36 + rybník MVN1

2. Hlavní polní cesta C2 + C1A a LK9 + LBC9

3. Doplňková polní cesta C5 včetně IP2

4.a LK 10

4.b IP5

4.c IP/C7

4.d LK5

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu priority Plánu společných zařízení v k.ú. Otnice.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**23. *Cenová nabídka Regioprojekt Brno s.r.o. – autorský dozor, stavební povolení, změna projektu:***

Zastupitelé projednali předložené cenové nabídky firmy Regioprojekt Brno s.r.o. k realizaci výstavby rybníka Na Zumru a přístupové cesty:

- Inženýrská činnost – zajištění stavebního povolení, aktualizace stanovisek správců inženýrských sítí, úprava projektové dokumentace – 73 500,- Kčbez DPH

- Aktualizace rozpočtu dle ÚRS 1/2021– 22 900,- Kčbez DPH

- Zajištění výkonu autorského dozoru od jednatele společnosti Ing. Petra Marčáka po dobu realizace stavby vodní nádrže a přístupové cesty – 87 500,- Kč.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje cenové nabídky firmy Regioprojekt Brno s.r.o., na zajištění stavebního povolení a změnu vypracované projektové dokumentace na výstavbu rybníka a cesty Na Zumru, včetně výkazu výměr a rozpočtu dle ÚRS 1/2021, a na zajištění autorského dozoru při realizaci stavby a pověřuje starostu podpisem smluv.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**24. *Žádost o zřízení parkovacích stání před RD v ul. U Parku – Jan Kalouda:***

Zastupitelstvo projednalo žádost pana Jana Kaloudy, U Parku 410 Otnice, o povolení stavebních úprav na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 747/1 v k.ú. Otnice, v části před rodinným domem. Úprava zahrnuje vytvoření 4 parkovacích stání v prostoru před domem. Budou vysázeny nové stromy. Parkovací stání jsou navržena ze zatravňovací dlažby, aby došlo k minimálnímu narušení zeleně v celém prostoru ulice U Parku.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s provedením stavebních úprav na pozemku parc.č. 747/1 v k.ú. Otnice, před rodinným domem Jana Kaloudy, U Parku 410 Otnice.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**25. *Žádost o provedení izolace domu a zpevnění vstupu bočního vchodu – Jana a Rudolf Černí:***

Zastupitelé projednali žádost manželů Jany a Rudolfa Černých, Dědina 48, Otnice o souhlas obce s provedením izolace domovního soklu drenážním pásem z kačírku a ke zpevnění vchodu na pozemek parc.č. 5 v k.ú. Otnice boční brankou. Práce budou provedeny na boční straně domu č.p. 48 z ulice Boženy Němcové, na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 343/3 v k.ú. Otnice.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s provedením izolace domovního soklu a zpevnění vstupu k bočnímu vchodu rodinného domu Jany a Rudolfa Černých, Otnice č.p. 48, na obecním pozemku parc.č. 343/3 v k.ú. Otnice.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**26. *Žádost o schválení změny povrchové úpravy vjezdu – Navrátil Marek:***

Zastupitelstvo obce projednalo žádost pana Marka Navrátila Na Kopci 211, Otnice o schválení změny povrchové úpravy vjezdu k RD na obecním pozemku parc.č. 480 v k.ú. Otnice. V současné době je na vjezdu k nemovitosti zchátralý a zvětralý beton, částečně hlína a suť. Nový stav bude tvořen štěrkovým podložím a rozebíratelnou zámkovou dlažbou. Pod zámkovou dlažbu bude umístěna chránička pro případné vedení kabelů.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu povrchové úpravy vjezdu k rodinnému domu Marka Navrátila, Na Kopci 211, Otnice, na pozemku ve vlastnictví obce parc.č. 480 v k.ú. Otnice. Oprava bude provedena z rozebíratelné zámkové dlažby.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**27. *Přípojka NN, Otnice rybník – kupní smlouva pozemky parc.č. 1170/2, 6031/2 v k.ú. Otnice:***

Zastupitelé projednali návrh kupní smlouvy s Mgr. Janem Rafajem, Frýdlant nad Ostravicí, na koupi pozemků parc.č. 1170/2 o výměře 167 m2 a parc.č. 6031/2 o výměře 10 m2, vše v k.ú. Otnice, za cenu 55,- Kč/m², které vznikly rozdělením pozemků geometrickým plánem č. 883,503-5099/2020. Pozemky jsou odkupovány za účelem výstavby přípojky NN k rybníku Pod Poltňou. Cena za odkupované pozemky parc.č. 1170/2 a 6031 je ve výši 9 735,- Kč.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje úplatné nabytí pozemků parc.č. 1170/2 o výměře 167 m2 a parc.č. 6031/2 o výměře 10 m2, vše v k.ú. Otnice od Mgr. Jana Rafaje, Frýdlant nad Ostravicí, za cenu 55,- Kč/m2.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**28. *Přípojka NN, Otnice rybník – kupní smlouva pozemek parc.č. 5557/2 v k.ú. Lovčičky:***

Zastupitelé projednali návrh kupní smlouvy s Jiřím Matouškem, Otnice, na koupi pozemku parc.č. 5557/2 o výměře 121 m2 v k.ú. Lovčičky, za cenu 55,- Kč/m², který vznikl rozdělením pozemků geometrickým plánem č. 883,503-5099/2020. Pozemek je odkupován za účelem výstavby přípojky NN k rybníku Pod Poltňou. Cena za odkupovaný pozemek parc.č. 5557/2 je ve výši 6 655,- Kč.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje úplatné nabytí pozemku parc.č. 5557/2 o výměře 121 m2 v k.ú. Lovčičky od Jiřího Matouška, Otnice, za cenu 55,- Kč/m2.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**29. *Koupě podílů vlastnického práva k pozemku parc.č. 5963 v k.ú. Otnice:***

Zastupitelé projednali záměr odkupu podílů vlastnického práva k pozemku parc. č. 5963 o výměře 2 102 m² v k.ú. Otnice, od Haluzové Olgy, Brno – podíl 1/12, Nováka Josefa, Otnice – podíl 4/12 a Žiškové Aleny, Otnice – podíl 1/18, za cenu 35,- Kč/ m2.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje úplatné nabytí podílů vlastnického práva k pozemku parc.č. 5963 o výměře 2 102 m² v k.ú. Otnice, od Haluzové Olgy, Brno – podíl 1/12, Nováka Josefa, Otnice – podíl 4/12 a Žiškové Aleny, Otnice – podíl 1/18, za cenu 35,- Kč/ m2.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**30. *Záměr prodeje obecního pozemku parc.č. 6117 v k.ú. Otnice:***

Zastupitelé se zabývali žádostí manželů Miroslava a Terezy Novotných, Pod Vodárnou 555, Otnice, o odkup obecního pozemku parc.č. 6117, o výměře 1 514 m² v k.ú. Otnice, za cenu 35,- Kč/ m2. K tomuto bodu proběhla diskuze, zda pozemek nabídnout k prodeji, či nechat ve vlastnictví obce.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku parc.č. 6117 v k.ú. Otnice, o výměře 1 514 m² za cenu 35,- Kč/m2.

***Hlasování: Pro návrh – 1, Proti návrhu – 7, Zdržel se – 3***

***Záměr prodeje pozemku nebyl schválen.***

**31. *Záměr prodeje obecních pozemků parc.č. 1245, 1246 v k.ú. Otnice:***

Zastupitelé se zabývali žádostí Mgr. Kateřiny Luskačové, Za Drahy 453, Otnice, o odkup obecních pozemků parc.č. 1245, o výměře 710 m² a parc.č. 1246 o výměře 190 m², vše v k.ú. Otnice, za cenu 35,- Kč/m2. K tomuto bodu proběhla diskuze, zda pozemek nabídnout k prodeji, či nechat ve vlastnictví obce.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemku parc.č. 1245, o výměře 710 m² a parc.č. 1246 o výměře 190 m², vše v k.ú. Otnice, za cenu 35,- Kč/ m2.

***Hlasování: Pro návrh – 0, Proti návrhu – 8, Zdržel se – 3***

***Záměr prodeje pozemku nebyl schválen.***

**32. *Záměr prodeje části obecního pozemku parc.č. 5675 v k.ú. Otnice:***

Zastupitelé se zabývali žádostí pana Bc. Michala Hudečka a paní Bc. Jitky Komínové, Pod Vodárnou 577, Otnice, na odkoupení části obecního pozemku parc.č. 5675 o výměře 32 m². Z důvodu možné výstavby RD nad stávající zástavbou v ulici Pod Vodárnou a s tím spojenou možnost úpravy komunikace podél biokoridoru, zastupitelé neschvalují záměr prodeje části obecní parcely.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr prodeje části pozemku parc.č. 5675 v k.ú. Otnice, o výměře 32 m².

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

***Záměr prodeje pozemku nebyl schválen.***

**33. *Žádost o vyjádření obce k výstavbě 5 rodinných domů na parc.č. 1011 v k.ú. Otnice:***

Zastupitelé projednali žádost manželů Kykrychových, Sobotovice, o vyjádření k projektové dokumentaci výstavby celkem 5 rodinných domů na parc.č. 1011/1-5 v k.ú. Otnice. Rodinné domy budou jednopodlažní s rovnou střechou. Dvorní garáž k domu č.1 bude mít zatravněnou střechu a bude usazena do valu. Obec zde nevlastní žádné pozemky, proto v této lokalitě nebude zřizovat přístupovou cestu i veřejné osvětlení. Realizaci uložení inženýrských sítí si zajistí vlastníci pozemků.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem výstavby 5 rodinných domů, dle předložené projektové dokumentace manželů Kykrychových, Sobotovice.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**34. *Výsadba ovocných stromů na pozemku parc.č. 6081:***

Obec má ve spolupráci s MND a.s. Hodonín záměr realizovat výsadbu 80 ks ovocných stromů na pozemku parc.č. 6081. Výsadba bude financována z dotace MŽP – Výsadba stromů. Obec nabízí k realizaci projektu pozemek parc.č. 6081 a MND a.s. Hodonín zajistí financování přes dotační titul. MND chtějí touto cestou přispět ke zlepšení životního prostředí v okolí obce. Zastupitelé projednali návrh Smlouvy o spolupráci mezi obcí Otnice a MND a.s. Hodonín, při výsadbě ovocných stromů a následnému zajištění udržitelnosti projektu.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o spolupráci s MND, a.s. Hodonín, při zajištění udržitelnosti dotačního titulu MŽP – Výsadba stromů, na pozemku parc.č. 6081 v k.ú. Otnice.

***Hlasování: Pro návrh – 11, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**35.** ***Ostatní + došlá pošta, diskuze, závěr:***

* Dne 15.1.2021 byla ukončena akce, kterou realizovala firma Povodí Moravy, s.p. s názvem „Provedení udržovacích prací a vyčištění vodního díla Průtočná nádrž Otnice“.
* Dne 21.1. 2021 byla podepsána Smlouva o dílo s dodavatelskou firmou LB 2000 s.r.o., Olomouc, která bude realizovat projekt „Hospodaření se srážkovými vodami v ZŠ Otnice“.
* Obec obdržela od paní Ivy Martináskové výpověď nájemní smlouvy ze služebního bytu ZŠ, Školní 352, Otnice k datu 31.3.2021.

Příští zasedání ZO se uskuteční v pondělí 15.2.2021 v 19,00 hod., na obecním úřadě.

Jednání zastupitelstva starosta ukončil ve 21,10 hod.

Zapsal: 2.2.2021, P. Mezuláník.

----------------------------- ------------------------------

Pavel Prokop Petr Havelka

-----------------------------

Pavel Mezuláník starosta