**Zápis č. 9/2025**

**ze zasedání zastupitelstva obce Otnice, konaného dne 7.7.2025 v 19,00 hod., na Obecním úřadě.**

Přítomni: Pavel Mezuláník, Pavel Muric, Petr Havelka, Ing. Marian Špunar

Aleš Holoubek, Luděk Levák, Dušan Matoušek,

Mgr. Ludmila Pšenáková, Miroslav Kalouda

Omluven: Pavel Prokop, Dana Sekaninová

Ověřovatelé: Mgr. Ludmila Pšenáková, Aleš Holoubek

Zapisovatel: Pavel Mezuláník

**1. *Zahájení zasedání***

Starosta zahájil zasedání v 19,00 hod., přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**2. *Volba zapisovatele a ověřovatelů:***

Na zapisovatele byl navržen starosta, za ověřovatele byli navrženi Mgr. Ludmila Pšenáková a Aleš Holoubek.

Starosta předložil program zasedání.

**3. *Návrh programu zasedání:***

1. Zahájení

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

3. Schválení programu zasedání

4. Městský úřad Slavkov u Brna – odbor stavební, územního plánování a životního prostředí

5. Materiály ZŠ a MŠ Otnice – změna odpisového plánu na rok 2025 6. Faktury ke schválení 7. Obecně závazná vyhláška 1/2025 – zrušení obecně závazné vyhlášky 2/2023 8. Rozpočtové opatření č. 3/2025 9. Závěrečný účet DSO Region Cezava za rok 2024 10. Závěrečný účet DSO Ždánický les a Politaví za rok 2024 11. Oblastní charita Hodonín, domácí péče Bučovice a Slavkov u Brna – žádost o příspěvek 12. Sdílení energie z FVE v obci 13. Letní kino Otnice v roce 2025 14. Pumptrack – Otnice – cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace 15. Nepovolená stavba v lokalitě Poltňa – informace 16. Žádost o stanovisko obce a smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – Aditis Group s.r.o. 17. Diskuze, závěr

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele zápisu, zapisovatele a program zasedání.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**4. *Městský úřad Slavkov u Brna – odbor stavební, územního plánování a životního prostředí:***

1. Radek a Pavla Peškovi, Otnice – společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru „Stavební úpravy stávajícího rodinného domu č.p. 494 Otnice, na pozemcích parc.č. 990/3, 990/20 v k.ú. Otnice.
2. FSDE s.r.o. Křenovice – rozhodnutí o povolení záměru dělení pozemku parc.č. 109 v k.ú. Otnice tak, že vzniknou dle geometrického plánu č. 976-100/2024 pozemky parc.č. 109/1 a 109/2 v k.ú. Otnice.
3. Rostěnice a.s. – oznámení o zahájení řízení o povolení změny nakládání s povrchovými vodami a shromáždění podkladů pro vydání rozhodnutí o změně povolení k nakládání s povrchovými vodami, pro stávající stavbu vodního díla „Vodní nádrž rybník Neset“ na pozemcích parc.č. 5944/2, 6005, 6006, 6007, 6021, 6023 v k.ú. Otnice a parc.č. 5320/2, 5460, 5638, 5640/3, 5640/2 v k.ú. Lovčičky. Změna povolení k nakládání s povrchovými vodami spočívá v jejich odběru ze stávající stavby vodního díla.
4. VAK Vyškov a.s. – oznámení o zahájení vodoprávního řízení a shromáždění podkladů pro vydání rozhodnutí o schválení plánu opatření pro případ havárie pro vodní dílo „ČOV Otnice“ na pozemcích parc.č. 5591, 5592, 5593, 5594, 5595 v k.ú. Otnice.
5. Obec Otnice – jednotné souhlasné environmentální stanovisko ke stavebnímu záměru „ Mateřská škola Otnice, nástavba a stavební úpravy“ na pozemcích parc.č. 366, 367/1, 367/3, 367/4, 408/2 v k.ú. Otnice. Z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí je stavební záměr přípustný.
6. Vladislav Babej Otnice – oznámení o zahájení vodoprávního řízení povolení vypouštění odpadních vod do vod podzemních, ze stavby vodního díla, kterým je domovní čistírna odpadních vod, doplněná vsakovacím objektem na pozemku parc.č. 1604 v k.ú. Otnice.
7. Sand and Metal s.r.o. Brno – jednotné environmentální stanovisko k záměru „Tryskací box ve stávajícím objektu parc.č. 255/1 v k.ú. Otnice“. Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

**5. *Materiály ZŠ a MŠ Otnice – změna odpisového plánu na rok 2025:***

Z důvodu vyřazení interaktivní tabule s dataprojektorem z majetku, zastupitelé projednali návrh změny odpisového plánu Základní a Mateřské školy Otnice na rok 2025. Roční odpis bude nově činit 120 248,-Kč.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje změnu ročního odpisového plánu Základní a Mateřské školy Otnice na rok 2025, ve výši 120 248,- Kč.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**6. *Faktury ke schválení:***

1. Agrozet České Budějovice, a.s. – faktura č. 5614600185 ve výši 99 116,77 Kč za dodání a montáž náhradních dílů a opravu traktoru Zetor.
2. Respono, a.s. Vyškov – faktura č. 25702011 ve výši 160 990,45 Kč za sběr, svoz a likvidaci komunálního odpadu v obci Otnice za měsíc květen 2025.
3. Respono, a.s. Vyškov – faktura č. 25702061 ve výši 83 304,78 Kč za sběr, svoz a likvidaci odpadu ze sběrného dvora Otnice za měsíc květen 2025.
4. Klempířství Karel Urban Bošovice – konečná faktura č. 2025003 ve výši 835 699,08 Kč za opravu střechy na budově Základní školy Otnice, dle smlouvy o dílo ze dne 12.3.2025.
5. Klempířství Karel Urban Bošovice – faktura č. 2025004 ve výši 50 334,- Kč za provedené práce na budově ZŠ Otnice: vyztužení krovů, rovnání vaznic a laťování, nástřik krovů proti škůdcům, opravy roštů na štítech.
6. Jiří Filla Bošovice – faktura č. 202517 ve výši 57 217,- Kč za demontáž a montáž hromosvodu po opravě střechy na Základní škole.
7. DER Touristik CZ, a.s. Praha – faktura č. 191964275 ve výši 66 930,- Kč za zahraniční rekreaci pro paní Janu Štěpánkovou s rodinou. (dle Statutu Sociálního fondu obce bude částka 5 000,- Kč uhrazena ze Sociálního fondu obce a od paní Jany Štěpánkové bude částka 61 930,- Kč doplacena na účet obce).

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje proplacení faktur dle bodu č. 6, tohoto Zápisu.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**7*. Obecně závazná vyhláška 1/2025 – zrušení obecně závazné vyhlášky 2/2023:***

Z důvodu některých změn v legislativě zastupitelé projednali návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2025, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 2/2023, kterou se vydává Požární řád obce, ze dne 17.7.2023. Dle sdělení pracovníků odboru kontroly MV ČR a dle nové legislativy vydává Požární řád starosta obce, ve smyslu § 99 odst. 2 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 29 odst. 1 písm. o) bod 1 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

Usnesení:

Zastupitelstvo vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2025, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 2/2023, kterou se vydává Požární řád obce, ze dne 17.7.2023

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**8. *Rozpočtové opatření č. 3/2025:***

Starosta obce seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č.3/2025, které bylo schváleno dne 17.6.2025 a zastupitelstvo obce ho bere na vědomí.

Příjmy: 11 500,- Kč

Výdaje: 270 000,- Kč

Financování: - 258 500,- Kč

**9*. Závěrečný účet DSO Region Cezava za rok 2024:***

Zastupitelé projednali a vzali na vědomí Závěrečný účet DSO Region Cezava za rok 2024, který byl schválen na Valné hromadě dne 12.6.2025. Návrh závěrečného účtu DSO Region Cezava byl zveřejněn na úřední desce obce od 27.5.2025 do 28.6.2025.

Příjmy: 515 887,45 Kč

Výdaje: 491 173,91 Kč

Financování: 24 713,54 Kč

**10. *Závěrečný účet DSO Ždánický les a Politaví za rok 2024*:**

Zastupitelé projednali a vzali na vědomí Závěrečný účet DSO Ždánický les a Politaví za rok 2024, který byl schválen na Valné hromadě dne 26.6.2025. Návrh Závěrečného účtu DSO Ždánický les a Politaví byl zveřejněn na úřední desce obce od 10.6.2025 do 26.6.2025.

Příjmy: 3 712 490,36 Kč

Výdaje: 3 352 030,81 Kč

Financování: 360 459,55 Kč

**11. *Oblastní charita Hodonín, domácí péče Bučovice a Slavkov u Brna – žádost o příspěvek:***

Zastupitelstvo projednalo žádost Oblastní charity Hodonín o finanční podporu na projekt „Domácí zdravotní péče a Hospicová péče Bučovice a Slavkov u Brna“. Charita Hodonín tímto projektem poskytuje mobilní zdravotní péči a dojíždí za pacienty do Otnic. V roce 2024 bylo v Otnicích vykonáno 883 ošetřovacích návštěv a poskytnuta péče u 36 občanů, 4 občané využili služeb Mobilního hospice sv. Filipa Neri. Oblastní charita Hodonín žádá obec o finanční podporu tohoto projektu i v roce 2025 ve výši 20 000,- Kč. Výši příspěvku nechává na rozhodnutí zastupitelstva obce a možnostech obce**.** Finanční prostředky budou použity na dokrytí finanční nákladů na provoz služby a vozového parku vozidel Domácí zdravotní a hospicové péče.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje finanční dar ve výši 20 000,- Kč pro Oblastní charitu Hodonín, na podporu projektu „Domácí zdravotní péče a Hospicová péče Bučovice a Slavkov u Brna“.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**12. *Sdílení energie z FVE v obci:***

Zastupitelé projednali přednesené informace o možnosti sdílení přebytečné energie z FVE systému do obecních budov. Jednalo by se o následující budovy: Mateřská škola a hasičská zbrojnice, budova technického zázemí obce, Dělnický dům, bývalá ordinace zubního lékaře, která je v současnosti využívána jako prádelna pro mateřskou školu.

Podmínkou je, aby bylo na všech odběrných místech pro sdílení energie zavedeno průběhové měření typu „B“, což znamená výměnu elektroměrů a zajištění revizních zpráv (finanční náklady obce). Po zkušební době a v případě dalšího využití přetoků by se do sdílení začlenila i budova Restaurace U Marků a Katolický dům.

Usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí se sdílením přebytečné energie z FVE systému do obecních budov a pověřuje starostu jednáním s příslušnými institucemi.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**13. *Letní kino Otnice v roce 2025:***

Obec Otnice uspořádá letní filmový festival ve dnech 28.7. – 1.8.2025 v prostorách fotbalového hřiště. Zastupitelstvo projednalo navržené jednotné vstupné ve výši 100,- Kč /osobu/představení. Začátky představení ve 21 hod. Občerstvení zajistí TJ Sokol Otnice.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje vstupné na letní filmový festival za jedno představení ve výši 100,- Kč.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**14. *Pumptrack – Otnice – cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace:***

Zastupitelé projednali cenovou nabídku od Ing. Radima Kvačka Brno, na zpracování projektové dokumentace pro realizaci stavby pumptracku na ploše za Dělnickým domem na pozemku parc.č. 615/1 v k.ú. Otnice, ve výši 65 000,- Kč.

Usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace pro realizaci stavby pumptrackové dráhy, na pozemku parc.č. 615/1 v k.ú. Otnice, ve výši 65 000,- Kč, od Ing Radima Kvačka Brno.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**15. *Nepovolená stavba v lokalitě Poltňa – informace:***

Zastupitelstvo vzalo na vědomí přednesené informace, že obec obdržela dvě Usnesení Policie ČR, týkající se podezření na trestný čin poškození cizí věci.

* Obec obdržela dne 2.7.2025 Usnesení Policie ČR k případu spáchání přečinu poškození cizí věci, kdy obci pan Coufal svým jednáním poničil větrolam v lokalitě Poltňa, kde staví nepovolenou stavbu a kde došlo dne 8.2.2025 k incidentu. Policie ČR dle Usnesení případ odložila, neboť se dle odůvodnění nepodařilo zjistit skutečnosti opravňující zahájit trestní stíhání. Obec okamžitě podala prostřednictvím advokátní kanceláře stížnost proti tomuto Usnesení.
* Obec taktéž obdržela Usnesení Policie ČR k případu spáchání přečinu poškození cizí věci, kterého se měli dopustit Radim Ledahudec a Patrik Paulík, kteří při navážení stavebního materiálu na nepovolenou stavbu v průběhu roku 2024, poničili květnou louku ve vlastnictví obce Otnice. Policie ČR dle Usnesení případ odložila, neboť se dle odůvodnění nejedná o podezření z trestného činu.

**16. *Žádost o stanovisko obce a smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – Aditis Group s.r.o.:***

Zastupitelé projednali návrh „Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. PR-001030089058/001- ADSG“ mezi obcí Otnice a EG.D, s.r.o. Brno, společně se žádostí společnosti Aditis Group s.r.o. Brno, o stanovisko obce k projektové dokumentaci vybudování nové elektrické distribuční sítě a nové připojení pro pozemek parc.č. 1092/1 v k.ú. Otnice. Stavbou bude dotčeny pozemky ve vlastnictví obce parc.č. 1007/11, 1007/7, 1007/8, 1007/9 v k.ú. Otnice. Akce má název „Otnice, kabel NN Havlínová“. Bylo navrženo uvést do stanoviska obce, že - „stavbou nesmí být dotčena místní asfaltová komunikace. Obec Otnice souhlasí se stavbou pouze za podmínky provedení bezvýkopové technologie (protlaku) pod stávající asfaltovou komunikací. Mimo asfaltovou komunikaci již lze stavbu realizovat otevřeným výkopem“. V návrhu je věcné břemeno zpoplatněno částkou 20 700,- Kč.

Usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí se stavbou „Otnice, kabel NN Havlínová“ pouze za podmínky provedení bezvýkopové technologie (protlaku) pod stávající asfaltovou komunikací a schvaluje „Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. PR-001030089058/001- ADSG“ do pozemků parc.č. 1007/11, 1007/7, 1007/8, 1007/9 v k.ú. Otnice, mezi obcí Otnice a EG.D, s.r.o. Brno.

***Hlasování: Pro návrh – 9, Proti návrhu – 0, Zdržel se – 0***

**17. *Diskuze, závěr:***

* Poděkování otnickým stárkům a zaměstnancům obce za přípravu a organizaci tradičních Aloiských hodů ve dnech 21. a 22.6.2025.
* Poděkování redakci otnického Zpravodaje za přípravu dalšího – Jubilejního 100. čísla Otnického Zpravodaje, který vyjde v následujících dnech.
* Průkaz energetické náročnosti budov (PENB) – dne 13.6. se uskutečnila návštěva technika v obci, na zaměření budov – zpracování PENB dle schválené nabídky. Po konzultaci s technikem a po realizaci rekonstrukce budovy hospody budou zpracovány ještě další PENB na budovu zdravotního střediska, budovy 6 BJ a budovy hospody.
* Dne 30.8. 2025 v rámci konání Farního dne, přislíbil svoji účast na žehnání restaurované sochy Panny Marie i apoštolský nuncius (Velvyslanec Vatikánu v ČR) arcibiskup Jude Thadeus Okolo. Bude se připravovat podrobný program celého dne.

Příští zasedání ZO se uskuteční v pondělí 11.8.2025 v 19,00 hod., na obecním úřadě.

Jednání zastupitelstva starosta ukončil v 20,01 hod.

Zapsal: 11.7.2025, Pavel Mezuláník.

-------------------------------- ------------------------------

Mgr Ludmila Pšenáková Aleš Holoubek

-----------------------------

Pavel Mezuláník starosta